



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 1/2018

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE KONANÉHO DNE 15.2.2018

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 7. Sýkora Martin |
| 2. Straškrába Stanislav Mgr. | 8. Loukota Zdeněk |
| 3. Tržil Leoš Ing. | 9. Vodáček Jan |
| 4. Glier Jaroslav Ing. | 10. Svoboda Adolf ml. |
| 5. Pánková Jana Mgr. | |
| 6. Běňa Vítězslav | |

Nepřítomní členové OZ:

Mynařík Josef Bc., Krška Boris Ing., Dostál Ladislav Mgr., Knap Petr Mgr., Vavřík Richard

Ověřovatelé zápisu:

1. Straškrába Stanislav Mgr.
2. Běňa Vítězslav

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

členů OZ - 10
hostů - 10
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 17:10 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 10 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

- | | |
|----------------------|------------------------------|
| Ověřovatelé zápisu : | 1. Mgr. Stanislav Straškrába |
| | 2. Vítězslav Běňa |

Zápisem z jednání pověřena: Adriana Škrlová

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 1/18 schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Stanislava Straškrábu a Vítězslava Běňu.

Hlasování 10/0/0

K navrženému programu nikdo nevznesl žádný dotaz ani připomínku.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 2/18 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Výroční zprávy.
5. Rozpočet obce, investiční akce.
6. Mateřská škola.
7. Lázeňství
8. Majetek – prodej, koupě, právo stavby.
9. Různé.
10. Diskuse.
11. Závěr.

Hlasování 10/0/0

2. **KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ**

Žádost paní Wilhelmové o prověření stanoviska k nevyhovění její žádosti o odprodeji pozemků.

Starosta informoval, že se žádostí opětovně zabývali v radě obce. Tato žádost byla postoupena k novému projednání stavební a dopravní komisi, která se jí bude zabývat na svém nejbližším jednání. Paní Wilhelmová byla o tomto jednání vyzooměna.

Návrh pana Mynařika, předsedy finančního výboru na rozšíření odměn pro všechny členy komisí.

Vzhledem k tomu, že se v letošním roce nesešel finanční výbor, není žádný návrh. Úkol pokračuje.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 3/18 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.

Hlasování 10/0/0

3. **INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE**

Místostarosta informoval o činnosti rady. Rada se od posledního jednání zastupitelstva sešla 4x.

K informaci o činnosti rady obce nikdo nevznesl žádný dotaz ani připomínku.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 4/18 bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

Hlasování 10/0/0

4. **VÝROČNÍ ZPRÁVY**

p. Vodáček se dotázal ke zprávě za penzion pro důchodce, aby se zastupitelé zamysleli nad jeho stavem, a v co nejbližší době našli řešení.

Ing. Tržil odpověděl, že nedostatky se opravují postupně a zdůraznil, že se jedná o stavbu z 80. Let a technicky už nemůže být v nejlepším stavu. Jeden z problémů je např. to, že obyvatelé penzionu nevyužívají společnou prádelnu, prádlo suší v bytě, a tím tam vznikají plísň.

Z rozpočtu obce není v současné době celková rekonstrukce možná, bez dotace se neobejde. Stavební a dopravní komise se nedostatky na svých jednáních pravidelně zabývá.

Další zprávy byly bez dotazů.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 5/18 bere na vědomí výroční zprávu o činnosti JSDHO, Místní knihovny, Obecní policie, Penzionu pro důchodce, Penzion, TIC.
Hlasování 10/0/0*

5. ROZPOČET OBCE, INVESTIČNÍ AKCE

Starosta okomentoval rozpočtová opatření.

U RO 2/2018 rozšířil výklad o zařazených investičních akcích: oprava komunikace ul. Slovácká, Nejdecká a Na Zahradách, o výstavbě nové Mateřské školy, splátky úvěru městu Hodonín, opravu bytu po paní Smatanové č.p. 361, VO ul. Slovácká, opravy hřbitova, dokumentace pro výstavbu bytového domu na ul. Mikulovská, oprava bytu správce na penzionu pro důchodce a pořízení hasičského a dopravního automobilu pro hasiče.

p. Vodáček se dotázal, zda oprava horní komunikace na ul. Slovácká bude provedena pouze po RD manželů Silnicových?

Starosta odpověděl, že ano, musí se postupovat podle toho, jak byla oprava naprojektována a stavebně povolena, zadní část nebyla součástí stavebního řízení.

Ing. Tržil doplnil, že při projednávání narazili na šířku cesty, která nesplňovala parametry.

P. Pánková se zeptala na úpravu vozovky na ul. Na Zahradách, jestli se opraví kompletně nebo jen část?

Starosta odpověděl, že v současné době není dostatek finančních prostředků na celkovou opravu, ale je snaha opravit co největší část, zbytek se bude dodělavat dle finančních možností.

p. Sukopová se zeptala na horní komunikaci na ul. Slovácká, kde bydlí, když bude úplně uzavřená, jak tam budou moci jezdit a upozornila na to, že k jejich domu je potřeba umožnit vjezd pro sanitku.

Starosta odpověděl, že individuální případy s nimi bude řešit dodavatel stavby, Stavba a údržba silnic. Obec jim ale bude také maximálně nápomocná.

P. Vodáček doplnil, že by bylo vhodné informovat občany s harmonogramem prací.

Ing. Tržil dodal, že stavební a dopravní komise se na svém jednání půjde na místo podívat a navrhne cestu, kudy by sanitka mohla v mimořádných případech vjet.

Dále starosta pokračoval ve výkladu RO 2/2018.

K tomuto RO dal p. Svoboda protinávrh: Přesunout částku z položky 3636 (500.000,-) a navýšit položku 2212 (na 4.500.000,-)

Hlasování 1/7/2 návrh nebyl přijat

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 6/18 schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2017.
Hlasování 10/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 7/18 bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2018.
Hlasování 10/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 8/18 schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2018.
Hlasování 9/0/1*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 9/18 bere na vědomí informace o zařazených investičních akcích.
Hlasování 10/0/0*

6.
MATEŘSKÁ ŠKOLA

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 10/18 bere na vědomí informace k přípravě stavby nové mateřské školy.
Hlasování 10/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 11/18 schvaluje přijetí smlouvy o úvěru č. 0317690409 na realizaci stavby nové MŠ.
Hlasování 10/0/0*

7.
LÁZEŇSTVÍ

Starosta informoval, že lázeňský dům Perla vč. pozemků je již zapsán v katastru nemovitostí. Společnost Lázně Lednice s.r.o. je připravena k 1.3.2018 převzít provozování. Proběhlo vypořádání majetku, byly vypracovány znalecké posudky. Součástí převodu jsou i smlouvy se zdravotními pojišťovnami, ty jsou v současné době v jednání.

Ing. Tržil doplnil, že zdravotní pojišťovna je toho názoru, že poskytování zdravotních služeb je potřeba znovu vysoutěžit.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 12/18 bere na vědomí informace k převedení lázní do majetku obce Lednice a s.r.o. Lázně Lednice.
Hlasování 10/0/0*

8.
MAJETEK – PRODEJ, KOUPEŽ, PRÁVO STAVBY

Ing. Kučeříková informovala, že záměr prodeje byl řádně zveřejněn, finanční nabídku na odkoupení podali 4 zájemci. Obálky byly otevřeny na jednání rady obce č. 22. Rada doporučuje prodej nejvyšší nabídkce.

Ing. Glier z důvodu podjatosti nehlasoval.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 13/18 schvaluje prodej pozemku p.č. 2450/2 v k.ú. Lednice na Moravě do vlastnictví pana Luboše Gliera, bytem U Bažantnice 30, 692 01 Mikulov, za kupní cenu 14700,- Kč + náklady spojené s převodem vlastnických práv.
Hlasování 9/0/0*

Ing. Kučeříková informovala, že smlouva byla uzavřena 12.10.2017. UZSVM nyní zaslalo dodatek č. 1.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 14/18 schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitém věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BBV/9605/2017-BBVM (RP12513/13Raj).
Hlasování 10/0/0*

Ing. Kučeříková informovala, se jedná o pozemky které se nachází na ul. 21. dubna, kde se realizoval chodník. Po zaměření stavby je nutno dořešit vztah i majetkově. Vlastnictví pozemků se musí do 1 roku předložit poskytovateli dotace (SFDI).

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 15/18 schvaluje podání žádosti Národnímu památkovému úřadu o bezúplatný převod, nebo prodej pozemku p.č. 1384/2, 1384/6 nově vzniklého z pozemku p.č. 1384/1 a 1384/4 dle GP 1937-58/17, vše v k.ú. Lednice na Moravě.
Hlasování 10/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 16/18 schvaluje podání žádosti Jihomoravskému kraji o bezúplatný převod, nebo prodej pozemku p.č. 1387/4 nově vzniklého z pozemku p.č. 1384/3, 1383/1 a 1388/1 dle GP 1937-58/2017, vše v k.ú. Lednice na Moravě.
Hlasování 10/0/0*

Ing. Kučeříková informovala, že se jedná o veřejnou zeleň na ul. Na Zahradách.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 17/18 schvaluje podání žádosti k UZSVM o bezúplatný převod pozemku p.č. 907/2 vše v k.ú. Lednice na Moravě.
Hlasování 10/0/0*

**9.
RŮZNÉ**

Do bodu různé nikdo nevznesl žádný další návrh k projednání.

**10.
DISKUSE**

V bodě diskuse nikdo nevznesl žádný dotaz ani připomínku.

**11.
ZÁVĚR**

Konec: 18:55 hodin

Zapsala: Adriana Škrlová

Ověřil: Mgr. Stanislav Straškrába

 Vítězslav Běňa

Starosta: RNDr. Libor Kabát

.....
.....
.....
.....

Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu



O B E C L E D N I C E
Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

Z Á P I S
2/2018

**Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 12. 4. 2018**

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|----------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 7. Krška Boris Ing. |
| 2. Straškrába Stanislav Mgr. | 8. Mynařík Josef Bc. |
| 3. Tržil Leoš Ing. | 9. Loukota Zdeněk |
| 4. Glier Jaroslav Ing. | 10. Vodáček Jan |
| 5. Pánková Jana Mgr. | |
| 6. Dostál Ladislav Mgr. | |

Nepřítomní členové OZ:

Běna Vítězslav, Sýkora Martin, Knap Petr Mgr., Svoboda Adolf

Ověřovatelé zápisu:

1. Straškrába Stanislav Mgr.
2. Mynařík Josef Bc.

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

členů OZ - 11
hostů -
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1.
ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 18:10 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 11 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

- | | |
|----------------------|------------------------------|
| Ověřovatelé zápisu : | 1. Mgr. Stanislav Straškrába |
| | 2. Bc. Josef Mynařík |

Zápisem z jednání pověřena: Adriana Škrlová

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 18/18 schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Stanislava Straškrábu a Bc. Josefa Mynaříka
Hlasování 11/0/0

K navrženému programu nikdo nevznesl žádný dotaz ani připomínku.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 19/18 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Dotace – smlouvy o poskytnutí dotace.
5. Rozpočet obce, investiční akce.
6. Majetek – prodej, koupě, právo stavby.
7. Různé.
8. Diskuse.
9. Závěr.

Hlasování 11/0/0

2. KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

Z posledního jednání zastupitelstva nebyly stanoveny žádné sledované úkoly.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 20/18 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.

Hlasování 11/0/0

3. INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Místostarosta informoval o činnosti rady. Rada se od posledního jednání zastupitelstva sešla 4x.

Mgr. Pánková se dotázala, co znamená dovybavení knihovny.

Místostarosta odpověděl, že se jedná o technické dovybavení i dataprojektorem, počítačem a promítacím plátnem. Paní Vališová zažádala o dotaci.

Starosta doplnil informaci ke kasační stížnosti týkající se územního plánu.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 21/18 bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

Hlasování 11/0/0

4. DOTACE – SMLOUVY O POSKYTNUTÍ DOTACE

Starosta informoval o poskytnutí části dotace pro hasiče z rozpočtu JMK na pořízení dopravního automobilu a cisternové automobilové stříkačky, větší část je hrazena z dotace GRH HZS.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 22/18 schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 049469/18/OKH, ve věci pořízení nové cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Lednice.

Hlasování 11/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 23/18 schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 049996/18/OKH ve věci pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Lednice.

Hlasování 11/0/0

Dále starosta informoval o dotacích místním spolkům. Žádosti byly projednány ve finančním výboru. Součástí schválení poskytnutí dotace je i schválení uzavření smlouvy.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 24/18 schvaluje: Poskytnutí dotace na činnost těmto organizacím:

- *TJ Moravan Lednice z.s. 260 tis. Kč*
- *Moravský rybářský svaz, z.s. Pobočný spolek Lednice 30 tis. Kč*
- *Klub agility Jumpingdogs z.s. 30 tis. Kč*
- *Bulldogs Lednice z.s. 30 tis. Kč*
- *SK Lednice z.s. 40 tis. Kč*
- *ST SPIN Lednice z.s. 40 tis. Kč*

Hlasování 11/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 25/18 schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s těmito organizacemi:

- *TJ Moravan Lednice z.s. na částku 260 tis. Kč*
- *Moravský rybářský svaz, z.s. Pobočný spolek Lednice na částku 30 tis. Kč*
- *Klub agility Jumpingdogs z.s. na částku 30 tis. Kč*
- *Bulldogs Lednice z.s. na částku 30 tis. Kč*
- *SK Lednice z.s. na částku 40 tis. Kč*
- *ST SPIN Lednice z.s. na částku 40 tis. Kč*

Hlasování 11/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 26/18 schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí daru ve výši 25 tis. Kč s Klubem aktivního stárnutí Lednice-Bulhary z.s..

Hlasování 11/0/0

5.

ROZPOČET – ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Bc. Josef Mynařík, předseda finančního výboru, okomentoval RO č. 3.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 27/18 schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018.

Hlasování 11/0/0

6.

MAJETEK – PRODEJ, KOUPE, SMĚNA, PRÁVO STAVBY

Ing. Kučeříková informovala o Smlouvě o bezúplatném převodu mezi obcí a UZSVM, jedná se o pozemky p.č. 679/17, 179/18.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 28/18 schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem pozemkům p. č. 679/17, 679/18 v k. ú. Lednice na Moravě s omezujícími podmínkami smlouva č. UZSVM/BBV/343/2018-BBVM.

Hlasování 11/0/0

Ing. Kučeříková informovala, že se jedná o zřízení el. přípojky na ul. Čechova.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 29/18 schvaluje smluvně zřídit právo stavby na pozemcích ve vlastnictví obce: ve věci souhlasu s umístěním stavby distribučního zařízení kabelu NN, skříně „Lednice, Čechova, příp. NN, Hurban“ na pozemku p. č. 902/1 v k. ú. Lednice na Moravě. V souvislosti s předmětným souhlasem bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Hlasování 11/0/0

Ing. Kučeříková informovala, že na pozemku p.č. 675/10 se nachází chodník vybudovaný z dotace, která byla podmíněna vypořádáním dotčených nemovitostí.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 30/18 schvaluje koupi nemovitosti pozemku p. č. 675/10 v k. Lednice na Moravě dle návrhu kupní smlouvy.

Hlasování 11/0/0

Ing. Kučeříková informovala, že se jedná o směnu s panem Měřinským, který dal předběžný souhlas s řešením, ale za předpokladu, že zabraná část pozemku mu bude kompenzována na druhé straně z pozemku p.č. 1797/10.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 31/18 schvaluje směnu nemovitostí část pozemku p. č. 1797/10 nově označenou p. č. 1797/23 za část pozemku p. č. 1797/8 nově označenou p. č. 1797/22 vše v k. ú. Lednice na Moravě, části pozemků jsou odděleny geometrickým plánem č. 2021-37/2018. Pověřuje starostu RNDr. Libora Kabátu k vyjednání znění smlouvy vedoucí k naplnění usnesení.
Hlasování 11/0/0

7. RŮZNÉ

Ing. Tržil informoval o Koordinační dohodě mezi obcí a PČR.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 32/18 vyhrazuje si pravomoc schválit a schvaluje Koordinační dohodu o společném postupu při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku uzavřenou podle §16 zákona č. 273/2008 Sb. o Policii ČR. Číslo dohody JID: PCR06ETRpo88092636.
Hlasování 10/0/1

Bc. Mynařík navrhl pro členy komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva, odměnu a navrhl částku 200 Kč/hodina.

Po diskuzi bylo dohodnuto, že předsedové jednotlivých komisí připraví návrh na jednorázovou odměnu.

8. DISKUSE

p. Vodáček vznesl dotaz, jaká opatření budou přijata týkající se ul. Slovácká – horní?

Ing. Tržil odpověděl, že bude zpracován investiční záměr, který je již objednaný.

p. Loukota se zeptal, v jaké fázi je příprava chodníku na ul. Mikulovská, děje se v této věci něco?

Ing. Tržil odpověděl, že firma, která se možným řešením zabývala, nedodala rozsah pozemků, které nejsou ve vlastnictví obce a kterých subjektů se to týká. Povrch by se mohl prozatím jen zhutnit.

9. ZÁVĚR

Konec: 18:25 hodin

Zapsala: Adriana Škrlová

Ověřil: Mgr. Stanislav Straškrába

Bc. Josef Mynařík

Starosta: RNDr. Libor Kabát

Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 3/2018

**Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 21. 6. 2018**

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|----------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 7. Krška Boris Ing. |
| 2. Straškrába Stanislav Mgr. | 8. Mynařík Josef Bc. |
| 3. Glier Jaroslav Ing. | 9. Loukota Zdeněk |
| 4. Vavřík Richard | 10. Vodáček Jan |
| 5. Pánková Jana Mgr. | 11. Svoboda Adolf |
| 6. Došťál Ladislav Mgr. | |

Nepřítomní členové OZ:

Tržil Leoš Ing., Běňa Vítězslav, Sýkora Martin, Knap Petr Mgr.

Ověřovatelé zápisu:

1. Straškrába Stanislav Mgr.
2. Mynařík Josef Bc.

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

členů OZ - 11
hostů - 5
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 18:10 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 11 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

- | | |
|----------------------|------------------------------|
| Ověřovatelé zápisu : | 1. Mgr. Stanislav Straškrába |
| | 2. Bc. Josef Mynařík |

Zápisem z jednání pověřena: Adriana Škrlová

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 33/18 schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Stanislava Straškrábu a Bc. Josefa Mynaříka

Hlasování 11/0/0

K navrženému programu nikdo nevznesl žádný dotaz ani připomínku.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 34/18 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Závěrečný účet a účetní závěrka 2017, rozpočtové opatření
5. Majetek – prodej, koupě, právo stavby.
6. Závěrečné účty DSO: Jihomoravské lázně, ČDU, LVA
7. Různé.
8. Diskuse.
9. Závěr.

Hlasování 11/0/0

2. **KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ**

Z posledního jednání zastupitelstva vzešel úkol, který se týkal finančních odměn těm členům komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva. Předsedové komisí měli shromáždit podklady, ale vzhledem k tomu, že je nedodali všichni, tento úkol platí do příštího jednání.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 35/18 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.

Hlasování 11/0/0

3. **INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE**

Místostarosta informoval o činnosti rady. Rada se od posledního jednání zastupitelstva sešla 3x.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 36/18 bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

Hlasování 11/0/0

4. **ZÁVĚREČNÝ ÚČET A ÚČETNÍ ZÁVĚRKA 2017, ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

Bc. Josef Mynařík, předseda finančního výboru informoval o proběhlém auditu a o sestavení závěrečného účtu. Návrh byl zveřejněn v řádném termínu. Dále okomentoval rozpočtové opatření č. 4.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 37/18 souhlasí s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

Hlasování 11/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 38/18 schvaluje účetní závěrku za rok 2017.

Hlasování 11/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 39/18 schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

Hlasování 11/0/0

5. **MAJETEK – PRODEJ, KOUPE, SMĚNA, PRÁVO STAVBY**

Bc. Kučeříková informovala, že se jedná o pozemek p.č. 1522/2 a stavby na uvedeném pozemku a závlahového kanálu. Obci bylo nabídnuto odkoupení. Zastupitelstvo v minulosti schválilo odmítnutí odkoupení a schválilo souhlas s bezúplatným převodem. Pozemkový úřad nyní nabízí převod formou privatizace.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 40/18 schvaluje uzavření smlouvy o privatizaci na majetek „kanál na pozemku p. č. 1483/2 a pozemek p. č. 1522/2 včetně stavby bez č. p., jiná stavba, která je součástí pozemku vše v k. ú. Lednice na Moravě.
Hlasování 11/0/0*

6.
ZÁVĚREČNÉ ÚČTY DSO: JIHOMORAVSKÉ LÁZNĚ, ČDU, LVA

Starosta okomentoval závěrečné účty dobrovolných svazků obcí.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 41/18 bere na vědomí závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Jihomoravské lázně za rok 2017.
Hlasování 11/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 42/18 bere na vědomí závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO LVA za rok 2017.
Hlasování 11/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 43/18 bere na vědomí závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO České dědictví UNESCO za rok 2017.
Hlasování 11/0/0*

7.
RŮZNÉ

Obec Lednice se v čl. odst. 2 smlouvy o ukončení činnosti DSO Jihomoravské lázně uzavřené dne 12. 12. 2017 s městem Hodonín zavázala vyrovnat formou členského příspěvku ztrátu DSO, resp. dluhy DSO v poměru 50 % tak, aby DSO v rámci likvidace dostalo všem svým závazkům (vyjma závazků určených k započtení). Hodonín za shora uvedeným účelem již poskytl členský příspěvek ve výši 328.000,- Kč a poskytne dalších 750.000,- Kč, celkem tedy 1.078.000,- Kč. Navrhovaný členský příspěvek tedy bude odpovídat částce členského příspěvku Hodonína. Po dokončení likvidace bude částka v přibližné výši 328.000,- Kč představovat přeplatek a bude členům, tj. obci Lednice a městu Hodonín, vyplacena jako likvidační zůstatek v rozsahu jejich podílu na likvidačním zůstatku (ten není zcela rovnoměrný, a to ve prospěch obce Lednice).

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 44/18 schvaluje zaplacení členského příspěvku dobrovolnému svazku obcí Jihomoravské lázně, v likvidaci, IČO: 71224432, se sídlem Hodonín, Masarykovo nám. 1 („DSO“), jehož členem jsou obec Lednice a město Hodonín, ve výši 1.078.000,- Kč a pověřuje starostu, aby za obec Lednice hlasoval na shromáždění starostů DSO pro schválení příspěvků v této výši (každým ze členů DSO).
Hlasování 11/0/0*

Starosta informoval o dotační smlouvě na zajištění provozu historických vlaků na trati Lednice – Břeclav.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 45/18 schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 600.000,00 Kč z JMK č. 051603/18/ORR na realizaci projektu „Zajištění provozu historických vlaků na trati Lednice – Břeclav“
Hlasování 11/0/0*

8.
DISKUSE

Paní Pánková navrhla, aby se vrátil odpadkový koš k lišiu u křížku (ul. Čechova x Nová).

Pan starosta informoval, že předmětný koš byl odcizen.

Dále paní Pánková vznesla žádost od pana Pchálka, který žádá omezení zahradnických prací (řezání, sekání) o víkendy od 16 hodin a v týdnu od 18 hodin. Hluk ho na ul. Slovácká obtěžuje.

Starosta odpověděl, že se touto žádostí bude zabývat rada.

p. Glier doplnil, že ho trápí spíše vyhlídková letadla, která intenzivně krouží nad obcí hlavně v neděli.

p. Langarová (host) upozornila na nedostatky na dětském hřišti v ul. Cihlářská a požádala, jestli by bylo možné hřiště zastřešit, protože tam praží slunce.

Pan starosta poděkoval za podnět, informoval, že opravy by měly být každým dnem realizovány a že možnosti zastřešení úřad zjistí.

Pan Vodáček se zeptal, jak probíhají přípravy na realizaci nové Mateřské školy.

Starosta odpověděl, že je podepsána smlouva na úpravu projektu. Stavební povolení bylo zpracováno na klasickou stavbu. Realizace se určitě prodlouží. Je objednána dokumentace pro změnu stavbu před dokončením, ke které se musí vyjádřit dotčené orgány. Jakmile bude dokumentace schválena, bude vyhlášeno výběrové řízení.

Dále p. Vodáček vznesl dotaz na navýšení kontejnerů na plech.

Starosta odpověděl, že se jedná o zkušební záležitost. O častější vývoz již bylo žádáno.

Dále p. Vodáček požádal, aby se začaly provádět důkladné opravy na penzionu pro důchodce, aby se na ně z rozpočtu vyčlenilo více finančních prostředků.

Pan starosta odpověděl, že rada se touto záležitostí pravidelně zabývá, ale je potřeba připravit řádný plán oprav.

Poté již nikdo nevznesl žádný dotaz.

9. ZÁVĚR

Konec: 19:10 hodin

Zapsala: Adriana Škrlová

Ověřil: Mgr. Stanislav Straškrába

Bc. Josef Mynařík

Starosta: RNDr. Libor Kabát

Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu



O B E C L E D N I C E

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

Z Á P I S 4/2018

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE KONANÉHO DNE 27.9.2018

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|-------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 8. Loukota Zdeněk |
| 2. Straškrába Stanislav Mgr. | 9. Vodáček Jan |
| 3. Tržil Leoš Ing. | 10. Svoboda Adolf |
| 4. Glier Jaroslav Ing. | |
| 5. Vavřík Richard | |
| 6. Pánková Jana Mgr. | |
| 7. Dostál Ladislav Mgr. | |

Nepřítomní členové OZ:

Mynařík Josef Bc., Běňa Vítězslav, Sýkora Martin, Knap Petr Mgr.,
Krška Boris Ing.

Ověřovatelé zápisu:

1. Straškrába Stanislav Mgr.
2. Svoboda Adolf

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

členů OZ - 10
hostů - 12
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 18:10 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 10 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

- | | |
|----------------------|------------------------------|
| Ověřovatelé zápisu : | 1. Mgr. Stanislav Straškrába |
| | 2. Svoboda Adolf |

Zápisem z jednání pověřena: Adriana Škrlová

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 46/18 schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Stanislava Straškrábu a Adolfa Svobodu.

Hlasování 10/0/0

47/18

host, p. Gajdová, zastupující spolek Ledncčané, požádala o zařazení do programu jejich žádost o návrhu změny územního plánu.

Starosta vysvětlil, kdo může podat návrh na doplnění programu dle zákona o obcích a doplnil, že žádost byla podána na podatelnu obecního úřadu dne 26.9.2018, tedy v době, kdy program zastupitelstva již byl zveřejněn a kdy materiály pro jednání zastupitelstva již byly rozeslány. Navrhl vrátil se k žádosti v bodě různé.

Starosta doplnil, že zastupitelstvo se k jejich žádosti může vyjádřit až poté, co se vyjádří pořizovatel územního plánu, kterým je Městský úřad Břeclav

K navrženému programu dále nikdo nevznnesl další dotaz ani připomínku.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 47/18 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Rozpočet – rozpočtové opatření č. 7
5. Majetek – prodej, koupě, směna, právo stavby.
6. Různé.
7. Diskuse.
8. Závěr.

Hlasování 10/0/0

2. **KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ**

48/18

Z posledního jednání zastupitelstva vyvstal požadavek na opravy na zastřešení dětského hřiště na ul. Cihlářská.

Starosta informoval, že opravy byly provedeny a požadavek na zastřešení byl projednán a bude realizován v příštím roce v jarních měsících.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 48/18 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.

Hlasování 10/0/0

3. **INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE**

49/18

Místostarosta informoval o činnosti rady. Rada se od posledního jednání zastupitelstva sešla 5x.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 49/18 bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

Hlasování 10/0/0

4. **ROZPOČET – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 7**

50/18, 51/18

Starosta okomentoval rozpočtová opatření.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 50/18 bere na vědomí rozpočtové opatření č.5 a 6.

Hlasování 10/0/0

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 51/18 schvaluje rozpočtové opatření č. 7.
Hlasování 10/0/0*

5.
MAJETEK – PRODEJ, KOUPE, SMĚNA, PRÁVO STAVBY

52/18:

umístění distribučního zařízení na pozemku p.č. 903/4, přípojky NN pan Hradský.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 52/18 schvaluje smluvně zřídit právo stavby na pozemku ve vlastnictví obce: ve věci souhlasu s umístěním stavby distribučního zařízení kabelu NN a skříně NN, na stavbu „Lednice, Valtická, příp. NN, Hradský“ na pozemku p. č. 903/4 v k. ú. Lednice na Moravě. V souvislosti s předmětným souhlasem bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Současně schvaluje pověření starosty k dojednání podmínek smlouvy.

Hlasování 10/0/0

53/18

souhlas s umístěním stavby vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p.č. 1729/4 pro RD s byty a ubytování na konárně.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 53/18 schvaluje smluvně zřídit právo stavby na pozemku ve vlastnictví obce: ve věci souhlasu s umístěním stavby „Vodovodní a kanalizační přípojky – rodinný dům s byty a ubytování na konárně“ na pozemku p. č. 1729/4 v k. ú. Lednice na Moravě. V souvislosti s předmětným souhlasem bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Současně schvaluje pověření starosty k dojednání podmínek smlouvy.

Hlasování 10/0/0

54/18

umístění distribučního zařízení, kabelu a skříně NN na pozemku p.č. 1546 p. Uher.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 54/18 schvaluje smluvně zřídit právo stavby na pozemku ve vlastnictví obce: ve věci souhlasu s umístěním stavby distribučního zařízení kabelu NN a skříně NN, na stavbu „Lednice, Nejdecká, rozš.DS, Uher“ na pozemku p. č. 1546 v k. ú. Lednice na Moravě. V souvislosti s předmětným souhlasem bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Současně schvaluje pověření starosty k dojednání podmínek smlouvy.

Hlasování 10/0/0

55/18

souhlas s umístěním stavby objektu COOP v rozsahu cca 0,2 m². Po realizaci stavby bude řešeno majetkové vypořádání.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 55/18 schvaluje smluvně zřídit právo stavby na pozemku 677/2 v k. ú. Lednice na Moravě ve vlastnictví obce: ve věci souhlasu s umístěním stavby objektu stavby COOP v rozsahu cca 0,2 m². Současně schvaluje pověření starosty k dojednání podmínek smlouvy.

Hlasování 10/0/0

56/18

zastupitelstvo obce v r. 2013 usn. 107/13 schválilo prodej pozemku p.č. 641 manželům Kosturovým. Ti však i přes výzvy usnesení nerealizovali. Nyní žádají opětovně a současně s žádostí přislíbili uhradit bezesmluvní užívání pozemku do dnešní doby.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 56/18 schvaluje realizaci usnesení zastupitelstva č. 107/13 ze dne 3. 10. 2013 dle již schváleného usnesení.

Hlasování 10/0/0

57/18

bezúplatný převod pozemku p.č. 746/4 z vlastnictví UZSVM do vlastnictví obce.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 57/18 schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. j. UZSVM/BBV/6005/2018-BBVM, a to k pozemku parc. č. 746/4 v k. ú. Lednice na Moravě, obec Lednice z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Lednice.
Hlasování 10/0/0

58/18

paní Vilhelmová žádá o prodej pozemku p.č. 919/11, cena je stanovena dle znaleckého posudku.

p. Vodáček doporučuje zastupitelstvu, aby tento pozemek neprodávalo, v souvislosti s plánovanou realizací autobusového nádraží. I cena za m2 se mu zdá příliš nízká.

p. Svoboda souhlasí s odložením usnesení na další jednání.

Ing. Tržil odpověděl, že komise výstavby a dopravy provedla na místě šetření a zvažovala možné využití pozemku při realizaci nádraží. Pozemek není zastavitelný, nachází se pod ním sklep a je zatížen dvěma vjezdy do garáže, a nadzemním vedením elektrického proudu. Cena je dána znaleckým posudkem.

Byl vznesen protinávrh:

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 58/18 schvaluje odložení prodeje části pozemku p. č. 919/11 v k. ú. Lednice na Moravě, oddělenou geom. plánem č. 2052-93/2018 a označenou novým p. č. 919/21, do vlastnictví paní Doc. Dr. Ing. Dany Wilhelmové, bytem Soběšín 48, 285 06 Sázava, za kupní cenu 2830,- Kč + náklady spojené s převodem vl. práv. Bude prověřena cena za m2, stanovená znaleckým posudkem.
Hlasování 9/0/1
Protinávrh byl přijat.

59/18, 60/18

prodej části pozemku p.č. 386/2 v k.ú. Nejdek do vlastnictví pana Hrančíka a do vlastnictví pana Laschkeho. Pozemek je dlouhodobě užíván na základě nájemních smluv, část je v nájmu pana Hrančíka a část pana Laschkeho. Kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 59/18 schvaluje prodej části pozemku p. č. 386/2 v k. ú. Nejdek u Lednice, oddělenou geom. plánem č. 985-122/2018 a označenou novým p. č. 386/2 o výměře 608m2, do vlastnictví pana Hrančíka Petra, bytem Lanžhot, ul. Lipová 408, za kupní cenu 51 680,00 Kč + náklady spojené s převodem vl. práv.
Hlasování 10/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 60/18 schvaluje prodej části pozemku p. č. 386/2 v k. ú. Nejdek u Lednice, oddělenou geom. plánem č. 985-122/2018 a označenou novým p. č. 386/3 o výměře 899m2, do vlastnictví pana Jana Laschkeho, bytem Lednice, Nejdek 18, za kupní cenu 76 415,00 Kč + náklady spojené s převodem vl. práv.
Hlasování 10/0/0

6. RŮZNÉ

61/18

Starosta připomenul návrh předsedy finančního výboru na odměny členům komisí, kteří nejsou zaměstnanci obce ani zastupiteli a shrnul návrhy komisí: kulturní, výstavby a dopravy, kontrolní, přestupkové a sportovní a navrhuje odměny za práci pro obec formou daru.

Ing. Glier za sociální komisi nenavrhuje žádnou odměnu.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 61/18 schvaluje odměny členům komisí a výboru dle předložených návrhů (příloha č. 1).
Hlasování 10/0/0

Poté se starosta vrátil k žádosti spolku Ledničané na návrh změny územního plánu a dodal, že žádost je

připravena k odeslání pořizovateli, kterým je Městský úřad Břeclav.

Ing. Tržil se přítomných dotázal, zda na předmětných pozemcích chtějí stavět rodinné domy nebo penziony?

Host, p. Lukáč odpověděla, že výstavbu rodinných domů.

7. DISKUSE

V bodě diskuze p. Pánková avizovala, že po chodníku na ul. Slovácká jezdí cyklisté, a chodník tak není bezpečný pro pěší a děti z MŠ a dále, že na ul. 21. dubna jezdí cyklisté do jednosměrky. Žádá zvýšený dohled strážníků.

p. Glier se připojil s tím, aby se dohled zvýšil i na lázeňské kolonádě, kde i přes zákazovou cedulku cyklisté stále jezdí.

host, p. Lukáč navrhla úpravu parkování u I. Stupně ZŠ, současná situace je chaotická a nebezpečná.

Ing. Tržil odpověděl, že by se mohl zpracovat investiční záměr na úpravu nebo možné technické řešení.

Starosta doplnil, že při stavbě kolonády se zvažovala možnost úpravy předmětného prostoru, ale vzhledem k tomu, že pod cestou se nachází sklep Genové banky, tak se ponechal v původním stavu.

host, p. Lukášek vyjádřil své rozhořčení nad praktikami jedné aktivistky, která sbírala podpisy na petiční listinu, nepatřičně kritizovala a pomlouvala vedení obce a některé zastupitele. Vyjádřil své znepokojení nad tím, jak si někdo může, bez znalosti věcí, tvrdit takové lži.

8. ZÁVĚR

Konec: 19:30 hodin

Zapsala: Adriana Škrlová

Ověřil: Mgr. Stanislav Straškrába

Adolf Svoboda

Starosta: RNDr. Libor Kabát

Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 5/2018

**Z VEŘEJNÉHO USTAVUJÍCÍHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 31. 10. 2018**

Přítomní členové OZ:

Baroňová Kateřina Ing. Čádová Helena Dora Lukáš RNDr. Kabát Libor Mgr. Krejzová Lucie Martinek Jaroslav Mgr. Pánková Jana Rothscheinová Klára	Schallenberger Kamil Mgr. Straškrába Stanislav Svoboda Adolf Sýkora Martin Ing. Tržil Leoš Vavřík Richard Vodáček Jan
--	---

Nepřítomní členové OZ:

Ověřovatelé zápisu:

1. Lukáš Dora
2. Jaroslav Martinek

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

členů OZ 15
hostů 44
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. Zahájení - určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání Zastupitelstva obce Lednice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin dosavadním starostou obce RNDr. Liborem Kabátem (dále jako „předsedající“).

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce (při prezenci) předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Lednice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 10. 2018 do 31. 10. 2018 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že přítomno je 15 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „*Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Lednice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.*“ a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 2)

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu pana Lukáše Doru a pana Jaroslava Martinka a zapisovatelem sl. Adrianu Škrlovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Usnesení č. 62/18 Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Lukáše Doru a Jaroslava Martinka
Zapisovatelkou určují Adrianu Škrlovou.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Program jednání:

Složení slibu členů Zastupitelstva Obce Lednice

- 1) *Zahájení – určení ověřovatelů zápisu (§95 odst.1) a zapisovatele*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Volba starosty a místostarosty*
 - a) *určení počtu místostarostů*
 - b) *určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)*
 - c) *určení způsobu volby starosty a místostarosty*
 - d) *volba starosty*
 - e) *volba místostarosty*
 - f) *volba dalších členů rady obce*
- 4) *Zřízení finančního a kontrolního výboru*
 - a) *určení počtu členů finančního a kontrolního výboru*
 - b) *volba předsedy finančního výboru*
 - c) *volba předsedy kontrolního výboru*
 - d) *volba členů finančního výboru*
 - e) *volba členů kontrolního výboru*

- 5) *Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 odst. 2 zákona o obcích)*
- 6) *Delegování zástupců obce na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí obce*
- 7) *Pověření členů Zastupitelstva obce Lednice podle zákona o matrikách*
- 8) *Různé, organizační záležitosti, diskuse, závěr*

Usnesení č. 63/18 Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
Zastupitelstvo schvaluje navržený program ustavujícího zasedání.

3. Volba starosty a místostarosty

3. a) Určení počtu místostarostů:

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo volilo pouze jednoho místostarostu. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Usnesení č. 64/18 Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
Schvaluje pro funkční období 2018 - 2022 jednoho místostarostu.

3. b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)

Předsedající dále navrhl, ve vazbě na ustanovení § 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích, aby členové zastupitelstva obce byli uvolněni pouze pro výkon funkce starosty obce. Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 65/18 Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
V souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starosty obce bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn.

3. c) určení způsobu volby starosty a místostarosty

Předsedající konstatoval, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty, místostarosty, radních veřejně hlasováním.

Vyzval přítomné zastupitele, aby přednesly námítky nebo návrhy na změnu způsobu hlasování.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy na změnu.

Usnesení č. 66/18 Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje způsob hlasování při volbě starosty, místostarosty a členů rady veřejně (aklamací) - zdvižením ruky.

Postup při hlasování

V případě, že budou podány protinávhrhy, bude hlasováno nejprve o návrhu a následně v případě neschválení návrhu bude přistoupeno k hlasování protinávhrhů v pořadí, tak jak budou podány.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 67/18 Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
Zastupitelstvo schvaluje postup hlasování o protinávrzích. Nejprve bude hlasováno o návrhu a následně v případě neschválení návrhu bude přistoupeno k hlasování protinávrhů v pořadí, tak jak budou podány.

3. d) volba starosty

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty.

Byly podány následující návrhy:

Do funkce starosty byl navržen RNDr. Libor Kabát.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 68/18 Hlasování : 9 pro/ 0 proti/ 6 zdržel se
Volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období starostou obce Lednice RNDr. Libor Kabát.

3. e) volba místostarosty

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty.

Byly podány následující návrhy:

Na funkci místostarosty byl navržen Lukáš Dora.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 69/18 Hlasování : 9 pro/ 5 proti/ 1 zdržel se
Volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období místostarostou obce Lednice Lukáše Doru.

3. f) volba dalších členů Rady obce

Byly podány následující návrhy:

Za člena rady byl navržen Mgr. Stanislav Straškrába.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 70/18 Hlasování : 9 pro/ 0 proti/ 6 zdržel se
Volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období členem rady obce Lednice (radním) Mgr. Stanislava Straškrábu.

Byly podány následující návrhy:

Za člena rady byla navržena Mgr. Jana Pánková.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 71/18 Hlasování : 9 pro/ 0 proti/ 6 zdržel se
Volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období členem rady obce Lednice (radním) Mgr. Janu Pánkovou.

Byly podány následující návrhy:

Za člena rady byl navržen Adolf Svoboda.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 72/18 Hlasování : 10 pro/ 0 proti/ 5 zdržel se

Volí v souladu s §84 odst. 2, písm. m) zákona o obcích pro následující období členem rady obce Lednice (radním) Adolfa Svobodu.

4. Zřízení finančního a kontrolního výboru

4. a), b), d) Zřízení finančního výboru, volba předsedy a členů výboru

Předsedající úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor [§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích], neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 117 odst. 3 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích). Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a současně navrhuje, aby byl tří členný.

Vyzval přítomné zastupitele, aby přednesly námitky nebo návrhy.

P. Martinek navrhuje, aby finanční výbor byl pěti členný.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování pro tří členný finanční výbor

Hlasování : 0 pro/ 5 proti/ 10 zdržel se

Protinávrh: Finanční výbor bude pěti členný.

Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se

Zastupitelstvo obce Lednice zřizuje finanční výbor. Finanční výbor bude pěti členný.

p. Martinek navrhl složení finančního výboru:

Předseda p. Čádová, členové: Martin Sýkora, Jiří Uher, Petr Knap, Marek Svoboda

Předsedající vyzval přítomné zastupitele, aby přednesly námitky nebo návrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Usnesení č. 74/18 Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje finanční výbor ve složení předseda Helena Čádová, členové Martin Sýkora, Jiří Uher, Petr Knap, Marek Svoboda.

4. a), c), e) Zřízení kontrolního výboru, volba předsedy a členů výboru

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo kontrolní výbor a přičemž současně navrhuje, aby byl tří členný.

Vyzval přítomné zastupitele, aby přednesly námitky nebo návrhy.

P. Martinek navrhuje, aby kontrolní výbor byl pěti členný.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Hlasování pro tři členný kontrolní výbor

Hlasování : 0 pro/ 5 proti/ 10 zdržel se

Protinávrh: Kontrolní výbor bude pěti členný.

Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se

Usnesení č. 75/18: Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se

Zastupitelstvo obce Lednice zřizuje kontrolní výbor. Kontrolní výbor bude pětičlenný.

P. Martinek navrhl složení kontrolního výboru:

Předseda Jan Vodáček, členové: Richard Vavřík, Ladislav Šilhan, Klára Rothscheinová, Michal Šťastný.

Předsedající vyzval přítomné zastupitele, aby přednesly námítky nebo návrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 76/18: Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se

Zastupitelstvo obce Lednice schvaluje kontrolní výbor ve složení předseda Jan Vodáček, Členové: Richard Vavřík, Ladislav Šilhan, Klára Rothscheinová, Michal Šťastný.

5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 odst. 2 zákona o obcích)

Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva (s výjimkou místostarosty), byla v souladu s § 72 zákona o obcích poskytována měsíční odměna ve výši dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění.

Předsedající navrhl měsíční odměnu za výkon funkce místostarosty obce (§ 77 odst. 2 zákona o obcích) ve výši poloviny maximální částky dle nařízení vlády.

Celková odměna se stanovuje souhrnem odměn za výkon jednotlivých funkcí.

Vyzval přítomné zastupitele, aby přednesly námítky nebo návrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 77/18: Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se

Zastupitelstvo schvaluje v souladu s §84 odst. 2, písm. n) odměny neuvolněným členům orgánů (s výjimkou místostarosty) obce v maximální výši dle platného nařízení vlády, u funkce místostarosty ve výši poloviny maximální částky dle platného nařízení vlády, celková odměna se stanovuje souhrnem odměn za výkon jednotlivých funkcí.

6. Delegování zástupců obce na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí obce

Předsedající navrhl zástupce na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí obce.

VaK Břeclav a.s. – RNDr. Libor Kabát, Lukáš Dora

Hantály a.s. – RNDr. Libor Kabát, Lukáš Dora

Vyzval přítomné zastupitele, aby přednesly námitky nebo návrhy.
Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.
K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 78/18: Hlasování : 9 pro/ 0 proti/ 6 zdržel se
Zastupitelstvo schvaluje delegování zástupců obce na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí obce pro období listopad 2014 až listopad 2018.
VaK Břeclav a.s. – RNDr. Libora Kabáta a Lukáše Doru.
Hantály a.s. – RNDr. Libora Kabáta a Lukáše Doru.

7. Pověření členů Zastupitelstva obce Lednice podle zákona o matrikách

Předsedající navrhl, aby si zastupitelstvo dle §84 odst. 4 zákona o obcích vyhradilo další pravomoc v samostatné působnosti obce mimo pravomoci vyhrazené radě obce podle § 102 odst. 2. a to ve věci schválení pověření podle zákonů č. 89/2012 Sb. § 657 odst. 1) a č.301/2000 Sb. dle §11a. odst.1a) v platných zněních.

Usnesení č. 79/18: Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
Zastupitelstvo dle §84 odst. 4 zákona o obcích si vyhrazuje další pravomoc v samostatné působnosti obce mimo pravomoci vyhrazené radě obce podle § 102 odst. 2. a to ve věci schválení pověření podle zákonů č. 89/2012 Sb. § 657 odst. 1) a č.301/2000 Sb. dle §11a. odst.1a) v platných zněních (provádění sňatečních obřadů).

Předsedající navrhl další členy zastupitelstva obce Lednice, k provádění sňatečních obřadů (tzv. oddávající).

RNDr. Libor Kabát, Mgr. Stanislav Straškrába, Ing. Leoš Tržil, Mgr. Jana Pánková.

Vyzval přítomné zastupitele, aby přednesly námitky nebo návrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K návrhu nebyly vzneseny návrhy, stanoviska.

Usnesení č. 80/18: Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
Zastupitelstvo schvaluje pověření dalších členů zastupitelstva obce Lednice, podle zákonů č. 89/2012 Sb. § 657 odst. 1) a č.301/2000 Sb. dle §11a. odst.1a) v platných zněních k provádění sňatečních obřadů (tzv. oddávající) RNDr. Libora Kabáta, Mgr. Stanislava Straškrábu, Ing. Leoše Tržila, Mgr. Janu Pánkovou.

8. Různé, organizační záležitosti, diskuse, závěr

Předseda navrhl zřízení nového osadního výboru pro místní část Nejdek, za předsedu tohoto výboru navrhuje pana Martina Doležala. Členové výboru budou navrženi dodatečně.

Usnesení č. 81/18: Hlasování : 14 pro/ 0 proti/ 1 zdržel se
Zastupitelstvo schvaluje zřízení osadního výboru pro místní část Nejdek, předseda: Martin Doležal.

Ing. Tržil navrhl učinit kroky na zřízení tajemníka obce.

p. Vodáček se vyjádřil, že návrh na zřízení tajemníka obce podporují a navrhl, aby ve výběrové komisi byly zastoupeny všechny subjekty v zastupitelstvu

Usnesení č. 82/18: Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
Zastupitelstvo ukládá radě obce zřídit funkci tajemníka úřadu.

p. Rothscheinová navrhla, aby byl schválen návrh na pořizování online přenosů jednání zastupitelstev, nejlépe od dalšího jednání zastupitelstva.

Ing. Tržil se dotázal, jestli je to v tak krátkém termínu splnit.

p. Dora se zeptal, jaký to bude mít pro obec finanční dopad?

p. Martinek upřesnil, že by to nemělo být finančně náročné a netrvají na tom, aby byl jejich návrh splněn do příštího jednání, ale na další nejbližší možné jednání.

Usnesení č. 83/18: Hlasování : 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se
Zastupitelstvo ukládá radě obce zajistit do nejbližšího možného zasedání zastupitelstva online přenosy zasedání.

Pan Vodáček požádal, aby na další jednání byly stanoveny termíny jednání zastupitelstva na rok 2019.

P. Martinek všem poblahopřál a prohlásil, že jsou připraveni se na rozvoji obce podílet, požádal, aby na příští jednání bylo připraveno programové prohlášení rady obce na roky 2019 – 2022.

V 19:05 hodin starosta poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva obce Lednice.

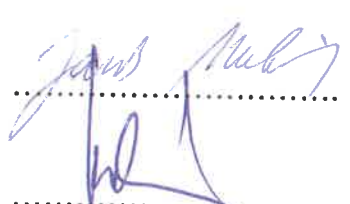
Zapsala: Adriana Škrlová

.....

Ověřil:

.....

Starosta: RNDr. Libor Kabát

.....

Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- protokol o složení slibu
- prezenční listina
- přílohy dle textu



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 6/2018

**Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 13.12.2018**

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|-------------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 8. Svoboda Adolf |
| 2. Straškrába Stanislav Mgr. | 9. Čádová Helena |
| 3. Pánková Jana Mgr. | 10. Vodáček Jan |
| 4. Vavřík Richard | 11. Martinek Jaroslav |
| 5. Sýkora Martin | 12. Rothscheinová Klára |
| 6. Schallenberger Kamil | 13. Krejzová Lucie Mgr. |
| 7. Dora Lukáš | 14. Baroňová Kateřina |

Nepřítomní členové OZ:

Ing. Leoš Tržil

Ověřovatelé zápisu:

1. Lukáš Dora
2. Mgr. Lucie Krejzová

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

členů OZ - 14
hostů - 26
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 18:05 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 14 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

Ověřovatelé zápisu :

1. Dora Lukáš
2. Lucie Krejzová Mgr.

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 84/18 schvaluje ověřovatele zápisu Lukáše Doru a Mgr. Lucii Krejzovou.
Hlasování 14/0/0*

Vodáček vznesl připomínku k zápisu ze zastupitelstva č. 5/2018, týkající se usnesení o volbě předsedy a členů kontrolního a finančního výboru. Předsedové a členové byly voleni zvlášť, u těchto projednávaných bodů měla být dvě usnesení, ne jedno, jak je zaznamenáno.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 85/18 schvaluje úpravu zápisu z jednání zastupitelstva č. 5/2018 dle návrhu p. Vodáčka.

Sl. Rothscheinová se dotázala, jestli by zkušebně mohla streamovat průběh jednání zastupitelstva, toto vysílání proběhne na stránkách Okrašlovacího spolku.

K tomuto nikdo nevznesl nikdo z přítomných žádnou připomínku.

K navrženému programu dále nikdo nevznesl další dotaz ani připomínku.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 86/18 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Vyhlášky – místní poplatky pro rok 2019.
5. Rozpočet 2018 – rozpočtové změny.
6. Návrh rozpočtu pro rok 2019.
7. Majetek – prodej, koupě, směna, právo stavby.
8. Lázně Lednice s.r.o.
9. Návrh poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva.
10. Různé.
11. Diskuse.
12. Závěr.

Hlasování 14/0/0

2. KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

87/18:

Z předešlého jednání vzešly úkoly:

- Zřídit funkci tajemníka: Rada se tímto úkolem zabývala. Je připraven návrh pro vyhlášení výběrového řízení, které by mohlo být vyhlášeno začátkem příštího roku (leden 2019).
- On-line přenosy jednání zastupitelstev: Rada se tímto úkolem také zabývala, v materiálech byl informační materiál, který zpracoval místostarosta, p. Dora, který on-line přenosy nedoporučuje. Úkol stále pokračuje.
- Dotaz na harmonogram jednání rad a zastupitelstev na r. 2019: harmonogram byl zpracován, zastupitelé obdrželi v materiálech.

Zvolení členů osadního výboru: na minulém jednání zastupitelstva byl ustanoven osadní výbor pro místní část Nejdeč, byl zvolen pouze předseda Martin Doležal s tím, že členové budou dojmenováni. Členové výboru: Martin Majerník, Bohuslav Cupal, Dana Lukšíková, Lukáš Sedlák.

p. Martinek se dotázal na předložený programového prohlášení na roky 2019 – 2022.

Starosta odpověděl, že nebyl stanoven termín, do kterého mělo být programové prohlášení připraveno. Zatím připraveno není.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 87/18 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.
Hlasování 14/0/0

3.
INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

88/18

Mgr. Straškrába informoval o jednání rady, která se konala před volbami.
p. Dora, místostarosta informoval o činnosti rady, která se od voleb sešla 3x.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 88/18 bere na vědomí zprávu o činnosti rady.
Hlasování 14/0/0

4.
VYHLÁŠKY – MÍSTNÍ POPLATKY PRO ROK 2019

Starosta vysvětlil postup schvalování OZV. Rada je toho názoru, ponechat OZV tak jak jsou a ponechat si čas na vyhodnocení.

Starosta navrhl, aby znění vyhlášek bylo ponecháno i na rok 2019, budou - li nápady na změnu, mohou se řešit na podzim příštího roku.

p. Vodáček by chtěl navrhnout zrušení poplatku za psa.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 89/18 schvaluje „Poplatky z ubytovací kapacity“ pro rok 2019 ponechat ve stejné výši a dle stejné OZV jako v roce 2018.
Hlasování 14/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 90/18 schvaluje „Poplatky za lázeňský nebo rekreační pobyt“ pro rok 2019 ponechat ve stejné výši a dle stejné OZV jako v roce 2018.
Hlasování 14/0/0

p. Vodáček dal protinávrh:

Zastupitelstvo obce ruší stávající OZV „Poplatky ze psů“ a ponechává poplatek ve výši 0,- Kč.

p. Baroňová se vyjádřila, že pokud by poplatky ze psů zůstaly, žádá o navýšení odpadkových košů a sáčků na psí exkrementy po obci.

p. Martinek žádá p. Vodáčka o vysvětlení, proč chce poplatek zrušit.

p. Vodáček odpovídá, že příjem do pokladny není tak velký, byla by to kompenzace za turisty.

Mgr. Straškrába je názoru, že turisté si své sáčky vozí s sebou, naopak místní po svých psech neuklízí. Poplatek je jakási kompenzace za to, kdy psí exkrementy musí uklízet pracovníci obce. Přiklání se k tomu poplatek ponechat.

p. Pánková by poplatek také ponechala, ale na místa, kde se pohybují lidé s pejsky, by přidala koše.

Sl. Rothscheinová se zeptala, jakým způsobem se kontroluje vybírání poplatků a jak se poplatek vymáhá?

Starosta odpověděl, že paní pokladní vede evidenci psů., kterou pravidelně začátkem roku kontroluje. Každý zaevidovaný pes dostane známku. V průběhu roku namátkově kontroluje obecní policie. V OZV jsou také dány úlevy pro důchodce a neplatí se za psa do 6 měsíců.

p. Martinek doplnil, aby se po obci umístily zásobníky na sáčky na psí exkrementy, aby ti slušní měly alespoň nějakou možnost.

Hlasování o protinávruhu: 5/9/0 – návrh nebyl přijat

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 91/18 schvaluje „Poplatky ze psů“ pro rok 2019 ponechat ve stejné výši a dle stejné OZV jako v roce 2018.
Hlasování 11/1/2

p. Baroňová se zeptala, zda má obec zpětnou vazbu, kdo jak třídí?

Místostarosta odpověděl, že si dělal průzkum, ptal se místních občanů a zjistil, že ti, co poplatek platí, netřídí a ti co neplatí, tak třídí.

Starosta vysvětlil, že množství TKO v popelnicích je sledováno a na tříděný odpad obec zakoupila program a čtečky. Každý pytle z domácností by měly být označeny čárovými kódy, které obecní zaměstnanci při sběru načtou. Sběry se pak načtou do programu, ze kterého se pak provádí vyhodnocení.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 92/18 schvaluje „Poplatky za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“ pro rok 2019 ponechat v platnosti Obecně závaznou vyhlášku 2/2016.

Hlasování 14/0/0

5.

ROZPOČET 2018 – ROZPOČTOVÉ ZMĚNY

p. Čádová, předsedkyně finančního výboru, okomentovala RO, dále návrh rozpočtu a rozpočtový výhled. Finanční výbor neshledal nic, co by bylo v rozporu, rozpočet je vyrovnaný.

Starosta doplnil rozpočtové opatření 8/2018, které je předkládáno na vědomí a rozpočtové opatření 9/2018, které je předkládáno ke schválení.

Zastupitelům bylo na jednání předloženo opravené RO 9, starosta vysvětlil, čeho se změna týkala.

Sl. Rothscheinová navrhla, že když na jednání bude dán opravený materiál, aby tato oprava byla nějak viditelně označená.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 93/18 bere na vědomí rozpočtové opatření 8/2018.

Hlasování 14/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 94/18 schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2018.

Hlasování 14/0/0

6.

NÁVRH ROZPOČTU PRO ROK 2019

p. Vodáček se ze zápisu finančního výboru pozastavil nad příjmy z penzionu na ul. Mikulovská 120, zda by nebylo rozumné změnit jeho využití.

p. Martinek a p. Straškrába doporučují tento návrh ponechat do bodu různé.

Starosta doplnil, že tato připomínka nemá nic společného s návrhem rozpočtu.

p. Martinek se přimlouvá, aby z rozpočtu byla vyčleněna částka na pořízení adventní výzdoby.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 95/18 schvaluje rozpočet obce Lednice pro rok 2019.

Hlasování 14/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 96/18 schvaluje rozpočtový výhled obce Lednice na roky 2020, 2021.

Hlasování 14/0/0

p. Vodáček konstatoval, že pověření rady k provádění rozpočtových opatření není v zápise z finančního výboru

p. Čádová se obává, že toto finanční výbor neprojednal.

p. Vodáček navrhl protinávrh na snížení limitu na 300 tis. Kč.

Hlasování: 5/9/0 – návrh nebyl přijat.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 97/18 schvaluje pověření rady k provádění rozpočtových opatření k rozpočtu na rok 2019: Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci rady obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření do výše 500.000,— Kč včetně a v případě zapojení finančních prostředků vyplývajících z dotačních smluv bez omezení.
Hlasování 9/5/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 98/18 schvaluje pověření rady k provádění rozpočtových opatření do konce roku 2018: Od konání posledního zastupitelstva dne 13. 12. 2018 do 31. 12. 2018 pověřuje zastupitelstvo obce prováděním rozpočtových opatření radu obce v plném rozsahu. Po skončení tohoto období předloží rada obce toto rozpočtové opatření ke schválení zastupitelstvu obce.
Hlasování 14/0/0

7. MAJETEK – PRODEJ, KOUPE, SMĚNA, PRÁVO STAVBY

Ing. Kučeříková okomentovala přijetí daru. Jedná se o realizovaný chodník na ul. Podivínská.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 99/18 schvaluje přijetí nemovitého daru od Jihomoravského kraje a to nemovitostí částí pozemků p. č. 1384/3 a p. č. 1388/1 oddělené GP č. 1937-58/2017 a označené novým parcelními čísly 1384/3, 1384/7, 1384/9, 1388/3, vše v k. ú. Lednice na Moravě.
Hlasování 14/0/0

Ing. Kučeříková okomentovala, že se jedná o umístění pilíře NN, společnosti E.ON na pozemku p.č. 25/1 a 180/4.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 100/18 schvaluje zřízení práva stavby „kabel NN, pilíř NN na pozemku p. č. 180/4, 25/1“ v k. ú. Lednice na Moravě, dle smlouvy č. 1030047350/001. o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
Hlasování 14/0/0

Ing. Kučeříková informovala o žádosti Doc. Wilhelmové o žádosti prodeje části pozemku p.č. 919/21. Na posledním jednání bylo konstatováno, že cena udaná posudkem je nízká a zastupitelé chtěli posudek k prostudování. Rada obce prodej pozemku doporučuje.

p. Vodáček si myslí, by se neměl prodávat a opravdu se mu nezdá cena v posudku. Obecně si myslí, že veřejná prostranství by měla zůstat v majetku obce.

Místostarosta si myslí, že zrovna v tomto případě by se na věc měli dívat jinak.

p. Martinek si netroufne říci, zda pozemek prodat, nebo ne. Zastupitelstvo by se mělo domluvit a sjednotit prodej obecních pozemků.

p. Čádová doplnila, že také v minulosti žádali o prodej prostranství před svým domem, ale nebylo jim to umožněno. Vlastnictví není podmínkou toho, aby se o něj člověk nestaral.

p. Straškrába zopakoval celý proces. Jedná se o úzký pás, rada žádost na základě výsledků dopravní a stavební komise žádost přehodnotila a doporučila prodej pozemku schválit.

Místostarosta dodal, že každá žádost by se měla posuzovat individuálně.

p. Martinek odpověděl, že to, co říkal p. Straškrába je jen jeho názor na věc a apeloval na jednotný přístup při prodeji pozemků.

Ing. Kučeříková doplnila, proč Doc. Wilhelmová žádala.

p. Krejzová informovala, že majitel sklepu (pod domem p. Wilhelmové) otevírá otázku restitučních nároků a paní Wilhelmová je o tom informována.

Ing. Kučeřiková odpověděla, že majitel sklepa byl o žádosti informován, sám ale žádnou nepodal.

p. Vodáček trvá na tom, aby se pozemek neprodával.

Starosta celou záležitost shrnul. Rada se žádostí paní Wilhelmové dlouho zabývala. Pověřila komisi, která prodej nejdříve zamítla. Paní Wilhelmové poté přišla na zastupitelstvo a vyjádřila se, že se cítí být diskriminována. Poté bylo vyvoláno nové šetření.

p. Martinek dal protinávrh: zastupitelstvo odkládá rozhodnutí o prodeji části pozemku p.č. 919/21 v k.ú. Lednice na Moravě.

Hlasování: 13/0/1 – návrh byl přijat.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 101/18 odkládá rozhodnutí o prodeji části pozemku p. č. 919/21 v k. ú. Lednice na Moravě.

Hlasování 14/0/0

Ing. Kučeřiková vysvětlila, že došlo k administrativní chybě, kde se při převodu Lázní zapomnělo na jeden pozemek.

V průběhu projednávání odchází Mgr. Straškrába

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 102/18 schvaluje Souhlasné prohlášení na uznání vlastnického práva k nemovitým věcem vyhotovené podle ustanovení § 66 odst. (1) písm. a) a odst. (2) vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) v platném znění. Ve věci spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3/8 pozemku p. č. 1793/13 v k. ú. Lednice na Moravě.

Hlasování 13/0/0

Mgr. Straškrába se vrací zpět

8. LÁZNĚ LEDNICE s.r.o.

Starosta vysvětlil, že poté, co odešla do důchodu paní ředitelka, byla ustanovená přechodná funkce a bude připraveno výběrové řízení. Je v zájmu obce, aby ředitel byl jmenován co nejdříve.

p. Martinek konstatoval, že vzhledem k tomu, že Lázně Lednice jsou podstatným příjmem pro obec, přiklání se k tomu (z vlastní praxe) aby jednatele zůstali dva.

Starosta odpověděl, že se musí reagovat rychle na překlenutí období, než bude jmenován nový ředitel.

p. Martinek navrhuje protinávrh: Zachovat dva jednatele společnosti (dva zástupce z obce)

hlasování: 6/8/0 – návrh nebyl přijat.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 103/18 schvaluje změnu Zakladatelské listiny společnosti Lázně Lednice s. r. o. spočívající ve změně čl. 10 – Jednatelé. Nové znění čl. 10 zní: 1. Statutárním orgánem společnosti je jeden jednatel. Jednateli náleží obchodní vedení společnosti. 2. Společnost zastupuje jednatel samostatně. Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěné nebo napsané obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis jednatel společnosti.

Hlasování 8/6/0

9. NÁVRH POSKYTNUTÍ MIMOŘÁDNÉ ODMĚNY ČLENOVI ZASTUPITELSTVA

Předsedající pověřil místostarostu k projednání bodu č. 9.

Místostarosta vysvětlil, že členovi zastupitelstva může být poskytnuta mimořádná odměna za splnění mimořádných nebo významných úkolů. Starosta zastupuje obec v několika svazcích, sdruženích (viz příloha).

Starosta se zdržel hlasování.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 104/18 schvaluje udělení odměny ve výši 2 měsíčních odměn starostovi RNDr. Liboru Kabátovi.
Hlasování 13/0/1***

10. RŮZNÉ

Starosta okomentoval stanovisko MěÚ Břeclav ve věci žádosti spolku Ledničané na pořízení změny č. 4 územního plánu.

p. Martinek se zeptal, jaká je potom další možná cesta pro vlastníky pozemků?

Starosta odpověděl, že možné cesty by mohly být dvě, je záleží na pořizovateli, jak se k tomu vyjádří. Čeká se na rozhodnutí nejvyššího správního soudu ve věci pořizování územního plánu.

p. Straškrába doplnil, že buď se územní plán vrátí na začátek anebo budou zapracované připomínky.

Sl. Rothscheinová je za to, aby se projednání tohoto bodu přesunulo na příští jednání, až bude přítomen zástupce spolku Ledničané a seznámí zastupitele s jejich zjištěnými informacemi.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 105/18 bere na vědomí stanovisko Městského úřadu Břeclav ve věci změny č. 4 ÚPSÚ Lednice č. MUBR 183421/2018.
Hlasování 14/0/0***

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 106/18 odkládá rozhodnutí ve věci pořízení Změny č. 4 ÚPSÚ Lednice na pozemcích parc. č. 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 2354/1, 2354/5, 2354/2, 2354/3, 1828/1 v k. ú. Lednice na Moravě.
Hlasování 14/0/0***

Místostarosta zpracoval přehled obcí, kde se pořizují nebo nepořizují on-line přenosy jednání zastupitelstev. V pořizování živého vysílání nevidí žádný smysl. Pořízení techniky je příliš drahé. Chce, aby se občané jednání zastupitelstva zúčastnili. Navrhuje, aby byly z jednání pořizovány audiozáznamy pro kontrolu hlasování. Sám si na zkoušku diktafon zakoupil.

p. Martinek odpověděl, že nyní jednání zastupitelstva sleduje 40 lidí. Ne každého zajímá vše z projednávaných věcí, díky přenosu mohou sledovat jen to, co je zajímavé. Má potvrzeno od dvou právníků, že přenos není v rozporu s GDPR, stačí jen přítomné upozornit, že jednání je nahráváno, například informativní cedulkou na dveřích. Doporučuje vyžádat si cenovou nabídku.

Starosta doplnil, že k této problematice se vyjádřil i JUDr. Ondrášek, pověřenec, a co vše by obec musela při pořizování záznamů splnit.

Sl. Rothscheinová požádala, aby jí zastupitelstvo dalo mandát k přípravě návrhů na pořízení techniky a za jakých podmínek by on-line přenosy mohly být pořizovány.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 107/18 bere na vědomí informace ve věci problematiky zavedení on-line přenosů jednání ZO.
Hlasování 14/0/0***

V průběhu projednávání usnesení 108 odchází p. Dora.

Starosta informoval o připraveném výběrovém řízení na funkci tajemníka.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 108/18 bere na vědomí informace ve věci přípravy výběrového řízení na tajemníka.

Hlasování 13/0/0

Starosta informoval, že na ustavujícím jednání zastupitelstva byl zřízen Osadní výbor pro místní část Nejdek a byl zvolen pouze předseda tohoto výboru s tím, že členové budou dojmenováni. Navržení členové: Martin Majerník, Bohuslav Cupal, Dana Lukšíková, Lukáš Sedlák.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 109/18 schvaluje osadní výbor ve složení: Martin Doležal, Martin Majerník, Bohuslav Cupal, Dana Lukšíková, Lukáš Sedlák.

Hlasování 13/0/0

11. **DISKUSE**

p. Michlovský (host) se zeptal, zdali by obec nemohla podpořit opravu silnice směr Břeclav, dále iniciovat opravu zámeckých zdí na ul. Slovácká a Podivínská.

Starosta odpověděl, že silnice směrem na Břeclav je krajská. Investorem musí být Jihomoravský kraj – Správa a údržba silnic. V minulosti byla snaha o to, aby se oprava této silnice stala prioritou pro Jihomoravský kraj, bohužel opravu brzdí možnost výstavby obchvatu.

Dostavil se p. Dora

Zámecké zdi jsou v majetku státu, jedná se o národní kulturní památku, která spadá pod památkovou péči Praha. Obec nemá žádné nástroje k tomu, jak opravy prosadit.

Dále p. Michlovský navrhl pořízení radaru na ul. Podivínská.

Starosta odpověděl, že dá podnět dopravní komisi.

Dále měl p. Michlovský dotaz na místostarostu týkající se parkování v obci, kdy v jeho volebním programu sliboval vytvoření nových parkovacích míst a maximalizaci zisku z obecních parkovišť. Přítomným zastupitelům rozdál lísteček s cenami za vstupy do památek s uvedením ceny parkovného na centrálním parkovišti s připomínkou, že 20 let je stejný tarif?

Dora odpověděl, že o parkovišti jednal s obecní policií a zjišťoval si údaje u paní účetní. Na radě se k této otázce ještě nedostali. Myslí si, že na centrální parkovišti by se mohlo přejít k paušálnímu poplatku 50 Kč. Možná zvážit, zda nepořídí automat na debetní kartu.

p. Martinek se přimlouvá za sjednocení systému. Parkování pro turisty na náměstí by zrušil úplně.

p. Krejzová by dodatkové tabulky přeložila do anglického a německého jazyka.

Starosta připomenul projekt Smart City, který nabízí komplexní řešení. Na radě se jím několikrát zabývali

Dále se p. Martinek zeptal, zda jsou již stanovené komise, chtěli by do nich zvolit své členy. Dále navrhl rozšíření redakční rady zpravodaje o pana Mahovského.

Starosta odpověděl, že komise jsou již stanoveny a o rozšíření redakční rady rozhodne rada.

p. Vodáček se zeptal, jestli už se řešilo nějaké dodláždění ul. Slovácké horní? Prozatím se tam nic nestalo

Starosta odpověděl, že zatím projekt zadáný nebyl.

Místostarosta zmínil potřebu úpravy lednického webu a chtěl by zřídit obecní facebook, kde by se všichni zastupitelé měli možnost vyjadřovat a reagovat na potřeby občanů.

p. Vodáček se dotázal na penzion na ul. Mikulovská 120. Jestli by rada nemohla připravit materiál týkající se

ekonomické stránky a dát návrh na změnu jeho využití na sociální bydlení.

Starosta reagoval, že penzion si na sebe pořád vydělá, není ztrátový. S řízením sociálních bytů se obec může dostat do velké ztráty.

p. Martinek se přimlouvá, aby se na otázce sociálního bydlení začalo opět pracovat. V březnu příštího roku by měly být vypsány dotační tituly směřované na sociální služby, doporučuje vyčkat, jaké budou podmínky dotačních titulů.

Poté nikdo nevznese žádný dotaz ani podnět. Starosta všem přítomným poděkoval a jednání ukončil.

12. **ZÁVĚR**

Konec: 22:00 hodin

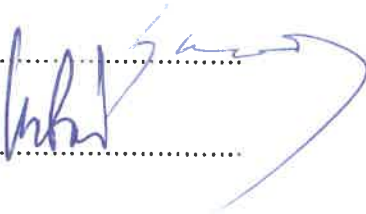
Zapsala: Adriana Škrlová



Ověřil: Lukáš Dora



Mgr. Lucie Krejzová



Starosta: RNDr. Libor Kabát



Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu