



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 1/2022

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE KONANÉHO DNE 24. 02. 2022

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 8. Vavřík Richard |
| 2. Dora Lukáš Bc. | 9. Čádová Helena Ing. |
| 3. Pánková Jana Mgr. | 10. Škorpa Petr |
| 4. Straškrába Stanislav Mgr. | 11. Baroňová Kateřina |
| 5. Doležal Martin | 12. Uher Jiří Mgr. (17:15 hod.) |
| 6. Schallenberger Kamil | |
| 7. Klára Rothscheinová | |

Nepřítomní členové OZ:

Mgr. Lucie Krejzová, Svoboda Adolf, Vodáček Jan

Ověřovatelé zápisu:

1. Bc. Lukáš Dora
2. Ing. Helena Čádová

Zápisem z jednání pověřena:

Ivana Vaníčková

Zasedání se účastnilo:

členů OZ – 12
hostů - 23
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD, VOLBA OVĚŘOVATELŮ, SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 17:12 hodin. Následně pan starosta omluvil pana Svobodu a paní Krejzovou, kteří se omluvili z jednání zastupitelstva.

Dále pan starosta konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 11 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu:

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Bc. Lukáše Doru a paní Ing. Helenu Čádovou.

Ověřovatelé zápisu: 1. Bc. Dora Lukáš
2. Ing. Helena Čádová
Zápisem z jednání pověřena: Ivana Vaníčková

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 01/22 schvaluje ověřovatele zápisu: Bc. Lukáše Doru a Ing. Helenu Čádovou.

Hlasování 11/0/0

V 17:15 hod. se dostavil pan Uher, nadále bude hlasováno v počtu 12.

Starosta požádal o rozšíření programu jednání o bod Příspěvky zájmovým organizacím.

Program Jednání:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Rozpočet 2021 – rozpočtové opatření.
5. Příspěvky zájmovým organizacím.
6. Majetek – právo stavby, směna, informace k převodům nemovitostí.
7. Územní plán – Návrh zadání.
8. Investiční akce.
9. Diskuse.
10. Závěr.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 02/22 schvaluje rozšířený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování 11/0/1

2.
KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

Starosta informoval o úkolu z předchozího jednání zastupitelstva, a to o prohlídce pozemků pana Vladimíra Mráze. Rada obdržela zápis z komise výstavby, prohlídka tedy proběhla, ale ze zápisu nevyplynuly úkoly.

Dále informoval o úkolu návrhu termínů jednání zastupitelstva pro rok 2022. Navržené termíny: 24.02., 21.04., 23.06., 15.09.

Pan starosta sdělil, že informace o investičních akcích budou zařazeny do bodu diskuse.

Starosta informoval o tom, že radě obce byl doručen dopis několika zastupitelů, byl v materiálech, který bude řešen v bodu diskuse.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 03/22 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.

Hlasování 12/0/0

3.
INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Místostarosta informoval o činnosti rady obce.

Pan Uher se dotázal na spoluúčast obce na LVHF.

Pan Dora vysvětlil, co obnáší spoluúčast pro kulturní akci Lednicko-valtický hudební festival.

Pan starosta informoval o již dříve schválené podpoře a žádostech, na základě kterých se poskytuje žadatelům při pořádání kulturní akce.

Pan Uher požádal o zápisy z rad, tak aby měli více informací, dále o sdělení, kde naleznou žádosti o příspěvek.

Pan starosta upozornil na nutnost dodržení GDPR ve vztahu k žádostem.

Pan Dora informoval o tom, že zápisy z rady byly zveřejňovány, ale po napadení zveřejněných zápisů žádostí dle zák. 106/1999 Sb. byly z webu obce staženy.

Pan Straškrába informoval o zveřejnění žádostí a o hudebním festivalu LVHF. Informoval, že v rámci festivalu je také realizován koncert pro žáky lednické školy.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 04/22 bere na vědomí zprávu z rady obce Lednice.
Hlasování 12/0/0***

4. **ROZPOČET 2021 – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

Starosta sdělil, že rada měla pro loňský i letošní rok možnost schvalovat rozpočtová opatření do výše 1 mil. Kč.

Finanční výbor posuzoval rozpočtové opatření č. 14/2021, neměl k němu námitky. Dále okomentoval jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 14/2021.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 05/22 schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2021.
Hlasování 12/0/0***

5. **PŘÍSPĚVKY ZÁJMŮVÝM ORGANIZACÍM**

Starosta informoval o tom, že příspěvky jsou poskytovány každoročně, některé organizace potřebují prostředky již na začátku roku. U výše příspěvků nejvíce přihlížejí na návrhy finančního výboru. Starosta požádal paní předsedkyni finančního výboru Ing. Čádovou o komentář.

Paní Čádová informovala o tom, že se Finanční výbor sešel dne 22. 02. 2022, byli přítomni všichni členové výboru a většina žadatelů o příspěvek. FV probral všechna vyúčtování za rok 2021, všichni splnili požadavky a může jim být poskytnuta dotace pro rok 2022. SK Lednice-tenis žádal o příspěvek 50 tis. Kč, ale na konec byl doporučen příspěvek jako v loňském roce ve výši 40 tis. Kč. Rada nerozhodla o Klubu chovatelů dostihových chrtů, ale na FV byli zástupci přítomni a s FV se dohodl na příspěvku 30 tis. Kč. pro rok 2022.

Starosta informoval o důvodu, proč rada nerozhodla o příspěvku pro KCHDCH. Podporovány jsou organizace, které se věnují i dětem.

Pan Barák informoval o působení klubu v Lednici od roku 1974. Celý prostor areálu zvelebili. Jedná se o sport, který je rodinný, navštěvuje ho mnoho dětí a to i z Lednice. Pořádané závody jsou mezinárodní. Prostor závodistiště nyní není v nejlepším pořádku, ale byly do něho investovány nemalé prostředky – elektřina, příjezdová cesta. Chtějí uchránit aktivity a historii spolku. Chtějí přispívat a podílet se na dění v obci.

Pan Dora se dotázal, zda jde o jednorázovou žádost nebo by se jednalo o pravidelnou podporu ze strany obce.

Pan Barák sdělil, že by rádi žádali pravidelně. Je potřeba zainvestovat do oprav, v době COVIDU přišli o část peněz.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 06/22 schvaluje poskytnutí dotace na činnost dle návrhu finančního výboru.
Hlasování 12/0/0***

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 07/22 schvaluje uzavření smluv o poskytnutí dotace dle návrhu finančního výboru.
Hlasování 12/0/0

Pan starosta informoval o dalších žádostech, u kterých je navrhován příspěvek formou daru. Jedná se o Klubu aktivního stárnutí Lednice – Bulhary z.s. a BILIKULUM z.ú.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 08/22 schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 45 tisíc Kč Klubu aktivního stárnutí Lednice – Bulhary z.s. a finanční dar ve výši 15 tisíc Kč BILIKULUM z.ú a uzavření darovacích smluv v uvedené věci.
Hlasování 12/0/0

V rámci tohoto bodu byl předložen návrh finanční podpory v návaznosti s událostmi, které dnes nastali – útok Ruska na Ukrajinu.

Paní Čádová požádala o schválení podpory Ukrajině ve výši 100 tis. Kč. A případně poskytnutí ubytování uprchlíkům v Penzionu obce Lednice.

Starosta sdělil, že je nutné správně formulovat usnesení a nalézt oficiální účet, odkud půjdou prostředky přímo na Ukrajinu. V případě potřeby ubytování, by se sešlo mimořádné zastupitelstvo.

Úkol – pro vedení obce, příprava rozpočtového opatření.

Pan Martínek informoval o tom, že nabídky na ubytování mají být směřovány na Ministerstvo vnitra, které je shromažďuje. Obec většinou přispívá na konto Člověk v tísni.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 09/22 schvaluje poskytnutí humanitární pomoci ve výši 100 tis. Kč pro Ukrajinu na konto Člověk v tísni.
Hlasování 11/0/1

6. **MAJETEK – PRÁVO STAVBY**

Starosta okomentoval návrh zřízení věcného břemene. Informace byly v materiálech. Dotaz nebyl vznesen.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 10/22 schvaluje právo stavby umístění distribučního zařízení „Lednice, úpravna příp. NN, penzion Farma 673“ na pozemku p. č. 1146/4 v k. ú. Lednice na Moravě. V souvislosti s předmětným souhlasem bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Hlasování 12/0/0

Starosta okomentoval navrhovanou směnu pozemků z majetku obce, část pozemku p. č. 847/1 včetně stavby č. pop. 92 (předmětná část pozemku je vyznačena v mapové příloze), pozemek p. č. 847/2 včetně stavby č. pop. 665, pozemek p. č. 847/3, pozemek p. č. 848/9 vše v k. ú. Lednice na Moravě za nemovitosti pozemky p. č. 1392/2, 1392/4, 1393, 1395/1, 1396/17, 1397/1 vše v k. ú. Lednice na Moravě. Jedná se o prostory a stavby u okružní křižovatky, garáže a hasičská zbrojnice. Nyní jsou tyto nemovitosti pro obec zbytné. Stavba nové hasičské zbrojnice již byla zahájena. Prostory pro technickou četbu již máme zajištěny v areálu bývalé Fruty. Pozemky, které by se směňovaly, jsou za zámeckou Dyjí, v prostoru zachytného parkoviště a pozemky, které jsou v pronájmu společností Saiferos a prostory chrtí dráhy. Dále popsal historii pozemků. Cena byla dlouho řešena. V radě bylo řešeno mnohokrát a názory byly různé. Rada navrhla, aby si zastupitelstvo tuto pravomoc vyhradilo. Nejedná se o rozhodnutí prodeje, ale o zveřejnění záměru. Pan Škorpa předložil radě studii na využití prostoru – stavba pekárny a parkovacího domu. Další diskutovanou možností byl odprodej formou dražby. Využití prostoru formou služby, ale ne ubytování a stále řešené parkování se zdá, jako dobrá možnost.

Pan Dora sdělil, že se jedná o záměr a ne o prodej.

Paní Rothscheinová se dotázala, proč byly poskytnuty jen části znaleckého posudku.

Pan starosta sdělil, že nebyly poskytnuty části týkající se srovnání s jinými obcemi, to důležité bylo poskytnuto a šla informace, že celý posudek lze poskytnout. Pro posouzení záměru byly poskytnuty části se srovnáním cen.

Paní Rothscheinová upozornila, že pozemky jsou chráněny mezinárodní Ramsarskou úmluvou, je zde záplavové území a pozemky jako parkoviště využít nelze.

Paní Kučerková vysvětlila poskytnuté podklady. Pro nynější posouzení, záměr, je důležitý stav pozemků a srovnání cen. Ceny pozemků v okolních obcích by byly matoucí. V materiálech byla informace, že lze na vyžádání poskytnout celý posudek.

Starosta sdělil, že se jedná o centrum obce, které bylo možno využít jiným způsobem. Máme k dispozici nové prostory v bývalé Frutě, stolárně u nádraží. Pozemky mnohokrát v radě probírali, není to tak jednoznačné. Ve stádiu záměru bychom toto měli projednávat na zastupitelstvu. Naturové území je řešeno od jeho vyhlášení, s obcemi hranice nebyly projednávány.

Pan Barák sdělil, že pozemky nelze využít jako remízky. Velkou rychlostí se zde šíří pajasan, který ohrožuje celou oblast.

Pan Cabal sdělil, že při utváření hranic Natury s nimi nikdo nic nediskutoval. V rámci jejich kompetencí jsou připraveni být obcí nápomocni.

Pan Adámek sdělil, že jedná na základě plné moci udělené Michaelou Hlavatou. Dále uvedl, že 8 let pracoval v auditorské znalecké kanceláři, 5 let pracuje jako vedoucí pracovník a má zkoušku odborné způsobilosti hospodaření územněsprávních celků a z ochrany přírody a krajiny. Pozemek pana Škorpy je mezinárodně významný mokřad chráněný úmluvou, ochrana je větší než již zmiňovaná Natura. Dále citoval ze stránek města Břeclavi. Dotázal se, zda existuje závazné stanovisko k pořádání chrtích závodů. Dotázal se jaký je veřejný zájem získat tyto pozemky.

Pan Dora sdělil, že k udržení chrtů, v momentě, kdy něco zanikne, už se to nevrátí.

Pan Adámek sdělil, že obec uvažovala o odprodeji pozemků v centru ve veřejné dražbě. Pozemek jejich strýce, v centru na ul. 21.dubna byl prodán před 5 lety za 4 mil. Kč. Areál v centru je asi 3x větší což by dnes znamenalo dle realitní kanceláře asi 25 mil. Kč. Naopak pozemky pana Škorpy jsou v záplavové zóně, jsou to mokřady, zcela bezcenné. Myslí si, že by byla obec poškozena o 25. mil. Kč.

Starosta sdělil, že zde mají předložené odhady. Dotázal se, zda lidé, kteří tam dali kulatá razítka, vyhotovili posudky, lžou, a to co je v nich uvedeno, není pravda. Dotázal se, zda dva znalci vyhotovili naprosto špatné odhady, neboť pan Adámek hovoří o nulové ceně. O žádném záměru ještě nerozhodli a chtěli prodiskutovat tuto možnost. Nyní je příležitost sdělit, zda v něčem vidí problém. Dopředu chtěli zveřejnit všechny informace. Ve finále se bude možná muset udělat další znalecký posudek, který si můžeme objednat u pana Adámka.

Pan Adámek sdělil, že posudky dělal.

Pan starosta se dotázal, zda pan Adámek řekl, že tady někdo chtěl ochudit obec o 25 mil.

Pan Adámek sdělil, že cca. ta hodnota je 25 mil. Kč.

Pan starosta se opět dotázal, zda tady máme záměr ochudit obec o 25 mil. Kč.

Pan Adámek sdělil, že v případě že schválí záměr směny, tak by to tak ve skutečnosti bylo.

Pan starosta sdělil, že záměr není ještě směna, ta se musí schválit.

Pan Adámek konstatoval, že si schválí záměr a pak směnu, že je zná.

Pan starosta sdělil, že nikoho jeho drzé invektivy už nemohou bavit. Pokud má ještě nějaké poznámky, poznatky ať je sdělí, že se jimi budou zabývat.

Pan Adámek sdělil, že záměrem pana Škorpy je na místě vybudovat parkovací dům a pekárnu. V nově navrhovaném ÚP je navrhováno zavést návštěvníky k parkování na okraj obce. K parkovacímu domu, který je v blízkosti okružní křižovatky, měla by se k tomu vyjádřit Policie ČR, v létě je zde fronta, není policejní odborník. Dále pekárna pracuje převážně v noci, je to v centru, bude to rušit. Měli by zvážit, jestli je to vhodný záměr, zřít zde parkovací dům a pekárnu.

Starosta poděkoval za připomínky. Nyní jsou dvě možnosti - zastupitelstvo si vyhradí tuto pravomoc nebo to nechá na radě dle zákona. Pokud si vyhradí, tak se musí vyjádřit k záměru, zda ho takto chce nebo nechce. Pokud se neschválí, rada bude navrhopat další možnosti o kterých budou informováni.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 11/22 si vyhrazuje (dle §84 odst. (4) zákona 128/2000 Sb. Zákona o obcích) pravomoc rozhodnout ve věci záměru směny nemovitostí předložené p. Škorpou Petrem.

Hlasování 10/1/1

Pan Uher požádal o zápis jmenovitého hlasování u usnesení o záměru.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 12/22 schvaluje záznam jmenovitého hlasování o záměru.

Hlasování 6/0/6

Usnesení nebylo přijato

V 19:07hod. odchází paní Rotscheinová, Čádová a pan Uher.

Starosta sdělil, že o dalším bodu bude hlasovat 9 členů zastupitelstva.

Pan Straškrába požádal o doplnění usnesení o „schvaluje zveřejnění záměru“.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 13/22 schvaluje zveřejnění záměru směny nemovitostí: z majetku obce část pozemku p. č. 847/1 včetně stavby č. pop. 92 (předmětná část pozemku je vyznačena v mapové příloze), pozemek p. č. 847/2 včetně stavby č. pop. 665, pozemek p. č. 847/3, pozemek p. č. 848/9 vše v k. ú. Lednice na Moravě za nemovitostí pozemky p. č. 1392/2, 1392/4, 1393, 1395/1, 1396/17, 1397/1 vše v k. ú. Lednice na Moravě.

Hlasování 7/0/2

Usnesení nebylo přijato.

V 19:11 hod. se vrací paní Čádová, Rotscheinová a pan Uher.

Nadále bude hlasováno v počtu 12.

Paní Kučeříková okomentovala převod pozemků 455/3, 565/1, 576/4, 560, 1775/1 v k. ú. Lednice na Moravě a rozšíření žádosti o další pozemky.

V 19:14 hod. odchází pan Dora.

V 19:15 hod. odchází paní Čádová

V 19:15 hod. se vrací paní Čádová.

V 19:16 hod. se vrací pan Dora.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 14/22 bere na vědomí informace ve věci nutnosti podání žádostí o převod nemovitostí pozemků, případně jejich částí p. č. 455/3, 565/1, 576/4, 560, 1775/1 vše v k. ú. Lednice na Moravě a schvaluje podání žádostí o převod předmětných nemovitostí.

Hlasování 12/0/0

V 19:17 hod. odchází pan Straškrába.

Nadále bude hlasováno v počtu 11.

7. ÚZEMNÍ PLÁN – NÁVRH ZADÁNÍ

Starosta informoval o zveřejnění veřejné vyhlášky – oznámení o projednávání návrhu zadání územního plánu Lednice. Vyhláška je zveřejněna 15 dnů, poté následuje 30-ti denní lhůta pro vyjádření. Návrhy a připomínky lze směřovat na MěÚ Břeclav, odbor územního plánování.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 15/22 bere na vědomí informace ve věci veřejné vyhlášky – oznámení o projednávání návrhu zadání územního plánu Lednice.
Hlasování 11/0/0*

8. INVESTIČNÍ AKCE

Starosta na dnešní jednání připravil informaci o investičních akcích pro rok 2022.

V 19:25 hod. odchází paní Pánková.

Nadále bude hlasováno v počtu 10.

Pan starosta okomentoval jednotlivé akce:

Hasičská zbrojnice – stavba byla zahájena, realizuje ji firma FKB, hodnota je 23 mil.

Víceúčelové hřiště – akce je vysoutěžena. Hodnota 14 mil. Kč, dotace je 5 mil. Kč. V červnu 2022 by měla být akce ukončena. Dále je zde navrženo venkovní posilovací centrum a rampa. V radě byla projednávána možnost ledové plochy.

Paní Rotscheinová se dotázala, kde hřiště bude realizováno, zda na asfaltové nebo škvárové ploše.

Starosta informoval o tom, že bude na asfaltovém hřišti. Bylo zveřejněno ve zpravodaji, na webu, byla schvalována dotace v zastupitelstvu. Lze umístit informační ceduli.

V 19:35 hod. odchází pan Dora.

Autobusové nádraží – na akci je vydáno stavební povolení a projektová dokumentace. Odhad projektantů je 15 mil. Kč.

Radnice – je projednáváno několik let s památkáři. Nyní je nutno dořešit vsakování srážkových vod. Předpokládaná cena je 18mil. Kč.

Napojení Sídl. Osvobození – v minulosti bylo již projednáváno. Směnou byly dořešeny poslední pozemky. Vysoutěženo by mohlo být za cca. 2 mil. Kč.

V 19.38 hod. se vrací pan Dora.

Hala odpadového hospodářství – v současné době je prostor sběrného dvora nedostačující. Jednalo by se o částku 4 mil. Kč. Mohla by se zvládnout i dotace.

Dalšími projekty jsou výstavba bytových domů, chodník na ul. Mikulovská a přístavba Lázní.

Výstavba bytových domů – na tuto akci obec prostředky v tuto chvíli nemá. Je několik možností financování.

Chodník ul. Mikulovská – prozatím se připravuje.

Přístavba Lázní – na jednom z předešlých zastupitelstev byla paní ředitelka, která vysvětlila, proč by byla přístavba nutná.

Dále by se jednalo o mateřskou školu a základní školu.

Paní Rotscheinová se dotázala na zveřejněný záměr nového hřiště na ul. Cihlářská.

Starosta – sdělil, že se jedná o akci do 1 mil. Kč. Budou nahrazeny stávající prvky, které již nevyhovují.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 16/22 bere na vědomí informace ve věci připravovaných investičních akcí.

Hlasování 10/0/0

9. **DISKUSE**

Starosta požádal o formulaci usnesení k žádosti částí zastupitelů.

Paní Rothscheinová sdělila, že část odstavce 2. Účelné využívání prostředku na jiné veřejně prospěšné stavby.

Pan Dora sdělil, že neví, o čem by se mělo jednat, že žádné kroky rada nečiní. Dotaci se nepodařilo zařídit.

V 19:55 hod. odchází pan Škorpa.

Starosta sdělil, že je pořízena projektová dokumentace pro stavební povolení, stavební povolení prozatím není.

V 19:57 hod. se vrací pan Škorpa.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení č. 17/22 ukládá radě obce neprodleně ukončit přípravné práce na výstavbu nového zázemí TJ Moravan Lednice.

Hlasování 3/2/5

Usnesení přijato nebylo.

Starosta informoval, že na podzim budou komunální volby a bylo by vhodné rozhodnout o počtu zastupitelů pro příští volební období. Pokud nedojde ke změně, platí stávající.

Pan Uher požádal o zveřejnění informace o uveřejnění návrhu územního plánu.

Pan Mráz se dotázal, kdy byla diskuse.

Starosta zopakoval, že byl úkol z minulého jednání zastupitelstva. Komise na pozemku byla i se zastupiteli.

Paní Čádová sdělila, že stavební komise měla připravit podklad, myslí si, že by mohl být pozemek prodán až k vodě, již tam jsou soukromí vlastníci pozemků až k vodě.

Paní Kučeříková vysvětlila celou situaci kolem pozemků pana Mráze.

Pan starosta doplnil a rozšířil vysvětlení.

Paní Machová navrhla, aby se v létě separovaný odpad vyvážel 2 x do měsíce.

Starosta sdělil, že návrh prověří.

Paní Kučeříková informovala o tom, že pytle se separovaným odpadem lze ve středu a sobotu odvést na sběrný dvůr.

Paní Rothscheinová požádala o projekt dětského hřiště.

Starosta informoval o tom, že projekt není, budou vyměněny prvky, které již nevyhovují a opravy vyžadují opakované vysoké náklady.

10.
ZÁVĚR

Pan místostarosta poděkoval a ukončil jednání zastupitelstva.

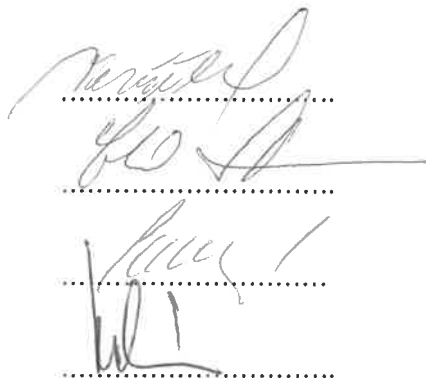
Konec v 20:28 hodin.

Zapsala: Ivana Vaníčková

Ověřil: Bc. Lukáš Dora

Ing. Helena Čádová

Starosta: RNDr. Libor Kabát



Four handwritten signatures are present, each on a dotted line. The first signature is at the top, followed by the second, third, and fourth at the bottom. The signatures are in cursive and appear to be of the individuals listed on the left.

Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 2/2022

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 21. 04. 2022

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 8. Vavřík Richard |
| 2. Dora Lukáš Bc. | 9. Čádová Helena Ing. |
| 3. Pánková Jana Mgr. | 10. Škorpa Petr |
| 4. Straškrába Stanislav Mgr. | 11. Baroňová Kateřina |
| 5. Doležal Martin | 12. Lucie Krejzová Mgr. |
| 6. Schallenberger Kamil | 13. Adolf Svoboda |
| 7. Vodáček Jan | 14. Klára Rothscheinová (17:25 hod.) |

Nepřítomní členové OZ:

Uher Jiří Mgr.

Ověřovatelé zápisu:

1. Bc. Lukáš Dora
2. Adolf Svoboda

Zápisem z jednání pověřena:

Ivana Vaníčková

Zasedání se účastnilo:

členů OZ – 14
hostů - 5
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD, VOLBA OVĚŘOVATELŮ, SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 17:02 hodin. Následně pan starosta omluvil paní Rothscheinovou, pan Uher se zřejmě dostaví později.

Dále pan starosta konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 13 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu:

Pan starosta navrhl ověřovatele zápisu pana Bc. Lukáše Doru, pan Vodáček navrhl druhého ověřovatele pana Adolfa Svobodu.

Zápisem byla pověřena paní Ivana Vaníčková.

Ověřovatelé zápisu: 1. Bc. Dora Lukáš
2. Adolf Svoboda
Zápisem z jednání pověřena: Ivana Vaníčková

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 18/22 schvaluje ověřovatele zápisu: Bc. Lukáše Doru a Adolfa Svobodu.

Hlasování 13/0/0

Starosta informoval o tom, že úřad obdržel podání pana Maráze a pana Adámka, zastupitelstvo se tímto podáním zabývat nebude, důvody byly zastupitelům zaslány.

Program Jednání:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Finanční dar Biosférické rezervaci.
5. Rozpočet 2022 – rozpočtové opatření.
6. Majetek – právo stavby, směna, informace k převodům nemovitostí.
7. Diskuse.
8. Závěr.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 19/22 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

Hlasování 13/0/0

2.

KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

Starosta informoval o úkolu z předchozího jednání zastupitelstva, a to poskytnutí finančních prostředků na pomoc Ukrajině. Schválená částka 100 tis. Kč byla převedena na účet Člověk v tísni. Účet byl prověřen, prostředky odeslány a již máme zpětnou vazbu o tom, že prostředky budou použity na Ukrajině.

Dále informoval o úkolu poskytnutí ubytování pro uprchlíky z Ukrajiny. Obec nabídla pomoc ve formě ubytování, např. i v prostorách bývalé MŠ. Byly nám poskytnuty lůžka a spacáky pro potřeby vybavení prostor MŠ.

Dalším úkolem byla žádost o častější svoz separovaného odpadu. Starosta se tímto podnětem zabýval, byl to ojedinělý dotaz týkající se separovaného odpadu. Nyní nemá obec dostatečné kapacity ke skladování, občané mají možnost zavést separovaný odpad i na sběrný dvůr.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 20/22 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.

Hlasování 13/0/0

3.

INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Místostarosta informoval o činnosti rady obce.

Mgr. Krejzová – se dotázala jaká usnesení byla revokována?

Ing. Kučeříková – objasnila jednotlivá usnesení.

Mgr. Krejzová – se dotázala na dar Biosférické rezervaci?

Pan starosta – sdělil, že bude řešeno v samostatném bodu jednání.

Mgr. Krejzová – dotázala se čeho se týká usnesení k prodeji požární zbrojnice?

Místostarosta – sdělil, že se jedná o doporučení rady, zveřejnění záměru prodeje, ke schválení zastupitelstvu.

Starosta – objasnil, že již na minulém jednání zastupitelstva si zastupitelstvo vyhradilo jednání o směně a protože se jedná o stejné pozemky a nemovitost, doporučuje rada projednání záměru prodeje také v zastupitelstvu, tak aby nedošlo ke sporu.

Pan Vodáček – se dotázal v čem spočívají opravy v knihovně a v jakém rozsahu.

V 17:25 hod. se dostavila paní Rothscheinová.

Nadále bude hlasováno v počtu 14.

Pan starosta – sdělil, že jde o částku 50 tis. na nutné opravy.

Pan Vodáček – požádal o více informací k probíhajícím akcím Požární zbrojnice a Víceúčelovému hřišti.

Bc. Dora – informoval o tom, že stavba bude dokončena do konce měsíce června a změně na části hřiště.

Pan starosta – informoval, že o tom, že stavby probíhají dle smluv. Rada dostává informace o tom, že stavba probíhá dle uzavřených smluv. Obdrželi jsme informace od zhotovitele, týkající se výrazného navýšení cen materiálu s odkazem, že se jedná o vyšší moc.

Pan Vodáček – se dotázal, v čem spočívá oprava omítek v MŠ.

Pan starosta - sdělil, že se jedná o opravu přístřešku u třídy Včeliček.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 21/22 bere na vědomí zprávu z rady obce Lednice.

Hlasování 12/0/2

4.

Finanční dar Biosférické rezervaci

Starosta okomentoval žádost Biosférické rezervace Dolní Morava na provoz. Společnost v Lednici provádí odbahnění zámeckého rybníka. Na stavbu je dotace ve výši 100 mil. Kč, spoluúčast je zde 10 %. Biosférická rezervace nedostává žádné prostředky ze státního rozpočtu. Jiné zdroje Biosférická rezervace nemá, vše je řešeno formou darů. Obec poskytla bezúplatně pozemky na uložení odtěženého bahna a kamenů. Dále pan starosta informoval o tom, že je předsedou správní rady Biosférické rezervace Dolní Morava, není ve střetu zájmů a bude hlasovat, protože se ho to nijak osobně netýká.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 22/22 schvaluje finanční dar Biosférické rezervaci Dolní Morava o. p. s. IČ: 26938171 ve výši 90000,- Kč a uzavření darovací smlouvy v uvedené věci.

Hlasování 13/0/1

5.

ROZPOČET 2022 – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Starosta informoval o tom, že tento bod byl rozšířen o bod schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK. Obec požádala o dotaci ve výši 600 tis. Kč. Dále informoval o již tradiční akci parních vlaků.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 23/22 schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje Smlouva č. JMK075961/22/ORR.

Hlasování 14/0/0

Pan starosta okomentoval rozpočtová opatření č. 1 a 2. Tato opatření běžně ještě projednává finanční výbor, který se sešel, ale nebyl usnášeníschopný.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 24/22 bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1,2.

Hlasování 11/0/3

Pan starosta okomentoval jednotlivé paragrafy rozpočtového opatření č. 3.

Víceúčelové hřiště v Nejdku – asfaltový povrch je již nevyhovující a bude nahrazen novým povrchem. Pan Doležal potvrdil, že stávající asfaltový povrch je popraskaný a stávají se zde i úrazy.

Ing. Čádová – sdělila, že na víceúčelové hřiště bude dotace ve výši 5 mil. Kč.

Pan starosta – upřesnil, že na stavbu víceúčelového hřiště má obec schválenou dotaci, jen prozatím, ještě nemá rozhodnutí.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 25/22 schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Hlasování 14/0/0

6.

MAJETEK – PRÁVO STAVBY, směna, informace k převodům nemovitostí

Starosta sdělil, že informace byly v materiálech, pokud bude mít někdo dotazy, je zde paní Kučeříková, která je zodpoví.

Dotaz nebyl vznesen.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 26/22 schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/BBV/1936/2022/BBVM na pozemky parcela č. 851/11, 851/12, 857/1, 857/12, 857/13 v k. ú. Lednice na Moravě, obci Lednice z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Lednice.

Hlasování 14/0/0

K usnesení č. 27/22 nebyl vznesen dotaz.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 27/22 schvaluje „Souhlasné prohlášení č. UZSVM/BBV/8446/2021-BBVM na pozemek parcela č. 1227/2 v k. ú. Lednice na Moravě, obci Lednice z vlastnictví obce Lednice do vlastnictví České republiky - UZSVM.

Hlasování 13/0/1

K usnesení č. 28/22 nebyl vznesen dotaz.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 28/22 schvaluje prodej pozemku p. č. 2450/37 v k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví paní Huňové Markéty, nar. 29.1.1995, bytem Podivín, Příční č. p. 303/6 za dohodnutou cenu 29133,- Kč + náklady spojené s převodem VL práv. Kupní cena daná znaleckým posudkem byla snížena o cenu porostů na pozemku z důvodu etických (bližší vysvětlení přílohou zápisu).

Hlasování 14/0/0

K usnesení č. 29/22 nebyl vznesen dotaz.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 29/22 schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu nového chodníku podél silnice III/42124 v km staničení cca 9,100 – 9,385. Na pozemcích Jihomoravského kraje, p. č. 1076/1 v k. ú. Lednice na Moravě (záboru cca 603 m2), na pozemku p. č. 1572/2 v k. ú. Lednice na Moravě dojde k trvalému záboru cca 291 m2.

Hlasování 14/0/0

Starosta okomentoval návrh usnesení č. 30/22.

Pan Vodáček – sdělil, že si myslí, že by se obec tohoto majetku v centru neměla zbavovat. Je zde možnost vybudování komunitního centra, popřípadě ordinací stomatologů, pošta bude prodávat budovu pošty, bude potřeba poštovny. Dále je objekt v blízkosti budoucího autobusového nádrží.

Pan starosta - poděkoval za názor a sdělil, že prostory jsou již dlouhodobě připraveny k prodeji. Byly pořízeny náhradní prostory, které stály nemalé prostředky. Doporučil návštěvu prostor.

Paní Rothscheinová - sdělila, že by se taková budova neměla v centru obce prodávat, je to poslední budova v centru, jde hlavně o umístění.

Pan Dora – sdělil, že o komunitním centru se hovoří již dlouho, jsou dávány pobídky pro lékaře, nyní je rozpracováno spousta projektů, které jsou financovány ze 70 %. Prodej by nám zajistil financování bez úvěru. Dále bude od příštího roku k dispozici budova č.p. 25.

Pan Vodáček – informoval o tom, že nyní jsou RD v Lednici prodávány za 10-12 mil. Kč. Trh s nemovitostmi víme, jaký je. Zopakoval, že není vhodné budovu prodávat a nikdy již nebudeme mít na to, abychom v tomto místě cokoliv podobného koupili.

Starosta – sdělil, že byl pořízen objekt v bývalé Frutě, aby se dílny přesunuly a prodaly. Nyní se jedná o záměru.

Pan Vodáček – sdělil, že nyní jsou palčivější problémy. Prostory by se měly využít pro občany. Měli bychom se zeptat občanů, co by chtěli.

Mgr. Straškrába – sdělil, že nyní schvalujeme záměr prodeje, ne samotný prodej.

Mgr. Krejzová požádala o jmenovitý zápis hlasování u usnesení záměru.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 30/22 schvaluje záznam jmenovitého hlasování o záměru.

Hlasování 4/8/2

Usnesení nebylo přijato.

Mgr. Krejzová – dotázala se z jakého důvodu odmítají zastupitelé zápis jmenovitého hlasování, dále sdělila, že odchází k dětem.

V 18:15 hod. odchází paní Krejzová.

Nadále bude hlasováno v počtu 13.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 31/22 schvaluje záměr prodeje souboru nemovitostí:

- část pozemku p. č. 847/1 oddělenou dle geometrického plánu č. 2237-177/2021 a označenou nově p. č. 847/1 o výměře 746 m², včetně stavby č. pop. 92, která je nedílnou součástí pozemku,
- pozemek p. č. 847/2 o výměře 210 m², včetně stavby č. pop. 665, která je nedílnou součástí pozemku,
- pozemek p. č. 847/3 o výměře 217 m²,
- pozemek p. č. 848/9 o výměře 21 m² vše v k. ú. Lednice na Moravě.

Hlasování 9/3/1

7.

DISKUSE

Pan Mráz – informoval o tom, že se obrátil na ombudsmana, který prý jedná s úřadem. Z OÚ se ombudsman dozvěděl, že tam má zájem vybudovat cestu a skupuje pozemky.

Pan starosta – sdělil, že ombudsman úřad nekontaktoval, záležitost prověří.

V 18:18 odchází pan Škorpa.

Pan Mráz- vrátil se již k roky pojednávané záležitosti.

V 18:19 hod. se vrací pan Škorpa

Pan starosta – opětovně objasnil celou záležitost. Prozatím nebylo řádně odůvodněno a nalezeno řešení.

Pan Mráz – dotázal, proč se zastupitelé nepřišli na místo podívat?

Pan starosta – požádal, aby zastupitelé navrhli řešení, které by se dalo realizovat. Pozemky byly dle smluv prodány, zbývající část pozemků se doposud nepodařilo dořešit, nalézt řešení. Není to o tom, že někdo něco nechce plnit, ale o zodpovědnosti, za to, že to prodali v situaci, která není jednoznačná. Sdělil, že nikoho nepodvedl, tak jak zaznívá od některých zastupitelů.

Pan Mráz – sdělil, že přišel o 300 tis. Kč.

Bc. Dora – sdělil, že to nechce opět poslouchat, 5x do roka.

Pan starosta – sdělil, že nelze hlasovat, když není návrh řešení.

Pan Svoboda - navrhl, aby dopravní komise navrhla řešení.

Pan starosta – sdělil, že komise navrhla řešení, které nelze realizovat.

Paní Hlavatá – sdělila, že je jí ze zastupitelstva smutno. Dále vyjádřila svůj názor k jmenovitému hlasování. Sdělila, že nemají zastupitelé dělat veřejné zasedání, když nechtějí vyjádřit svůj názor. Dále požádala, aby pan Maráz a pan Adámek, kteří jsou inženýři, aby tak byli oslovení, ona v práci musí také používat tituly. Dále se dotázala pana doktora Kabátu, co je pojem bezúhonný občan.

Pan starosta – sdělil, že lze posuzovat z právního popřípadě lidského hlediska. Musí se posuzovat konkrétní případ.

Paní Hlavatá – se dotázala, zda se bude zastupitelstvo vysílat online?

Bc. Dora – sdělil, že firma nemohla přijet, příště opět bude online vysílání.

8. **ZÁVĚR**

Pan starosta poděkoval a ukončil jednání zastupitelstva.

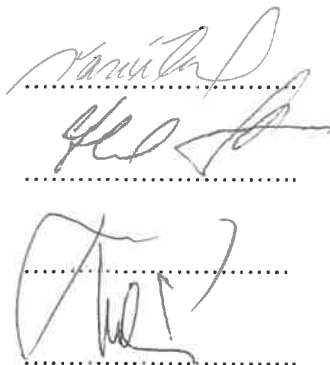
Konec v 18:33 hodin.

Zapsala: Ivana Vaníčková

Ověřil: Bc. Lukáš Dora

Adolf Svoboda

Starosta: RNDr. Libor Kabát



Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu



O B E C L E D N I C E
Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS
3/2022

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 16. 06. 2022

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|-------------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 8. Vavřík Richard |
| 2. Dora Lukáš Bc. | 9. Čádová Helena Ing. |
| 3. Pánková Jana Mgr. | 10. Baroňová Kateřina |
| 4. Straškrába Stanislav Mgr. | 11. Krejzová Lucie Mgr. |
| 5. Doležal Martin | |
| 6. Schallenberger Kamil | |
| 7. Vodáček Jan | |

Nepřítomní členové OZ:

Škorpa Petr
Rothscheinová Klára
Svoboda Adolf
Uher Jiří Mgr.

Ověřovatelé zápisu:

1. Dora Lukáš Bc.
2. Baroňová Kateřina

Zápisem z jednání pověřena:

Valášková Jana

Zasedání se účastnilo:

členů OZ – 11
hostů – 10
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1.
ÚVOD, VOLBA OVĚŘOVATELŮ, SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 17:12 hodin. Následně se pan starosta omluvil za své zpoždění a omluvil z jednání paní Rothscheinovou a pana Škorpu. Pan Svoboda a Mgr. Uher se zřejmě dostaví později.

Dále pan starosta konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 11 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu:

Pan starosta navrhl ověřovatele zápisu pana Bc. Lukáše Doru, pan Vodáček navrhl druhého ověřovatele paní Kateřinu Baroňovou.

Zápisem byla pověřena paní Jana Valášková.

Ověřovatelé zápisu:	1.	Bc. Dora Lukáš
	2.	Kateřina Baroňová
Zápisem z jednání pověřena:		Jana Valášková

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 32/22 schvaluje ověřovatele zápisu: Bc. Lukáše Doru a Kateřinu Baroňovou.

Hlasování 11/0/0

Program Jednání:

- 1) Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
- 2) Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
- 3) Informace o činnosti rady obce.
- 4) Závěrečný účet a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření 2021 - České dědictví UNESCO, DSO LVA.
- 5) Závěrečný účet a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření 2021 obce Lednice.
- 6) Rozpočet 2022 – rozpočtové opatření.
- 7) Majetek – právo stavby, směna, prodej, bezúplatný převod.
- 8) Zadání územního plánu Lednice.
- 9) Diskuse.
- 10) Závěr.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 33/22 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

Hlasování 11/0/0

2.

KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

Starosta informoval o tom, že nebyly z předchozího zastupitelstva žádné úkoly.

Dále pan starosta informoval o pokračování investičních akcí. V současné době finalizuje dokončení víceúčelového hřiště. Začínají se provádět finální úpravy povrchu hřiště. Současně se využila firma k položení nového povrchu na hřiště v Nejdku včetně zabudování košů a branek tak, aby byly dodrženy všechny bezpečnostní požadavky. To samé bude platit pro víceúčelové hřiště v Lednici.

V Lednici se dobudovávají cvičící stroje a zůstává tam prostor pro pumtrack, kde se vedou jednání ohledně realizace.

Současně v souladu s harmonogramem pokračují stavební práce na hasičské zbrojnici. V tuto chvíli probíhají základní stavební práce, hrubá stavba už je dokončena.

Další připravené investiční akce zatím spuštěné nebyly. V případě rekonstrukce radnice jsme čekali na stavební povolení, které jsme nedávno obdrželi a začali se připravovat podklady pro výběrové řízení a budeme se snažit v co nejkratším termínu zahájit soutěž pro výběr dodavatele.

Přesun autobusových zastávek zatím čeká na zveřejnění výzvy, která by měla být do září realizována. Stavební povolení máme již delší dobu. Tyto dotační programy mají cca roční zpoždění. Pokusíme se podat žádost, jakmile bude dotační titul vyhlášen.

Některé dotační tituly už jsou vyhlášené a pokusíme se požádat o dotaci k pořízení elektroautomobilu menšího nákladního, který by nahradil traktory. Tento dotační titul byl vyhlášen a jsme připraveni podat žádost. Je součástí rozpočtového opatření.

V minulém roce byl ukončen program pro podporu sportovišť, ale máme informace, že jej znovu obnoví a bude vyhlášen dotační titul a my se pokusíme dotaci získat. Samozřejmě záleží na podmínkách, na základě, kterých by se dalo dotaci získat, protože se předpokládá o investici většího rozsahu.

To jsou hlavní investice, které probíhají a blíží se ke konci. Bude záležet na dalším rozhodnutí, jak tyto projekty pojmout do budoucna.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 34/22 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.
Hlasování 11/0/0*

3.

INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Místostarosta informoval o činnosti rady obce.

Pan Vodáček – se dotázal, jaké informace vzala rada obce na vědomí ve vztahu k penzionu pro seniory.
Bc. Dora – sdělil, že se jednalo o informace ohledně úmrtí, pořadníku a těchto záležitostí.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 35/22 bere na vědomí zprávu z rady obce Lednice.
Hlasování 11/0/0*

4.

**ZÁVĚREČNÝ ÚČET A ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ 2021 -
ČESKÉ DĚDICTVÍ UNESCO, DSO LVA**

Starosta informoval o přezkoumání hospodaření dvou spolků České dědictví UNESCO a DSO LVA
Stanovy se upravovali, protože se podařilo uspět dalším dvěma žádostem o zapsání do UNESCO a proto změna stanov.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 36/22 bere na vědomí závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích
přezkoumání hospodaření sdružení České dědictví UNESCO za rok 2021.
Hlasování 11/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 37/22 souhlasí s novým zněním Stanov dobrovolného svazku obcí
České dědictví UNESCO dle přílohy.
Hlasování 11/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 38/22 bere na vědomí závěrečný účet a zprávu o výsledku
přezkoumání hospodaření DSO LVA za rok 2021.
Hlasování 11/0/0*

5.

**ZÁVĚREČNÝ ÚČET A ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ 2021
OBCE LEDNICE**

Starosta informoval o povinnosti do poloviny následujícího roku požádat o přezkoumání hospodaření obce. V tomto případě za rok 2021. K tomu všichni zastupitelé dostali zápis, účetní závěrku a je k dispozici kompletní audit.

Doporučení finančního výboru. Finanční výbor se sice sešel, ale nebyl usnášeníschopný, proto nemohl navrhnout usnesení.

Ing. Čádová – informovala o tom, že auditor udělal přezkoumání a neshledal žádné pochybení a nedostatky a jako předsedkyně finančního výboru doporučuje také ke schválení.

Pan Vodáček – přistoupil k panu starostovi. Formální chyba v textu zprávy a je potřeba formálně upravit.

Pan Starosta – požádáme o opravu textu, ale nic to nemění na návrhu usnesení.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 39/22 bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru.
Hlasování 10/0/1*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 40/22 souhlasí s celoročním hospodařením obce roku 2021 bez
výhrad.
Hlasování 10/0/1*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 41/22 schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021.
Hlasování 10/0/1*

6.
ROZPOČET 2022 – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Starosta informoval o poskytnutí dotace z rozpočtu obce. Nejdříve se musí schválit podání žádosti o poskytnutí dotace a poté se musí schválit Smlouva o poskytnutí dotace.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 42/22 schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje Smlouva č. JMK075915/22/ORR.

Hlasování 11/0/0

Pan starosta okomentoval rozpočtová opatření č. 4 a 5. Ve své pravomoci schvaluje Rada obce. Větší rozpočtové opatření č. 6 náleží ke schválení zastupitelstvu obce. Pan starosta předal slovo Ing. Čádové – předsedkyni finančního výboru.

Ing. Čádová – požádala, aby se hlasovalo o rozpočtovém opatření č. 6 a vzniklo nové opatření č. 7 – kde by byla navýšená částka na opravu zázemí TJ Moravanu. V rozpočtovém opatření č. 6 je paragraf 3419 2x (2 800 000,- na úpravu tělocvičny což je v pořádku, ale předpokládá, že ne všichni budou souhlasit s navýšením rozpočtu na opravu zázemí TJ Moravanu).

Bc. Dora – rozpočtové opatření č. 6 - položka 3419 navýšení 2 800 000 – oprava střechy.

Opatření č. 7 položka 3419 navýšení 3 000 000 – rezerva pro zázemí Moravanu.

Pan starosta – informoval o tom, že na tom bude pracovat, není to připraveno, je potřeba k výdajům připravit i příjmy. Zkusíme zpracovat.

Ing. Čádová – konstatovala, že z důvodu nesouhlasu s opravou zázemí TJ Moravanu, je škoda, aby nebylo schválené celé opatření. Dále přečetla rozpočtové opatření č. 6. V příjmech jsou většinou dotace – celkem 7 052 600,- Kč. Ve výdajích je oprava tělocvičny, oprava vzduchotechniky, základní škola, mateřská škola, hřiště Cihlářská, hasičská zbrojnice, veřejná zeleň, přesun autobusové zastávky, oprava fasády OU – 21 861 000,- Kč.

Žádá o vysvětlení pana starostu k zázemí TJ Moravanu podrobněji.

Ing. Čádová okomentovala jednotlivé paragrafy rozpočtového opatření č. 6.

Pan starosta – v rozpočtovém opatření č. 6 bude sníženo v paragrafu 3419 - 3 000 000,- Kč. Celkové výdaje 18 861 000,- Kč a financování ve výši 11 808 400,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 7 v příjmech 0 Kč a ve výdajích paragraf 3419 - 3 000 000,- Kč na přípravu opravy zázemí TJ Moravanu. Finance použity z přebytků minulých období.

Pan starosta – prostředky budou rezervovány pro přípravu výběrového řízení a shánění dotace.

Potřebujeme mít k dispozici finanční prostředky, abychom mohli dokončit žádost o dotaci. Je přijato usnesení většinou hlasů k vybudování dostatečného zázemí.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 43/22 bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4 a 5.

Hlasování 11/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 44/22 schvaluje rozpočtové opatření č. 6 v upravené podobě.

Hlasování 11/0/0

Ing. Čádová – požádala o jmenovité hlasování rozpočtového opatření č. 7

Pan starosta – zeptal se, zda stačí jmenovitě uvést nesouhlasící.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 45/22 schvaluje rozpočtové opatření č. 7 v upravené podobě.

Hlasování 8/3/0

S přijetím tohoto usnesení nesouhlasili 3 zastupitelé – Mgr. Krejzová, Ing. Čádová, p. Vodáček

7.
MAJETEK – PRÁVO STAVBY, SMĚNA, PRODEJ, BEZÚPLATNÝ PŘEVOD

Starosta sdělil, že informace byly v materiálech, pokud bude mít někdo dotazy, je zde paní Kučeříková, která je zodpoví.

K usnesení č. 46/22 nebyl vznesen dotaz.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 45/22 schvaluje zřízení práva stavby „Lednice, rozš. NN, Plastimpex, pa“ na pozemcích p. č. 174/1, 1797/1, 1797/10, 1797/15, 1797/16, 1797/18 v k. ú. Lednice na Moravě ve prospěch oprávněné EG.D, a. s. IČO: 28085400. V souvislosti s předmětným souhlasem bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Hlasování 11/0/0

K usnesení č. 47/22 nebyl vznesen dotaz.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 46/22 schvaluje zřízení práva stavby „Lednice, Slovácká, obnova VN“ na pozemcích p. č. 174/1, 1797/1, 1797/10, 1797/15, 1797/16, 1797/18 v k. ú. Lednice na Moravě. V souvislosti s předmětným souhlasem bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Hlasování 11/0/0

K usnesení č. 48/22 nebyl vznesen dotaz.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 47/22 schvaluje směnu nemovitosti části pozemku p. č. 2374 o velikosti 167 m2 oddělenou GP č. 2257-93/2022 nově označenou p. č. 2374/13 za pozemek p. č. 401/6 o výměře 167 m2, vše v k. ú. Lednice na Moravě. Směna se realizuje bez dalšího finančního vyrovnání, náklady spojené se směnou hradí obec Lednice. Důvodem směny je sjednocení vlastníka pozemku p. č. 401/6 a stavby chodníku na předmětném pozemku.

Hlasování 11/0/0

K usnesení č. 49/22 nebyl vznesen dotaz.

Paní Kuččíková vysvětlila opětovně prodej pozemku. Jedná se o srovnání hranice pozemku.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 48/22 schvaluje prodej části pozemku p. č. 830/17 oddělené GP č. 2258-94/2022 a nově označené p. č. 830/35 v k. ú. Lednice na Moravě kupujícímu panu Antonínu Vyslouzilovi, Nejdecká 449, 69144 Lednice, za dohodnutou kupní cenu 7500,- Kč + náklady spojené s převodem vl. práv.

Hlasování 11/0/0

Starosta okomentoval návrh usnesení č. 50/22 – prodej pozemku p.č. 1674/1 v k.ú. Lednice. Pozemek se nachází v uzavřené lokalitě, není přístupný z veřejné komunikace. Rada rozhodla, že se otevření obálek provede na jednání zastupitelstva. Proběhla kontrola obálek, že jsou neporušené a nerozlepené. Pan Doležal potvrdil, že obálky byly neporušené a v pořádku.

1. Nabídka – Mgr. Et Mgr. Kateřina Jandásková, Mikulovská 522, Lednice – 657 120,- Kč
2. Nabídka – Ing. Matuš Majtán, Pezinok, SR – 800 000,- Kč
3. Nabídka – David Janota, Mikulovská 810, Lednice – 810 000,- Kč

Pořadí nabídek dle nabízené Kupní ceny je:

1. David Janota
2. Ing. Matuš Majtán
3. Mgr. Kateřina Jandásková

Součástí smlouvy bude podmínka, že nebude požadován přístup k nemovitosti po obci.

Bc. Dora – sdělil, že se nechal udělat znalecký posudek. Cena běžná cca 650 000,- Kč a cena tržní 1 458 000,- Kč

Mgr. Krejzová – se dotázala, zda má pan Janota přístup k pozemku?

Ing. Kuččíková – sdělila, že nemá. Když se byl informovat, říkal, že je dohodnutý s Jandáskovými.

Pan Vodáček – nebylo dosaženo ani ceny tržní a stálo by za zvážení prodat pozemek v dražbě.

Bc. Dora – sdělil, že výjimečně souhlasí s panem Vodáčkem.

Pan starosta – sdělil, že jsme vydali záměr, máme k dispozici nějaký odhad, ale nevím, jak moc můžeme s cenou polemizovat z důvodu omezení přístupu k pozemku.

Ing. Čádová – informovala, že se neztotožňuje s panem Vodáčkem z důvodu informací od pana starosty – nepřístupnost pozemku.

Pan starosta přednesl nejdříve protinávrh upřednostnění prodeje formou dražby.

Zastupitelstvo schvaluje protinávrh zrušit výběrové řízení a vykonat dražbu pozemku.

Hlasování 2/0/9

Protinávrh nebyl schválen

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 50/22 schvaluje prodej pozemku p. č. 1674/1 v k. ú. Lednice na Moravě kupujícímu Davidovi Janotovi, Mikulovská 810, 691 44 Lednice za dohodnutou kupní cenu 810 000,00 Kč + náklady spojené s převodem vlastnických práv.
Hlasování 8/0/3

V 18:25 odchází pan Dora.

K usnesení č. 51/22 nebyl vznesen dotaz.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 51/22 schvaluje bezúplatný převod nemovitostí pozemků p. č. 1077/7 a 1077/8 v k. ú. Lednice na Moravě a uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BBV/3255/2022 – BBVM na pozemky parc. č. 1077/7 a parc. Č. 1077/8 v k. ú. Lednice na Moravě, obci Lednice z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Lednice.
Hlasování 10/0/0

8.

ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LEDNICE

Starosta informoval o územním plánu obce Lednice. Předcházející územní plán z roku 2007 a návrh byl schválen v roce 2009, v roce 2011 se měnilo zadání. V roce 2019 jsme vyjádřili nesouhlas s požadavkem Ministerstva kultury, z důvodu nepřiměřených omezení v územním plánu. Museli jsme zahájit přípravu nového územního plánu. Snažili jsme se vytvořit předpoklad, aby vše bylo v souladu se zájmy obyvatel. Zadání bylo vypracováno a chtěl bych doporučit odsouhlasení zadání, abychom mohli vysoutěžit zpracovatele územního plánu, se kterým bude možné konzultovat jednotlivé zájmy a záměry.

V 18:28 se vrací pan Dora.

Zastupitelstvo Obce Lednice, příslušné dle §6 odst. 5 písm. b) stavebního zákona, schvaluje pod bodem usnesení 52/22 v souladu s § 47 odst. 5 stavebního zákona v předloženém znění projednané Zadání územního plánu Lednice.
Hlasování 11/0/0

9.

DISKUSE

Mgr. Straškrába – informoval o tom, že v materiálech pro zastupitele byla informace o začátku organizace příštího školního roku s ohledem na první třídy. Počet žáků, které jsme přijali je 23 a byla by standartně 1 třída, ale s ohledem na situaci z ukrajinskými uprchlíky by se zvedl počet žáků o 5 a museli by být 2 třídy. Situace se může během dvou měsíců jakkoli změnit. Tím pádem bychom neměli finanční prostředky na pokrytí nákladů na celý úvazek 1 paní učitelky. Tímto bych chtěl požádat zastupitelstvo o dokrytí nákladů na učitele. Rád bych aby bylo usnesení ze zastupitelstva obce.

Starosta – sdělil, že jsou různé aspekty vzdělávání jak u základní školy, tak mateřské školy. Určitě se to u většiny škol bude řešit během prázdnin. Už jsme to řešili v minulosti s vědomím, že raději doplatíme z rozpočtu mzdové náklady na učitele.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 53/22 vyjadřuje souhlas a dává panu řediteli prostor, aby v případě potřeby vytvořil 2 třídy s vědomím, že potřebné finanční prostředky na dokrytí mzdových nákladů budou hrazeny z rozpočtu obce.

Hlasování 11/0/0

Pan Mráz – požádal zastupitele o písemnou odpověď na písemnou žádost, jak se k tomu postavili. Mohl to změnit, ale neudělal to. Je zklamaný. Tímto to neskončilo, obrátí se jinam. Potřebuje písemnou odpověď od zastupitelstva k dopisu, který poslal.

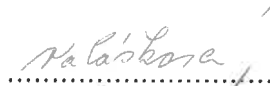
Pan starosta – sdělil, že už se k tomuto vyjadřoval několikrát. Rozhodnutí je na zastupitelstvu. Neumíme realizovat pozemek tak, aby to bylo v souladu s pravidly pro nakládání s obecním majetkem.

9.
ZÁVĚR

Pan starosta poděkoval a ukončil jednání zastupitelstva.

Konec v 18:41 hodin.

Zapsala: Jana Valášková



Ověřil: Bc. Lukáš Dora



Kateřina Baroňová



Starosta: RNDr. Libor Kabát



Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 4/2022

**Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 04. 08. 2022**

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 8. Vavřík Richard |
| 2. Dora Lukáš Bc. | 9. Čádová Helena Ing. |
| 3. Adolf Svoboda | 10. Škorpa Petr |
| 4. Straškrába Stanislav Mgr. | |
| 5. Doležal Martin | |
| 6. Schallenberger Kamil | |
| 7. Baroňová Kateřina | |

Nepřítomní členové OZ:

Uher Jiří Mgr., Klára Rothscheinová, Lucie Krejzová Mgr.,
Pánková Jana Mgr., Jan Vodáček

Ověřovatelé zápisu:

1. Bc. Lukáš Dora
2. Kateřina Baroňová

Zápisem z jednání pověřena:

Ivana Vaníčková

Zasedání se účastnilo:

členů OZ – 10
hostů - 4
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD, VOLBA OVĚŘOVATELŮ, SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 17:08 hodin. Následně pan starosta omluvil paní Rothscheinovou, Krejzovou, Pánkovou a pana Uhra. Počkáme, zda se v průběhu jednání dostaví pan Vodáček.

Dále pan starosta konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 10 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu:

Pan starosta navrhl ověřovatele zápisu pana Bc. Lukáše Doru, a z řad zastupitelů byla navržena za druhého ověřovatele paní Kateřina Baroňová.
Zápisem byla pověřena paní Ivana Vaníčková.

Ověřovatelé zápisu: 1. Bc. Dora Lukáš
 2. Baroňová Kateřina
Zápisem z jednání pověřena: Vaníčková Ivana

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 53/22 schvaluje ověřovatele zápisu: Bc. Lukáše Doru a Kateřinu Baroňovou.
Hlasování 10/0/0

V 17:10 hod. odchází pan Dora a pan Doležal.
V 17:13 hod. se vrací zpět pan Dora a pan Doležal.

Pan starosta požádal o zařazení bodu do programu jednání, a to Smlouvy o poskytnutí dotace z Jihomoravského kraje na pořízení územního plánu.

Program Jednání:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Plnění rozpočtu, rozpočtová opatření.
5. Odměna starosty.
6. Pravidla pro udělování ocenění obce Lednice.
7. Návrh na udělení ocenění obce Lednice.
8. Smlouva o poskytnutí dotace z JMK.
9. Diskuse.
10. Závěr.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 54/22 schvaluje program zasedání zastupitelstva.
Hlasování 10/0/0

2. **KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ**

Starosta informoval o úkolu z předchozího jednání zastupitelstva, a to odpovědi panu Mrázovi na jeho podání. Z úřadu šla odpověď panu Mrázovi. Další úkoly nebyly zaznamenány.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 55/22 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.
Hlasování 10/0/0

3. **INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE**

Místostarosta informoval o činnosti rady obce.

Paní Čádová se dotázala na rozpočtové opatření č. 11.
Pan starosta sdělil, že opatření bylo projednáváno na poslední radě a bude k dispozici na dalším zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 56/22 bere na vědomí zprávu z Rady obce Lednice.
Hlasování 10/0/0

4. PLNĚNÍ ROZPOČTU, ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Starosta informoval o schválených rozpočtových opatřeních 8, 9, 10. Starosta požádal o komentář předsedkyni finančního výboru paní Čádovou.

Paní Čádová informovala o tom, že probíhají dovolené a opatření byla korespondenčně projednána. Členové výboru neměli k předloženým opatřením č. 8, 9, 10 připomínky.

Pan starosta okomentoval jednotlivé paragrafy rozpočtového opatření č. 11. Opatření bylo předloženo přítomným zastupitelům.

Paní Čádová se dotázala, jak byla sekačka stará.

Pan starosta sdělil, že 7 let, běžná životnost sekaček na hřištích je 2-3 roky.

Dále se paní Čádová dotázala, o jaké čerpadlo se jednalo.

Pan starosta informoval o tom, že se jedná o čerpadlo, které čerpá vodu u Maurské vodárny na závlahu fotbalového hřiště a již nefunguje. Sekačku i čerpadlo pořizovala v minulosti obec.

Paní Čádová požádala o projednání rozpočtového opatření č. 11 zvlášť. Opatření nebylo předloženo finančnímu výboru a ona sama si nedovolí rozhodnout za další členy výboru.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 57/22 bere na vědomí rozpočtová opatření č. 8, 9, 10.

Hlasování 10/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 58/22 bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11.

Hlasování 9/0/1

Pan starosta informoval o stavu financí a plánovaných akcích. Okomentoval jednotlivé položky a paragrafy rozpočtu, zprávu o plnění rozpočtu.

Dále pan starosta informoval o jednotlivých investičních akcích, které byly připraveny a jsou nyní realizovány. Dětské hřiště na ul. Cihlářská je již realizováno. Víceúčelové hřiště je ve výstavbě, chybí dokončení skateové části hřiště a přístupových chodníků. Hřiště v Nejdku je dokončené, převzaté a slouží svému účelu.

Zahájena je oprava střechy tělocvičny, která přibyla v průběhu roku jako vynucená.

Je vydáno platné stavební povolení na opravu radnice. Je připraveno výběrové řízení na opravu střechy radnice. Před spuštěním je oprava fasády radnice, dokončuje se prováděcí dokumentace.

Je požádáno o stavební povolení a je dokončen projekt na chodníky na ul. Míkulovská. Čekalo se na uzavření smlouvy o právu provedení stavby s Jihomoravským krajem.

Je hotova projektová dokumentace na autobusové nádraží a stavební povolení.

U propojky na Sídlišti Osvobození, je požádáno o stavební povolení.

U zázemí Moravanu, byla upravena dokumentace, čeká se na vydání stavebního povolení. Prozatím nebyla vyhlášena dotace.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 59/22 bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu obce za období 1-6/2022.

Hlasování 10/0/0

Starosta okomentoval činnost Dobrovolného svazku obcí Lednicko-valtický areál. Dále informoval o dotačním titulu MAP, z kterého získala také ZŠ pěkné prostředky. Některé dotace (FMP) jsou financovány zpětně. Projekt bezpečnost v dopravě je kofinancován částkou 1 mil. Kč. Tím nastala situace, kdy svazku došly finance. Svazek má prostředky pouze z příspěvků a pronájmu.

Starosta navrhl zápůjčku ve výši 1 mil. Kč, s úrokem ve výši úroku na spořicímu účtu obce vedeného u ČSOB ke dni převodu prostředků, na dobu maximálně 1 roku. Tato zápůjčka obec v žádném případě neohroží. Návrh bude předložen na Valné hromadě DSO-LVA.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 60/22 schvaluje poskytnutí zápůjčky DSO LVA ve výši 1 mil. Kč, úrok ve výši úroku na spořicímu účtu obce vedeného u ČSOB ke dni převodu prostředků, na dobu maximálně 1 roku.

Hlasování 10/0/0

5. ODMĚNA STAROSTY

Pan starosta požádal o přečtení návrhu usnesení
Pan místostarosta přečetl návrh usnesení.

Pan starosta oznámil, že se hlasování nebude účastnit.

Paní Čádová se dotázala, zda nejednat o jednonásobku odměny, když se nejedná o celý kalendářní rok.

Pan Adámek sdělil, že se nejedná o mimořádnou činnost, jde o běžnou činnost starosty.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 61/22 za splnění mimořádných a zvláště významných úkolů, zastupování obce v několika svazcích a sdruženích, nadstandardní úsilí při plnění povinností opatrovníka, za úsilí a aktivity v oblasti investičních akcí, schvaluje mimořádnou odměnu starostovi obce RNDr. Liboru Kabátovi ve výši dvou měsíčních odměn v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Odměna je splatná v nejbližším výplatním termínu.
Hlasování 8/0/1*

Pan Adámek sdělil, že pan starosta Adamova tyto činnosti provádí běžně a žádné odměny za dobu pěti let nedostal.

Pan starosta sdělil, že byla období, kdy odměnu také nedostal.

6. PRAVIDLA PRO UDĚLOVÁNÍ OCENĚNÍ OBCE LEDNICE

Starosta okomentoval vývoj pravidel. Každá obec k oceňování přistupuje různě a není to úplně běžné. V souladu s platnou legislativou byla vypracována pravidla. V materiálech byly zaslány informace a návrh pravidel pro oceňování.

Navrhovány jsou 3 oceňování: Čestné občanství, Cena obce Lednice, Významná osobnost obce.

Dále se bude udělovat Cena starosty, kterou projedná Rada obce.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 62/22 schvaluje Pravidla pro udělování ocenění obce Lednice.
Hlasování 10/0/0*

7. NÁVRH NA UDĚLENÍ OCENĚNÍ OBCE LEDNICE

Pan starosta představil jednotlivé osobnosti navržené na ocenění Čestné občanství a Cenu obce Lednice.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 63/22 uděluje dle zákona č. 128/2000 § 36 odst. 1, 2 a § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ocenění: Čestné občanství obce Lednice In memoriam – prof. Ing. Jaroslavu Machovcovi, CSc. (nar. 17.2.1926).
Hlasování 10/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 64/22 uděluje dle zákona č. 128/2000 § 36 odst. 1, 2 a § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ocenění: Čestné občanství obce Lednice In memoriam – prof. Ing. Vilému Krausovi, CSc. (nar. 30.5.1924).
Hlasování 10/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 65/22 uděluje Cenu obce Lednice Ing. Bořivoji Sedláčkovi (nar. 9.8.1927).
Hlasování 10/0/0*

Ocenění budou předána v rámci oslav výročí 800. let obce Lednice v amfiteátru na kolonádě.

8.

Smlouva o poskytnutí dotace z JMK

Starosta informoval o Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK, která přišla v dnešní poště. Již bylo schvalováno podání dotace. Jedná se o dotaci na pořízení územního plánu.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 66/22 schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace, dotační program Dotace obcím na zpracování územních plánů 2022.

Hlasování 10/0/0

9.

DISKUSE

Pan starosta sdělil, že panu Mrázovi odpověděli a bohužel jinak odpovědět nyní nedokážeme. Pan Mráz opětovně sdělil, že ho celá situace mrzí.

Pan starosta pozval přítomné na připravované oslavy k výročí 800. let obce Lednice, které se uskuteční 20. - 21.8.2022.

10.

ZÁVĚR

Pan starosta poděkoval a ukončil jednání zastupitelstva.

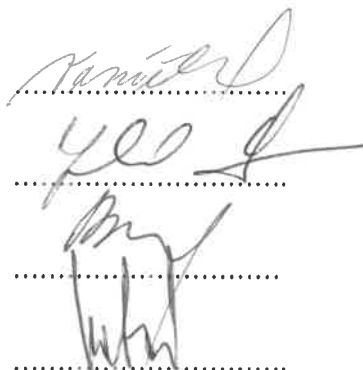
Konec v 18:35 hodin.

Zapsala: Ivana Vaníčková

Ověřil: Bc. Lukáš Dora

Kateřina Baroňová

Starosta: RNDr. Libor Kabát



Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu



O B E C L E D N I C E
Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS
5/2022

**Z VEŘEJNÉHO USTAVUJÍCÍHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 04. 11. 2022**

Přítomní členové OZ:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. Baroňová Kateřina | 9. Rothscheinová Klára |
| 2. Prof. Ing. Baroň Mojmír Ph.D. | 10. Schallenberger Kamil |
| 3. Ing. Čádová Helena | 11. Mgr. Straškrába Stanislav |
| 4. Bc. Dora Lukáš | 12. Škorpa Petr |
| 5. RNDr. Kabát Libor | 13. Ing. Tržil Leoš |
| 6. Ing. Křikava Martin | 14. Bc. Tuček Roman Dis. |
| 7. Loukota Zdeněk | 15. Vodáček Jan |
| 8. Mgr. Pánková Jana | |

Nepřítomní členové OZ:

Ověřovatelé zápisu:

1. Petr Škorpa
2. Ing. Martin Křikava

Zápisem z jednání pověřena:

Ivana Vaníčková

Zasedání se účastnilo:

členů OZ – 15
hostů - 25
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1.

ZAHÁJENÍ – URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU (§95 ODS.1) A ZAPISOVATELE

Zasedání Zastupitelstva obce Lednice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:05 hodin dosavadním starostou obce RNDr. Liborem Kabátem (dále jako „předsedající“).

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce (při prezenci) předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí soudu.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Lednice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27. 10. 2022 do 04. 11. 2022 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že přítomno je 15 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že paní Ing. Kučeříková přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „*Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Lednice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.*“ a jmenovitě vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 2)

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu pana Petra Škorpu a pana Ing. Martina Křikavu a zapisovatelem paní Ivanu Vaníčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Usnesení č. 67/22

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Petra Škorpu a Ing. Martina Křikavu. Zapisovatelkou určuje Ivanu Vaníčkovou.

Hlasování 15/0/0

Pro dnešní jednání navrhl předsedající hlasování při volbě starosty, místostarostů a členů rady veřejně (aklamací) - zdvižením ruky. Předsedající se dotázal, zda má někdo jiný návrh, protinávrh.

Bc. Dora – sdělil, že před 28 lety bylo hlasováno tajným hlasováním.

RNDr. Kabát - sdělil, že před 28 lety byl zvolen tajným hlasováním.

Usnesení č. 68/22

Zastupitelstvo schvaluje způsob hlasování při volbě starosty, místostarostů a členů rady veřejně (aklamací) - zdvižením ruky.

Hlasování 15/0/0

Předsedající navrhl, že bude pro dnešní jednání hlasováno dle pořadí podaných návrhů.

p. Vodáček-sdělil, že se mu to pro toto jednání jeví jako účelové, protože již několik desetiletí hlasují dle pokynů odboru dozoru a kontroly veřejné správy MV, který doporučuje hlasovat nejprve o protinávrhu.

RNDr. Kabát – sdělil, že na ustavujícím zasedání je pravidlem právě tento způsob hlasování. Dotázal se pana Vodáčka zda má protinávrh.

p. Vodáček - chtěl sdělit jen to, co již řekl. Dopředu je již vše domluvené, nemá tedy smysl dávat protinávrh. Usnesení mají vznikat na jednání zastupitelstva, ale oni již dostali elaborát, kde už je to předem nalinkované.

RNDr. Kabát – sdělil, že je běžná praxe, že návrhy usnesení dáváme dopředu.

p. Vodáček – sdělil, že jsou tam již uvedené funkce a jména a kdyby chtěli někteří dát protinávrh bude o něm hlasováno až potom.

Starosta se dotázal, zda je nějaký protinávrh.

Bc. Dora – sdělil, že je to v jednacím řádu, že by se mělo nejdříve hlasovat o protinávru.

RNDr. Kabát – sdělil, že nikdo nikomu nebrání vznést protinávrh, ale nikdo tak doteď neučinil.

p. Vodáček – sdělil, že se hlásí aby dal protinávrh.

Pan Vodáček dává protinávrh, aby se nejdříve hlasovalo o protinávru.

RNDr. Kabát – oznámil, že se bude hlasovat o protinávru.

Protinávrh

Zastupitelstvo schvaluje postup hlasování o protinávruzích. Hlasování bude dle pořadí podaných protinávruhů.

Hlasování 4-11-0

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č. 69/22

Zastupitelstvo schvaluje postup hlasování o protinávruzích. Hlasování bude dle pořadí podaných návrhů.

Hlasování 11/4/0

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Program jednání:

Složení slibu členů Zastupitelstva Obce Lednice

- 1) *Zahájení – určení ověřovatelů zápisu (§95 odst.1) a zapisovatele*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Volba starosty a místostarosty*
 - a) *určení počtu místostarostů*
 - b) *určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)*
 - c) *určení způsobu volby starosty a místostarosty*
 - d) *volba starosty*
 - e) *volba místostarostů*
 - f) *volba dalších členů rady obce*

- 4) *Zřízení finančního a kontrolního výboru*
 - a) *určení počtu členů finančního a kontrolního výboru*
 - b) *volba předsedy finančního výboru*
 - c) *volba předsedy kontrolního výboru*
 - d) *volba členů finančního výboru*
 - e) *volba členů kontrolního výboru*
- 5) *Zřízení rozvojového výboru*
 - a) *určení počtu členů rozvojového výboru*
 - b) *volba předsedy rozvojového výboru*
 - c) *volba členů rozvojového výboru*
- 6) *Zřízení osadního výboru*
 - d) *určení počtu členů osadního výboru*
 - e) *volba předsedy osadního výboru*
 - f) *volba členů osadního výboru*
- 7) *Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 odst. 2 zákona o obcích)*
- 8) *Delegování zástupců obce na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí obce*
- 9) *Schválení nominace kandidátů do statutárního orgánu obchodních společností s majetkovou účastí obce.*
- 10) *Pověření členů Zastupitelstva obce Lednice podle zákona o matrikách*
- 11) *Různé, organizační záležitosti, diskuse, závěr*

Usnesení č. 70/22

Zastupitelstvo schvaluje program jednání.

Hlasování 15/0/0

3.

VOLBA STAROSTY A MÍSTOSTAROSTY

3. a) Určení počtu místostarostů:

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo volilo dva místostarosty. Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Čádová – se dotázala, z jakého důvodu jsou 2 místostarostové, doposud byl historicky pouze jeden místostarosta. Dává protinávrh na 1 místostarostu.

RNDr. Kabát - sdělil, že z jednání vzešel tento požadavek a návrh na 2 místostarosty.

p. Vodáček - sdělil, že by mělo být hlasováno o usnesení č. 72.

Ing. Kučeříková - vysvětlila, že pokud usnesení nebylo přijato, nečísluje se, je zaznamenáno v zápise.

p. Vodáček – poděkoval paní Kučeříkové za vysvětlení.

Ing. Čádová - se dotázala, kým byl vznesen tento návrh.

RNDr. Kabát - sdělil že návrh vzešel z koaličního jednání.

Usnesení č. 71/22

Zastupitelstvo schvaluje pro funkční období 2022 - 2026 dva místostarosty.

Hlasování 12/3/0

3. b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích)

Předsedající dále navrhl, ve vazbě na ustanovení § 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích, aby jedinou uvolněnou funkcí byla funkce 1. místostarosty obce. Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Bc. Dora – sdělil, že si myslí, že by funkce starosty měla být uvolněná, čeká nás těžké období. Vzněl protinávrh, že by měly být 2 uvolnění členové – funkce starosty a 1. místostarosty.

Usnesení č. 72/22

Zastupitelstvo v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje tyto funkce, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni: 1. místostarosta.

Hlasování 13/0/2

3. d) volba starosty

Předsedající navrhl do funkce starosty Mgr. Stanislava Straškrábu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Mgr. Straškrába – sdělil, že nebude hlasovat.

Bc. Dora – sdělil, že není nezbytně nutné, aby se dnes starosta zvolil, přečetl metodiky, usnesení. Nezná žádnou obec, kde by byl starosta ředitelem základní školy. V metodice MV nenašel jedinou větu, že by ředitel ZŠ zastával funkci starosty. Starosta nepodléhá zákoníku práce.

Ing. Tržil – sdělil, že předpokládal, že jako bývalý místostarosta si ověřil informace. Sousední obec Podivín má obě funkce neuvolněné. Prověřoval si to a lze tuto funkci vykonávat současně. Starosta není zaměstnanec obce. Pan Vodáček zná dobře zákon o obcích a moc dobře ví, že tam není nic o tom, zda funkci vykonává uvolněně nebo neuvolněně.

Bc. Dora – sdělil, že nelze srovnávat Podivín s Lednicí, v Podivíně mají tajemníka úřadu.

Usnesení č. 73/22

Zastupitelstvo volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období starostou obce Lednice Mgr. Stanislava Straškrábu.

Hlasování 13/1/0

RNDr. Kabát – pogratoval novému starostovi. Pan Straškrába má zkušenosti s vedením obce i jako místostarosta, je zodpovědný a určitě bude svou funkci zvládat. Dále pana starostu požádal o další vedení jednání zastupitelstva.

Mgr. Straškrába – poděkoval za důvěru, kterou obdržel od zastupitelů, poděkoval panu starostovi za uvedení do funkce. Zvažoval, zda tuto funkci přijmout a zda v podobě uvolněné nebo neuvolněné. Vzhledem k tomu, že škola prochází změnou stylu, způsobu výuky, má spoustu úkolů před sebou ve škole.

3. e) volba místostarostů

Předsedající na funkci 1. místostarosty navrhl Zdeňka Loukotu.

p. Loukota - sdělil, že nebude hlasovat.

p. Vodáček – se dotázal, zda to bude statutární zástupce.

Mgr. Straškrába – sdělil že ano.

Usnesení č. 74/22

Zastupitelstvo volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období místostarostou č. 1 obce Lednice Zdeňka Loukotu.

Hlasování 14/0/0

Volba 2. místostarosty

Předsedající na funkci 2. místostarosty navrhl RNDr. Libora Kabáta. K návrhu nebyly vzneseny dotazy.

RNDr. Kabát – sdělil, že nebude hlasovat.

Usnesení č. 75/22

Zastupitelstvo volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období místostarostou č. 2 obce Lednice RNDr. Libora Kabáta.

Hlasování 11/1/2

3. f) volba dalších členů Rady obce

Byly podány následující návrhy:

Za člena rady byl navržen prof. Ing. Mojmír Baroň Ph.D..

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Prof. Baroň – sdělil, že nebude hlasovat.

Usnesení č. 76/22

Zastupitelstvo volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období členem rady obce Lednice (radním) prof. Ing. Mojmíra Baroně Ph.D..

Hlasování 14/0/0

Byly podány následující návrhy:

Za člena rady byl navržen Ing. Martin Křikava.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Ing. Křikava - sdělil, že nebude hlasovat.

Usnesení č. 77/22

Zastupitelstvo volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období členem rady obce Lednice (radním) Ing. Martina Křikavu.

Hlasování 14/0/0

4.

ZŘÍZENÍ FINANČNÍHO A KONTROLNÍHO VÝBORU

4. a), b), c), d), e) Zřízení finančního a kontrolního výboru, volba předsedy a členů výboru

Předsedající úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor [§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. 1) zákona o obcích], neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 117 odst. 3 zákona o obcích), přičemž

finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích). Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční i kontrolní výbor.
Vyzval přítomné zastupitele, aby přednesli námítky nebo návrhy.
Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se.

Usnesení č. 78/22

Zastupitelstvo obce Lednice zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor.

Hlasování 15/0/0

Finanční výbor:

p. Baroňová - sdělila, že nebude hlasovat.

Usnesení č. 79/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje předsedou finančního výboru Kateřinu Baroňovou.

Hlasování 14/0/0

Usnesení č. 80/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje členem finančního výboru Ing. Michaelu Melicharovou.

Hlasování 15/0/0

Usnesení č. 81/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje členem finančního výboru Ing. Dagmar Štorkovou.

Hlasování 15/0/0

Kontrolní výbor:

p. Škorpa - sdělil, že nebude hlasovat.

Usnesení č. 82/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje předsedou kontrolního výboru Petra Škorpu.

Hlasování 11/0/3

Usnesení č. 83/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje členem kontrolního výboru Michaelu Krátkou.

Hlasování 12/0/3

Usnesení č. 84/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje členem kontrolního výboru Ing. Lud'ka Krátkého.

Hlasování 12/0/3

5.

ZŘÍZENÍ ROZVOJOVÉHO VÝBORU

5. a), b), c) Zřízení rozvojového výboru, volba předsedy a členů výboru

Pan starosta - představil rozvojový výbor. Bude to skupina zastupitelů a občanů, bude hledat možnosti kam směřovat rozvoj obce, plán rozvoje, na další 4 roky.

Usnesení č. 85/22

Zastupitelstvo obce Lednice zřizuje rozvojový výbor.

Hlasování 14/0/1

Bc. Tuček - sdělil, že nebude hlasovat.

Usnesení č. 86/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje předsedou rozvojového výboru Bc. Romana Tučka.

Hlasování 14/0/0

Usnesení č. 87/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje členem rozvojového výboru prof. Ing. Mojmíra Baroně Ph.D..

Hlasování 14/0/1

Ing. Křikava - sdělil, že nebude hlasovat.

Usnesení č. 88/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje členem rozvojového výboru Ing. Martina Křikavu.

Hlasování 14/0/0

Starosta informoval o tom, že prozatím jsou výbory tříčlenné, tak aby mohly začít fungovat, ale není problém je doplnit.

6. ZŘÍZENÍ OSADNÍHO VÝBORU

Starosta informoval, že tento výbor fungoval již v minulém období, zabývá se především částí obce Nejdk.

6. a), b), c) Zřízení osadního výboru, volba předsedy a členů výboru

Usnesení č. 89/22

Zastupitelstvo obce Lednice zřizuje osadní výbor.

Hlasování 15/0/0

Usnesení č. 90/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje předsedou osadního výboru Martina Doležala.

Hlasování 15/0/0

Usnesení č. 91/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje členem osadního výboru Pavla Hubáčka.

Hlasování 15/0/0

Usnesení č. 92/22

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje členem osadního výboru Filipa Dovrtěla.

Hlasování 15/0/0

7.

**ROZHODNUTÍ O ODMĚNÁCH ZA VÝKON FUNKCÍ NEUVOLNĚNÝCH ČLENŮ
ZASTUPITELSTVA (§ 72 ODS. 2 ZÁKONA O OBCÍCH)**

Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva (s výjimkou 2. místostarosty), byla v souladu s § 72 zákona o obcích poskytována měsíční odměna ve výši dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění.

Usnesení č. 93/22

Zastupitelstvo schvaluje v souladu s §84 odst. 2, písm. n) odměny neuvolněným členům orgánů obce dle přílohy č. 1.

Hlasování 13/0/2

8.

**DELEGOVÁNÍ ZÁSTUPCŮ OBCE NA VALNÉ HROMADY OBCHODNÍCH
SPOLEČNOSTÍ S MAJETKOVOU ÚČASTÍ OBCE**

Předsedající navrhl zástupce na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí obce.

VaK Břeclav a.s. – Petr Škorpa

Hantály a.s. – Bc. Roman Tuček

Usnesení č. 94/22

Zastupitelstvo schvaluje delegování zástupců obce na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí obce pro období listopad 2022 až listopad 2026.

VaK Břeclav a.s. – Petr Škorpa.

Hlasování 11/0/4

Bc. Tuček – sdělil, že nebude hlasovat

Usnesení č. 95/22

Zastupitelstvo schvaluje delegování zástupců obce na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí obce pro období listopad 2022 až listopad 2026.

Hantály a.s. – Bc. Roman Tuček.

Hlasování 14/0/0

9.

**SCHVÁLENÍ NOMINACE KANDIDÁTŮ DO STATUTÁRNÍHO ORGÁNU
OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTÍ S MAJETKOVOU ÚČASTÍ OBCE**

Předsedající navrhl zástupce na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí obce.

VaK Břeclav a.s. – Kateřina Baroňová

Hantály a.s. – RNDr. Libor Kabát

Usnesení č. 96/22

Zastupitelstvo schvaluje nominaci kandidáta do statutárního orgánu společnosti:

Hantály a. s. Velké Pavlovice - Baroňová Kateřina.

Hlasování 14/0/1

Usnesení č. 97/22

Zastupitelstvo schvaluje nominaci kandidáta do statutárního orgánu společnosti:

VaK Břeclav a.s. – RNDr. Libor Kabát.

Hlasování 13/1/1

10.

**POVĚŘENÍ ČLENŮ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE PODLE ZÁKONA O
MATRIKÁCH**

Předsedající navrhl, aby si zastupitelstvo dle §84 odst. 4 zákona o obcích vyhradilo další pravomoc v samostatné působnosti obce mimo pravomoci vyhrazené radě obce podle § 102 odst. 2. a to ve věci schválení pověření podle zákonů č. 89/2012 Sb. § 657 odst. 1) a č.301/2000 Sb. dle §11a. odst.1a) v platných zněních.

Usnesení č. 98/22

Zastupitelstvo dle §84 odst. 4 zákona o obcích si vyhrazuje další pravomoc v samostatné působnosti obce mimo pravomoci vyhrazené radě obce podle § 102 odst. 2. a to ve věci schválení pověření podle zákonů č. 89/2012 Sb. § 657 odst. 1) a č.301/2000 Sb. dle §11a. odst.1a) v platných zněních (provádění sňatečních obřadů).

Hlasování 15/0/0

Předsedající navrhl další členy zastupitelstva obce Lednice, k provádění sňatečních obřadů (tzv. oddávající), kromě starosty a místostarostů ze zákona, Ing. Leoš Tržil, Mgr. Jana Pánková.

Vyzval přítomné zastupitele, aby přednesly námítky nebo návrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Ing. Tržil – sdělil, že nebude hlasovat.

Usnesení č. 99/22

Zastupitelstvo schvaluje pověření dalších členů zastupitelstva obce Lednice, podle zákonů č. 89/2012 Sb. § 657 odst. 1) a č.301/2000 Sb. dle §11a. odst.1a) v platných zněních k provádění sňatečních obřadů (tzv. oddávající) Ing. Leoše Tržila, Mgr. Jana Pánková.

Hlasování 14/0/0

8.

RŮZNÉ, ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI, DISKUSE, ZÁVĚR

Pan starosta sdělil, že je potřeba schválit dohody s obcí členům zastupitelstva.

p. Vodáček – požádal o informaci, jaké konkrétně pozice zastávají a činnosti vykonávají.

Starosta – sdělil, že u pana Schallengergera je to starost o sportoviště, nové hřiště, halu. Paní Pánková je redaktorkou zpravodaje a pan Křikava je hasič.

Usnesení č. 100/22

Zastupitelstvo souhlasí s pracovní právním vztahem mezi obcí a členem zastupitelstva Kamilem Schallenbergrem, Mgr. Janou Pánkovou a Ing. Martinem Křikavou.

Hlasování 14/0/1

Pan starosta sdělil, že panu Kabátovi zůstala nevyčerpaná dovolená, 20 dnů. Je to běžná záležitost, že po ukončení funkce se tato nevyčerpaná dovolená proplácí.

RNDr. Kabát – sdělil, že nebude hlasovat

Usnesení č. 101/22

Zastupitelstvo schvaluje proplacení nevyčerpané dovolené starostovi RNDr. Liboru Kabátovi za rok 2022 v počtu 20 dnů.

Hlasování 14/0/0

p. Vodáček - navrhuje, aby se zastupitelstvo scházelo jednou měsíčně, např. první pátek v měsíci.

Bc. Dora – požádal, aby všichni zastupitelé dostávali výpisy usnesení z rady. Dále navrhl, aby se rada obce zabývala odvoláním ředitele školy.

p. Hlavatá - požádala o stanovení termínů zastupitelstva.

Starosta – sdělil, že příští zastupitelstvo se bude konat ve středu 30.11. 2022 od 17:00 hod. Budou řešeny majetkové věci a rozpočet obce. Rada bude každých 14 dní.

p. Vodáček - požádal o stanovení úředních hodin, tak jak to bylo před covidovou dobou, nejen pondělí a středa. Dále požádal o stanovení termínu pro všechny zastupitele a možnosti prohlídky všech obecních nemovitostí, tak aby mohly být stanoveny priority pro další období.

Pan starosta poděkoval občanům za účast, všem novým zastupitelům za své první hlasování. A popřál do dalších 4 let, aby to dobře zvládli, nebude to jednoduché, a dobře se zvládly všechny překážky.

Konec v 18:02 hodin.

Zapsala: Ivana Vaníčková



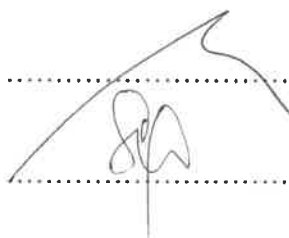
Ověřil: Petr Škorpa



Ing. Martin Křikava



Starosta: Mgr. Stanislav Straškrába



Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 6/2022

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 30. 11. 2022

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------|-------------------------------|
| 1. Baroňová Kateřina | 9. Schallenberger Kamil |
| 2. Ing. Čádová Helena | 10. Mgr. Straškrába Stanislav |
| 3. Bc. Dora Lukáš | 11. Škorpa Petr |
| 4. RNDr. Kabát Libor | 12. Ing. Tržil Leoš |
| 5. Ing. Křikava Martin | 13. Bc. Tuček Roman Dis. |
| 6. Loukota Zdeněk | 14. Vodáček Jan |
| 7. Mgr. Pánková Jana | |
| 8. Rothscheinová Klára | |

***Nepřítomní členové OZ:
Ověřovatelé zápisu:***

Prof. Ing. Baroň Mojmír Ph.D.
1. Zdeněk Loukota
2. Bc. Roman Tuček

Zápisem z jednání pověřena:

Ivana Vaníčková

Zasedání se účastnilo:

členů OZ – 14
hostů - 14
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD, VOLBA OVĚŘOVATELŮ, SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 17:04 hodin.

Dále pan starosta omluvil prof. Mojmíra Baroně a konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 14 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu:

Pan starosta navrhl ověřovatele zápisu pana místostarostu Zdeňka Loukotu, a z řad zastupitelů byl navržen za druhého ověřovatele pan Bc. Roman Tuček.

Zápisem byla pověřena paní Ivana Vaníčková.

Ověřovatelé zápisu: 1. Zdeněk Loukota
2. Bc. Roman Tuček
Zápisem z jednání pověřena: Vaníčková Ivana

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 102/22 schvaluje ověřovatele zápisu: Zdeněk Loukota a Bc. Roman Tuček.

Hlasování 14/0/0

Program Jednání:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Rozpočet 2022 – rozpočtové opatření.
5. Návrh rozpočtu 2023, rozpočtový výhled 2024, 2025.
6. Majetek – právo stavby, prodej, koupě, bezúplatný převod.
7. Delegování zástupců obce na valné hromady DSO, zájmových sdružení a svazů.
8. Různé.
9. Diskuse.
10. Závěr.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 103/22 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

Hlasování 14/0/0

2.

KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

Starosta informoval o úkolu z předchozího jednání zastupitelstva, a to rozšíření úředních hodin OÚ Lednice. Úřední hodiny jsou stanoveny Po, St 8:00-11:00, 12:00-17:00 hod., Út, Čt 8:00-11:00, 12:00-14:00 hod. – kdy je nutné se telefonicky nebo emailem objednat.

Předložení návrhu termínů jednání zastupitelstva - zastupitelům byl předložen návrh termínů zastupitelstva, rady a stavební komise.

Prohlídka obecních budov – bylo předáno stavební komisi, která navrhla postupné prohlídky.

Ing. Tržil – sdělil, že první termín je stanoven na 14. 12. 2022 od 14:00 hod., bude prohlídka nové Požární zbrojnice a přilehlých objektů dílen. Další prohlídka je naplánována na 16. 01. 2023, 14:00 hod. a to Penzionu pro důchodce a Penzionu obce Lednice. Zastupitelé obdrží pozvánku.

Dalším úkolem bylo odvolání ředitele školy. Rada se tímto návrhem zabývala.

Bc. Dora – sdělil, že ze zápisu zjistil, že rada nepřijala k návrhu žádné usnesení, trvá na tom, aby rada přijala usnesení k jeho návrhu na odvolání ředitele ZŠ.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 104/22 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.

Hlasování 14/0/0

3.

INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Místostarosta Zdeněk Loukota informoval o činnosti rady obce. Od ustavujícího zastupitelstva proběhla dvě jednání rady.

p. Vodáček – požádal o doplnění zábran na stavbě autobusového stání.

Místostarosta Loukota – sdělil, že již bylo řešeno na včerejším kontrolním dnu a bude doplněno.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 105/22 bere na vědomí zprávu z Rady obce Lednice.
Hlasování 14/0/0*

4.

ROZPOČET 2022 – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Pan starosta se dotázal, zda k předloženým rozpočtovým opatřením jsou dotazy.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 106/22 bere na vědomí informace ve věci rozpočtových opatření č. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, která byla schválena radou obce.
Hlasování 14/0/0*

Pan starosta okomentoval rozpočtové opatření č. 19. Dále se dotázal, zda má někdo dotaz.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 107/22 schvaluje rozpočtové opatření č. 19.
Hlasování 14/0/0*

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým usnesením 108/22.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 108/22 od konání posledního zastupitelstva dne 30. 11. 2022 do 31. 12. 2022 pověřuje prováděním rozpočtových opatření radu obce v plném rozsahu. Po skončení tohoto období předloží rada obce toto rozpočtové opatření ke schválení zastupitelstvu obce.
Hlasování 14/0/0*

5.

NÁVRH ROZPOČTU 2023, ROZPOČTOVÝ VÝHLED 2024, 2025

Předsedkyně finančního výboru paní Baroňová – seznámila přítomné s konáním finančního výboru. Finanční výbor doporučuje schválit rozpočet obce pro rok 2023, dále doporučuje schválit rozpočtový výhled pro roky 2024, 2025. Současně FV doporučuje schválení pověření Rady k provádění rozpočtových opatření k rozpočtu na rok 2023: Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci Rady obce k provádění: - jednotlivých rozpočtových opatření do výše 1,000.000,-- Kč včetně - v případě zapojení finančních prostředků vyplývajících z dotačních smluv bez omezení.

Pan starosta se dotázal, zda jsou nějaké dotazy.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 109/22 schvaluje rozpočet obce Lednice pro rok 2023.
Hlasování 12/0/2*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 110/22 schvaluje rozpočtový výhled obce Lednice na roky 2024, 2025.
Hlasování 14/0/0*

Pan starosta okomentoval předložený návrh usnesení 111/22. V současné době, kdy ceny velmi rychle rostou je to řešení, kdy je možné velmi rychle reagovat. Uvedl například nákup minibagru. Je využíváno s rozmyslem. Částka není stanovena k tomu, aby byla zneužívána.

Bc. Dora – sdělil, že nejde o zneužití. Je opomíjeno dalších 10 zastupitelů. Navrhuje 500 tis. Kč.

Bc. Tuček – se dotázal na to, jaké obranné mechanismy existují proti zneužití.

Starosta – sdělil, že je to složení rady, finanční výbor, který kontroluje rozpočtová opatření a samozřejmě zastupitelstvo, které rozpočtová opatření dostává na vědomí. Historicky nikdy nedošlo k zneužití.

RNDr. Kabát - sdělil, že zde nemá smysl komentovat obranné mechanismy, toto by zde nemělo vůbec zaznívat. Před 4 lety se hledalo řešení. Zastupitelstvo i rada mají své pravomoci. Reálně s tím problém nikdy nebyl.

Bc. Dora – sdělil, že tato hranice byla stanovena před 2 lety a ne před 4. Je zde nové zastupitelstvo, budeme se scházet častěji.

Protinávrh

Zastupitelstvo pod schvaluje pověření Rady k provádění rozpočtových opatření k rozpočtu na rok 2023: Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci Rady obce k provádění: - jednotlivých rozpočtových opatření do výše 500.000,— Kč včetně - v případě zapojení finančních prostředků vyplývajících z dotačních smluv bez omezení.

Hlasování 4-5-5

Usnesení nebylo přijato.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 111/22 schvaluje pověření Rady k provádění rozpočtových opatření k rozpočtu na rok 2023: Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci Rady obce k provádění: - jednotlivých rozpočtových opatření do výše 1,000.000,— Kč včetně - v případě zapojení finančních prostředků vyplývajících z dotačních smluv bez omezení.

Hlasování 10/2/2

6.

MAJETEK – PRÁVO STAVBY, PRODEJ, KOUPE, BEZÚPLATNÝ PŘEVOD

Starosta okomentoval převod nemovitosti pozemku parc. č. 560 v k.ú. Lednice na Moravě.

Ing. Tržil – upřesnil, že jde o Správu železniční dopravní cesty nikoli o České dráhy.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 112/22 schvaluje úplatný převod nemovitosti pozemku p. č. 560 v k.ú. Lednice na Moravě do vlastnictví obce Lednice za podmínek avizovaných dopisem č. j. 1001/2022.

Hlasování 14/0/0

Starosta okomentoval převod nemovitosti pozemku p. č. 576/4, 445/3, část p. č. 565/1 a část p. č. 1775/1 v k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví obce Lednice za podmínek avizovaných dopisem č. j. 1078/22 a 1231/22.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 113/22 schvaluje neúplatný i úplatný převod nemovitosti pozemku p. č. 576/4, 445/3, část p. č. 565/1 a část p. č. 1775/1 v k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví obce Lednice za podmínek avizovaných dopisem č. j. 1078/22 a 1231/22.

Hlasování 14/0/0

Starosta informoval o převodu pozemku parc. č. 567/2 v k.ú. Lednice na Moravě. O pozemek projevila zájem společnost, která provozuje karavanové stání. V tomto případě je nutné pověřit radu k podání nabídky.

Ing. Tržil – se dotázal zda je již k dispozici znalecký posudek.

Ing. Kučerková – sdělila, že je a byl v materiálech, nabídková cena je cca 68 tis.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 114/22 schvaluje podání nabídky na úplatný převod nemovitosti pozemku p. č. 567/2 v k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví obce Lednice za podmínek veřejné soutěže č. j. S034194/2019-031. V předmětné věci pověřuje Radu obce ke stanovení výše nabídky.

Hlasování 14/0/0

Starosta okomentoval předložené právo stavby.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 115/22 zřízení práva stavby „Lednice, rozš. NN, Barnet s. r. o., K1791/5“ na pozemcích p. č. 1784/142, 1784/7, 1784/67 v k. ú. Lednice na Moravě ve prospěch oprávněné EG.D, a. s. IČO: 28085400 za podmínek daných smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. HO-001030075803/001-RGV.

Hlasování 14/0/0

Starosta sdělil, že jde o napojení lokality RD 40, tak aby mohlo být zrušeno provizorní napojení.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 116/22 schvaluje zřízení práva stavby „Lednice-dopravní napojení sídl. Osvobození na silnici III/41417“ na pozemku p. č. 1790 v k. ú. Lednice na Moravě ve vlastnictví Jihomoravského kraje, IČO: 70888337 za podmínek daných smlouvou o právu provést stavbu.

Hlasování 14/0/0

Pan starosta sdělil, že Krajské ředitelství policie projevilo zájem o odkup služebny Policie.

Ing. Tržil – upřesnil důvody žádosti o odprodej. Při budování průtahu Lednice byla služebna Policie zrušena. Současný objekt byl využíván 10 let bezúplatně, poté byly hrazeny energie. Nyní je nutnost objekt opravit. Obec Lednice je vytipována pro zřízení Polpointu. V době nepřítomnosti policistů zde lze provádět podání. Do budoucna by se dalo podávat i vysvětlení, vyřizování občanských průkazů.

Bc. Tuček – sdělil, že je rád, že Policie zde tímto způsobem funguje, rozvíjí se. Z přípisu Policie vyplývá, že tento projekt hodlá realizovat i v případě, že obec rozhodne tento objekt neprodat. Doporučuje, aby obec objekt opravila a pronajímala a mohla rozhodovat o jeho využití.

Ing. Tržil – sdělil, že je zde nutnost oprav, které by musela zainvestovat obec. Policie nemůže investovat do cizího majetku. Policie nemůže nakupovat za cenu v místě a čase obvyklou.

Bc. Dora – sdělil, že souhlasí s tím, co řekl pan Tuček. Myslí si, že by to mělo zůstat obci.

Paní Baroňová – doporučila provedení analýzy a potom by se rozhodlo.

Starosta – sdělil, že navrhuje stejný postup jako paní Baroňová. Bude to služba pro občany, nebudou muset jezdit do Břeclavi. Bude vyčísleno, co by to obec stálo. Policie bude požádána o předložení seznamu oprav.

RNDr. Kabát – sdělil, že rada je od toho, aby to připravila, nachystala varianty na usnesení není nic špatného. Zastupitelé to zde mají proto, aby sdělili, zda mají na to již vyhraněný názor, prodávat nebo neprodávat. Policie potřebuje dostat zpětnou vazbu. Záměr zjišťujeme jako vhodný a přejeme si ho zde. Musí se nachystat varianty a potom je rozhodnutí na Zastupitelstvu. S Policií se to musí dále projednat a připravit. Rada musí být pověřena.

Ing. Tržil – přednesl navrhl znění usnesení.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 117/22 bere na vědomí žádost Krajského ředitelství Policie ČR Jihomoravského kraje a pověřuje radu ve spolupráci s Krajským ředitelstvím Policie ČR Jihomoravského kraje k přípravě podkladů pro další rozhodnutí k pozemku p. č. 848/1 a p. č. 848/3 jehož součástí je stavba č. p. 662.

Hlasování 14/0/0

Starosta sdělil, že přišla žádost na odkoupení bývalé hasičské zbrojnice a dílen - nemovitostí 119/22, 847/1, 847/2, 847/3, 848/9. Byly by zde zřízeny výstavní prostory.

Paní Rothscheinová – dotázala se, zda by nemělo být uvedeno o koupi?

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 118/22 bere na vědomí žádost o koupi souboru nemovitostí „obecní dílny a hasičská zbrojnice“.

Hlasování 14/0/0

Bc. Dora – dotázal se, zda firma předložila záměr využití.

Starosta – výstavní prostory

p. Loukota – sdělil, že má stejné informace

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 119/22 neschvaluje prodej souboru nemovitostí:

- část pozemku p. č. 847/1 oddělenou dle geometrického plánu č. 2237-177/2021 a označenou nově p. č. 847/1 o výměře 746 m², včetně stavby č. pop. 92, která je nedílnou součástí pozemku,

- pozemek p. č. 847/2 o výměře 210 m², včetně stavby č. pop. 665, která je nedílnou součástí pozemku,
- pozemek p. č. 847/3 o výměře 217 m²,
- pozemek p. č. 848/9 o výměře 21 m² vše v k. ú. Lednice na Moravě.

Hlasování 14/0/0

7.

DELEGOVÁNÍ ZÁSTUPCŮ OBCE NA VALNÉ HROMADY DSO, ZÁJMOVÝCH SDRUŽENÍ A SVAZŮ

Pan starosta sdělil, že z doporučení rady je návrh na nominaci RNDr. Libora Kabáta ke spolupráci s pořizovatelem územního plánu..

p. Vodáček – sdělil, že s návrhem nesouhlasí. Byla dvě jednání, na kterých obdrželi mapové podklady, kde byly zakreslené zájmy soukromých vlastníků. Nedostal odpověď, jak se tam tyto návrhy dostaly. Dává protinávrh, aby se tohoto ujal někdo ze stavební komise, pan Ing. Tržil.

RNDr. Kabát – sdělil, že si troufá říct, že o tomto jako jediný něco ví. Pan Vodáček by si měl prostudovat zákon o stavebním řízení, aby zjistil, že jakýkoliv soukromý investor, velký soukromý investor má právo vznášet požadavky do územního plánu. Schválení územního plánu je výsostným právem Zastupitelstva. Ale jeho pořizování věci pořizovatele a toho se účastní pověřený zastupitel. Požádal MěÚ Břeclav, aby toto bylo předloženo a zastupitelé s tím byli seznámeni. Po dohodě v radě byl vybrán arch. Ing. Hadač. Návrhy byly předloženy nad rámec toho, co mělo proběhnout. Pořizovatelem je MěÚ Břeclav, bude zde mnoho dalších návrhů, požadavků. Je namístě si tyto věci řádně připravit.

Ing. Tržil – poděkoval za důvěru, ale tuto nominaci nepřijímá. Je potřeba, aby u projednávání byl člověk, který u projednávání byl.

Bc. Dora – navrhl Zdeňka Loukotu.

p. Loukota – sdělil, že tuto výzvu nepřijímá, není ten kompetentní. Rád se bude jednání účastnit a nabírat zkušenosti.

p. Vodáček – navrhl pana Tučka, dává protinávrh.

Bc. Tuček – sdělil, že s velkou pokorou nominaci nepřijímá. Bude rád, když pan Kabát předá zkušenosti, informace. Bude i veřejné projednávání, i občané budou moct předložit návrhy. Pokud se nám návrh nebude líbit lze jej neschválit.

*V 18:43 hod. odchází paní Ing. Čádová
Nadále bude hlasováno v počtu 13.*

RNDr. Kabát – doporučil přečíst si legislativu ke schvalování územního plánu. Bude to jedna z nejdůležitějších prací Zastupitelstva. Pověřený zastupitel a projektant mají jasně daná pravidla, která jsou dána zákonem. Doporučil také zřídit rozvojový výbor. Bez velkých vlastníků pozemků se to neobejde. Je potřeba podávat návrhy a předávat informace.

RNDr. Libor Kabát nebude hlasovat.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 120/22 u r č u j e zastupitele pana RNDr. Libor Kabát, narozeného dne 14. 06. 1959 bytem Lednice, Nejde 28 ke spolupráci s pořizovatelem při pořizování Územního plánu Lednice a případných dalších změn ÚP Lednice pro volební období 2022 - 2026 v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování 9/1/2

Starosta představil jednotlivé svazky a návrhy kandidátů.

RNDr. Libor Kabát nebude hlasovat.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 121/22 schvaluje delegování zástupce obce na valné hromady:

- ***DSO LVA – RNDr. Libor Kabát***
- ***DSO České dědictví UNESCO - RNDr. Libor Kabát***
- ***Sdružení lázeňských míst - RNDr. Libor Kabát***
- ***Svaz měst a obcí ČR - Mgr. Straškrába Stanislav, zástupce Loukota Zdeněk.***
- ***Svaz měst a obcí Jižní Moravy - Mgr. Straškrába Stanislav, zástupce Loukota Zdeněk.***

Hlasování 9/0/3

8. RŮZNÉ

Starosta sdělil, že Rada obce doporučuje ponechání místních poplatků beze změny.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 122/22 schvaluje ponechání místních poplatků beze změny.

Hlasování 12/0/1

V 18:52 hod. odchází pan Křikava a pan Dora.

Informace z rozvojového výboru

Bc. Tuček – představil nový výbor - rozvojový výbor. Plánem bude zřízení strategie obce. Plán se bude vytvářet metodou logického rámce, procesem komunitního plánování. Budou osloveni všichni občané. S místostarostou se účastnil vstupního semináře představení projektu Audit familyfriendlycommunity na JMK. Informace zaslal i se zápisem z výboru zastupitelům. Obec má vybrat zástupce pro jednání z řad obyvatel, dále bude přiřazen koordinátor z JMK. Má být sesbíráno 5 potřeb občanů z minimálně tří věkových kategorií. Pokud obec do tohoto projektu vstoupí, bude to znamenat i zvýhodnění při poskytování dotací z prostředků JMK. Součástí je i publicita projektu. Požádal o schválení pořízení auditu.

V 18:54 hod. se vrací pan Křikava

V 18:56 hod. se vrací pan Dora.

p. Loukota – sdělil, že se jedná třeba i o drobné projekty, např. zřízení knihovny. Nemusí to být nákladné projekty.

Bc. Dora – sdělil, že určitě projekt podpoří a žádá o cedulky v češtině.

Ing. Tržil – doporučil schválit i projekt.

RNDr. Kabát – dotázal se, zda to má být placená nebo dobrovolná funkce, jaké prostředky budou nutné. Zda budou podporovány pouze dotace sociální nebo všechny.

p. Loukota – upřesnil informace. Prostředky by se mohli vynaložit pouze na koordinátora z řad obce. Doporučení je občan, např. maminka na MD, může být i místostarosta nebo úředník, ale není podmínkou. Časová náročnost je cca 1-2 hod. týdně. Jedná se o všechny dotační tituly JMK.

Mgr. Pánková – se dotázala, jak dlouho bude muset být zveřejněna cedulka.

Bc. Tuček – sdělil, že po dobu udržitelnosti. Než obdržíme druhý certifikát. Je to mezinárodní projekt proto angličtina. Cedulka má být nalepena na vjezd do obce.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení č. 123/22 schvaluje zapojení obce Lednice do Auditů familyfriendlycommunity a pověřuje starostu podpisem dohody s JMK.

Hlasování 13/0/0

Bc. Tuček – navrhl další členy rozvojového výboru, Mgr. Michala Škamradu a Radanu Podškubkovou. Další návrhy budou předloženy na dalším jednání zastupitelstva.

Ing. Tržil – dotázal se, zda se jednání výboru mohou účastnit i další zastupitelé jako hosté.

Bc. Tuček – sdělil, že bude rád a o jednání výboru bude informovat všechny zastupitele.

p. Loukota – shrnul dosavadní informace.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení č. 124/22 schvaluje doplnění členů rozvojového výboru pana Mgr. Michala Škamradu a paní Radanu Podškubkovou.

Hlasování 13/0/0

p. Loukota – sdělil, že prozatím je zřízena pouze jedna komise a to stavebnědopravní komise. Požádal o návrhy i do komise životního prostředí, sportovní, sociální i kulturní. Informace, návrhy prosí zaslat emailem.

Starosta – upřesnil, že je potřeba nejprve zřídit komise a potom doplnit i jména. Požádal i o doplnění výborů. Nejlépe zaslat do pondělí 05.12.2022, kdy bude další jednání Rady.

9.

DISKUSE

p. Dora – dotázal se na DZ „STOP“ u „kruháče“ od Valtic. Navrhl řešení.

Ing. Tržil – okomentoval návrh řešení. Je rozhodnutí na zrušení STOP od Mikulova. Stavební opatření prozatím nebyla možná z důvodu udržitelnosti. Je to stále v řešení.

RNDr. Kabát – rozhodnutí je na DZ

Ing. Tržil – již bylo řešeno, byly zde záruční podmínky. Bude vyvoláno jednání, bude se to řešit. Dále informoval o místě pro přecházení u parku, projektu MAS.

Starosta – informoval, že v nejbližších dnech bude vydáno stavební povolení na realizaci chodníku na ul. Mikulovská.

p. Adámková – se dotázala, proč ji byl prodán pozemek bez budovy. Nenapravila to Fruta ani obec. Proč, se to nedalo do pořádku, než se ji to prodalo.

RNDr. Kabát – sdělil, že pokud měla dotaz, měla dopředu o tom informovat, aby se mohly nachystat podklady. Neví, o jakou budovu se jedná, nemá žádné informace, podklady.

p. Adámková – sdělil, že byla obviněna, že tam stojí černá stavba. Ona stavbu nestavěla.

RNDr. Kabát – sdělil jí, že má požádat OÚ o součinnost.

Ing. Kučeřiková – Katastrální úřad řeší černé stavby, popřípadě budovy bez vlastníka. Na pozemku fyzické osoby stojí stavba, která nemá vlastníka. Dále popsala předchozí postup stavebního úřadu – potvrzení pasportu stavby, na základě kterého byla stavba do KN zapsána. Nyní je to nutno řešit zápisem do katastru, prostřednictvím právníka, doložit doklady o vlastnictví stavby. Je nutné přijít na úřad, nelze řešit na zastupitelstvu.

Ing. Čáda – dotázal se na okružní křižovatku, dle jeho názoru je to nebezpečné. Dále se dotázal na cedule s omezením vjezdu do ulic. Dochází k nedodržování omezení. Dotázal se na nákup hnojiva pro TJ Moravan. Dle jeho názoru si to vyberou na parkovněm. Dále se dotázal na to, kdo redigoval knihu, je tam spousta chyb.

p. Vodáček - sdělil, že bylo schváleno usnesení č. 82/18, které ukládá radě obce zřídit funkci tajemníka úřadu.

Starosta – bylo vypsáno výběrové řízení, přihlásil se jeden kandidát a ten nebyl vybrán, nesplnil podmínky výběrového řízení. Rada se tímto bude nadále zabývat.

p. Vodáček – trvá na tom, že má být usnesení naplněno.

RNDr. Kabát – sdělil, že pan Vodáček byl informován o výsledku výběrového řízení, bylo formálně odloženo s tím, že se nepodařilo vysoutěžit.

Ing. Kučeřiková – požádala o dodání podkladů k opravě knihy.

RNDr. Kabát – souhlasil, s tím, že je tam více chyb, než bychom si přáli. Osobně ho to velmi mrzí. Popsal proces korektur. Kniha se setkala s velkým ohlasem. Doufá, že bude reedice.
Ing. Tržil – pozval všechny na Hudbu hradní stráže a Policie České republiky, která se uskuteční dne 11.12.2022.

*V 19:48 hod. odchází paní Pánková.
Nadále bude hlasováno v počtu 12.*

p. Michlovský – upozornil na červenou zídku zámeckého parku. Požádal o opravu zídky na ul. 21.dubna. Dále se dotázal na možnost opravy krajské silnice do Břeclavi.

10. ZÁVĚR

Pan starosta poděkoval a ukončil jednání zastupitelstva.

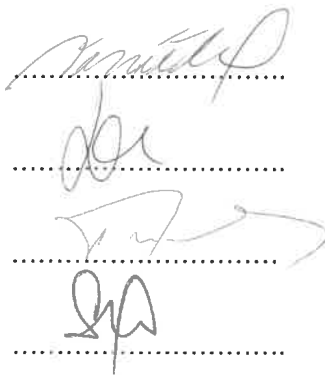
Konec v 19:50 hodin.

Zapsala: Ivana Vaníčková

Ověřil: Zdeněk Loukota

Bc. Roman Tuček

Starosta: Mgr. Stanislav Straškrába



Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu