



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 1/2016

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE KONANÉHO DNE 11.2.2016

Přítomní členové OZ:

- | | |
|--|--------------------|
| 1. RNDr. Kabát Libor | 9. Mgr. Petr Knap |
| 2. Mgr. Straškrába Stanislav | 10. Loukota Zdeněk |
| 3. Ing. Glier Jaroslav- příchod 17:25 h. | 11. Vodáček Jan |
| 4. Vavřík Richard | 12. Svoboda Adolf |
| 5. Mgr. Pánková Jana | |
| 6. Sýkora Martin | |
| 7. Běňa Vítězslav | |
| 8. Ing. Krška Boris | |

Nepřítomní členové OZ:

Ing. Leoš Tržil, Bc. Josef Mynařík, Mgr. Ladislav Dostál

Ověřovatelé zápisu:

1. Mgr. Stanislav Straškrába
2. Ing. Boris Krška

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

11 členů OZ
6 4 hosté
zapisovatek

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 17:05 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 11 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

- Ověřovatelé zápisu :
1. Mgr. Stanislav Straškrába
 2. Ing. Boris Krška

Zápisem z jednání pověřena: Adriana Škrlová

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 1/16 schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Stanislava Straškrábu a Ing. Borise Kršku
Hlasování 11/0/0

Schválení programu

Starosta dal hlasovat o programu jednání zastupitelstva.
Program jednání: bez doplnění a bez připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 2/16 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání,
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení,
3. Informace o činnosti rady obce,
4. Rozpočet, rozpočtová opatření,
5. Majetek – prodej, bezúplatné převody,
6. Zprávy o činnosti za rok 2015
7. Různé,
8. Diskuse,
9. Závěr.

Hlasování 11/0/0

2. KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

Usnesení 3/16

Z předešlého zastupitelstva nevzešly žádné úkoly.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 3/16 schvaluje zprávu o plnění uložených úkolů a usnesení.
Hlasování 11/0/0

3. INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Usnesení 4/16:

Místostarosta informoval o činnosti rady obce.

- bez dotazů a připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 4/16 schvaluje informaci o činnosti rady.
Hlasování 11/0/0

4. ROZPOČET, ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Usnesení 5/16:

Starosta informoval o dodatku č. 1 ke smlouvě s JMK č. 031908/15/OKH týkající se neinvestiční dotace na úpravu požární zbrojnice. Dodatek upravuje změnu objektu.
- bez dotazů a připomínek.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 5/16 schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z Jihomoravského kraje č. 031908/15/OKH.
Hlasování 11/0/0***

Usnesení 7/16:
Starosta okomentoval rozpočtové opatření 14/2015.

P. Pánková vznesla dotaz, proč se navýšil příspěvek TJ Moravanu?

Místostarosta upřesnil, že se jedná o podíl obce k dotaci JMK na opravu sociálního zařízení Moravanu.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 7/16 schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2015.
Hlasování 11/0/0***

Usnesení 8/16, 9/16:
Starosta informoval o žádostech na příspěvky jednotlivým spolkům. Žádosti o příspěvky byly projednány v radě obce i ve finančním výboru. Finanční výbor doporučuje poskytnout příspěvek Klubu aktivního pro rok 2016 formou daru.
- bez dotazů a připomínek.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 8/16 schvaluje poskytnutí příspěvků na činnost těmto organizacím TJ Moravan 230.000,— Kč, SK Bulldogs 30.000,— Kč, Moravský rybář. svaz 30.000,— Kč, SK Lednice 30.000,— Kč.
Hlasování 11/0/0***

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 9/16 schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 25.000,— Kč Klubu aktivního stárnutí.
Hlasování 11/0/0***

5. MAJETEK – PRODEJ, BEZÚPLATNÉ PŘEVODY

Usnesení 10/16:
Starosta informoval o žádostech pana Macha a pana Lehotského o prominutí smluvní pokuty termínu dokončení RD, v lokalitě RD 40.

P. Macho odůvodnil svoji žádost.

V průběhu projednávání bodu č. 5 se v 17:25 hod. dostavil Ing. Glier

- bez dotazů a připomínek.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 10/16 schvaluje v návaznosti na usnesení č. ZO104/2015 prominutí smluvní pokuty za překročení termínu pro splnění závazku v odst. 2 článku IX., ve smlouvě „Kupní smlouva a Smlouva o zřízení předkupního práva jako věcného práva“ uzavřené dne 13. 5. 2010 s manželi Michalem a Kateřinou Machovými.
Hlasování 12/0/0***

Usnesení 11/16:

p. Lehocký odůvodnil svoji žádost.

- bez dotazů a připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 11/16 schvaluje v návaznosti na usnesení č. ZO 105/2015 prominutí smluvní pokuty za překročení termínu pro splnění závazku v odst. 2 článku IX., ve smlouvě „Kupní smlouva a Smlouva o zřízení předkupního práva jako věcného práva“ uzavřené dne 18. 5. 2010 s manželi Vladimírem a Marií Lehotskými a to za celou dobu prodloužení.

Hlasování 12/0/0

Usnesení 12/16:

Starosta informoval, že jde o převod pozemků z ÚZSVM, jedná se o pozemky v areálu Mateřské školy.

- bez dotazů a připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 12/16 schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 599, 600, 601, 602/4, 602/5, 609/2, 603, 610, vše k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví obce Lednice.

Hlasování 12/0/0

Usnesení 13/16, 14/16:

Záměr prodeje nemovitostí byl řádně zveřejněn. Jedná se o zahrádky v zahrádkářské kolonii Ve Starých, pozemky byly dosud v nájmu žadatelů.

- bez dotazů a připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 13/16 schvaluje prodej nemovitostí pozemku p. č. 2450/34 a 2450/24 v k. ú. Lednice na Moravě do SJM manželům Sedláček Bořivoj a Sedláčková Miloslava, Mikulovská 545, 69144 Lednice za dohodnutou kupní cenu 11392,- Kč + náklady spojené s převodem vl. práv.

Hlasování 12/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 14/16 schvaluje prodej nemovitostí pozemku p. č. 2450/33 a 2447 v k. ú. Lednice na Moravě do SJM manželům Šuldes Jaroslav a Šuldesová Lucie, oba bytem Komenského 710, 69144 Lednice za dohodnutou kupní cenu 11953,- Kč + náklady spojené s převodem vl. práv.

Hlasování 12/0/0

Usnesení 15/16:

Starosta informoval, že se jedná o vodovod na ul. Slovácká, který zbudovala obec a jeho údržba byla smluvně zajištěna s VaK Břeclav a.s.

- bez dotazů a připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 15/16 schvaluje nepeněžitý vklad do společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. v hodnotě 441.170,- Kč, v podobě části vodovodu s příslušenstvím v obci Lednice, lokalita ulice Slovácká. V dané věci schvaluje uzavření smlouvy o upsání akcií a prohlášení o vnesení nemovité věci na splacení akcií upsaných při zvýšení základního kapitálu. K podpisu smlouvy a prohlášení zmocňuje starostu obce Lednice RNDr. Libora Kabáta.

Hlasování 12/0/0

Usnesení 16/16, 17/16:

Žadatelé o odkup pozemku č. 138 jsou p. Solařiková a Bednářová, p. Bigas a manželé Vochtovi

- bez dotazů a připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 16/16 schvaluje prodej části nemovitosti pozemku p. č. 138 v k. ú. Nejdek u Lednice oddělené geometrickým plánem č. 976-69/2015 a nově označené p. č. 138/2 o výměře 57m2 za kupní cenu 19950,- Kč + náklady spojené s převodem vl. práv: id. ½ paní Renata Solařiková, Nejdek 16, Lednice a id ½ paní Dagmar Bednářová, Nejdek 69, Lednice.
Hlasování 12/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 17/16 schvaluje prodej části nemovitosti pozemku p. č. 138 v k. ú. Nejdek u Lednice oddělené geometrickým plánem č. 976-69/2015 a nově označené p. č. 138/1 o výměře 156m2 za kupní cenu 54600,- Kč + náklady spojené s převodem vl. práv: pan Josef Bigas, Nejdek 63, Lednice.
Hlasování 12/0/0

6.

ZPRÁVY O ČINNOSTI ZA ROK 2015

Usnesení 6/16:

Zástupci jednotlivých organizací shrnuli činnost za rok 2015

- Obecní policie
- Hasiči
- TIC
- Penzion Lednice
- Penzion pro důchodce
- Místní knihovna

K výročním zprávám nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 6/16 Bere na vědomí výroční zprávy: Obecní policie, JSDHO, Místní knihovna, TIC, Penzion pro důchodce, Penzion obce.
Hlasování 12/0/0

7.

RŮZNÉ

Do bodu různé nikdo nevznesl žádné další body k projednání.

8.

DISKUSE

p. Svoboda chtěl podat návrh usnesení, aby byly zastupitelům zaslány zápisy z rad a zastupitelstev a poté vzal návrh zpět.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 18/16 ukládá Radě obce zajistit právní rozbor žádosti o rozeslání zápisů z rady obce.
Hlasování 11/0/1

p. Loukota opětovně vznesl dotaz, kdy bude přemístěna hasičská zbrojnice, popřípadě zda se v nejbližší době neplánuje výstavba nové.

Starosta odpověděl, že přemístění hasičské zbrojnice je závislé na poskytnuté dotaci od JMK, realizováno by mělo být do 6 měsíců. Výstavba nové zbrojnice by mohla být realizována s plánovaným obchvatem.

p. Pánková se dotázala, kdy se bude stavět nová školka, příp. kdy se bude realizovat oprava přístupového chodníku, který je v dezolátním stavu?

Pan starosta informoval o připravovaných žádostech o dotaci na mateřskou školu.

9. ZÁVĚR

Konec: 18:40 hodin

Zapsala: Adriana Škrlová

Ověřil: Mgr. Stanislav Straškrába

Ing. Boris Krška

Starosta: RNDr. Libor Kabát

Přílohou tohoto zápisu je:

1. Program jednání
2. Rozpočtové opatření č. 14/2015
3. Výroční zprávy – Obecní policie, hasiči, Místní knihovna, TIC, Penzion pro důchodce, Penzion Lednice
4. Majetek obce
5. Žádosti p. Macho, p. Lehocký



OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 2/2016

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 19.5.2016

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. RNDr. Kabát Libor | 9. Mgr. Dostál Ladislav |
| 2. Mgr. Straškrába Stanislav | 10. Bc. Josef Mynařík |
| 3. Ing. Tržil Leoš | 11. Vodáček Jan |
| 4. Ing. Glier Jaroslav | 12. Loukota Zdeněk |
| 5. Mgr. Pánková Jana | 13. Mgr. Petr Knap- příchod 18:10 hod. |
| 6. Sýkora Martin | 14. Svoboda Adolf |
| 7. Běňa Vítězslav | |
| 8. Ing. Krška Boris | |

Nepřítomní členové OZ:

Richard Vavřík

Ověřovatelé zápisu:

1. Mgr. Stanislav Straškrába
2. Ing. Leoš Tržil

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

14 členů OZ
10 hostů
zapisovatek

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 18:05 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 13 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

Ověřovatelé zápisu : 1. Mgr. Stanislav Straškrába
 2. Ing. Leoš Tržil

Zápisem z jednání pověřena: Adriana Škrlová

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 19/16 schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Stanislava Straškrábu a Ing. Leoše Tržila.

Hlasování 13/0/0

Schválení programu

Starosta dal hlasovat o programu jednání zastupitelstva.
Program jednání bez doplnění a bez připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 20/16 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání,
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení,
3. Informace o činnosti rady obce,
4. Závěrečný účet, účetní závěrka,
5. Investiční akce – informace,
6. Dotace příspěvkovým organizacím
7. Rozpočet, rozpočtová opatření,
8. Majetek – prodeje, bezúplatné převody,
9. Různé,
10. Diskuse,
11. Závěr.

Hlasování 13/0/0

2.

KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

V průběhu projednávání bodu č. 2 se dostavil v 18:10 hod. Mgr. Knap

Uložené úkoly:

- zasílání zápisů a usnesení z rad a zastupitelstev obce elektronicky:

K zasílání zápisů a usnesení elektronickou formou bylo zpracováno právní stanovisko.

Paní Pánková vznesla připomínku, že zastupitelé neznají termíny konání obecních rad.

Termíny rad budou zastupitelům zasílány e-mailem.

- investiční akce: viz samostatný bod č. 5

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 21/16 schvaluje zprávu o plnění uložených úkolů a usnesení.

Hlasování 14/0/0

3.

INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Usnesení 22/16:

Místostarosta informoval o činnosti rady obce.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 22/16 schvaluje informaci o činnosti rady.
Hlasování 14/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 23/16 bere na vědomí právní stanovisko k zaslání zápisů ze zasedání zastupitelstva a Rady obce zastupitelům.
Hlasování 14/0/0*

4. ZÁVĚREČNÝ ÚČET, ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

P. Mynařík, předseda finančního výboru okomentoval závěrečný účet obce. Závěrečný účet byl projednán ve finančním výboru i radě obce, byl vyvěšen v zákoně stanovené lhůtě.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 24/16 souhlasí s celoročním hospodařením obce bez výhrad.
Hlasování 14/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 25/16 schvaluje účetní závěrku za rok 2015.
Hlasování 14/0/0*

5. INVESTIČNÍ AKCE – INFORMACE

Starosta informoval o rozpracovaných investičních akcích pro letošní rok, jedná se o vybudování chodníku na ul. 21. dubna, opravy chodníků na ul. Komenského a okružní křižovatce, opravy komunikací na ul. Valtická a Komenského a stavbu Mateřské školy.

Ing. Tržil informoval o rekonstrukci komunikace Lednice – Podivín.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 26/16 bere na vědomí informace k investičním akcím

6. DOTACE PŘÍSPĚVKOVÝM ORGANIZACÍM

Starosta informoval, že ve smlouvách jsou drobné formální nedostatky, které budou doplněny

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 27/16 schvaluje poskytnutí dotace ve výši 30tis. Kč Jumpingdogs z. s.
Hlasování 14/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 28/16 schvaluje uzavření smlouvy s Jumpingdogs z. s. na dar ve výši 30tis. Kč.
Hlasování 14/0/0*

Mgr. Pánková se dotázala na činnost TJ Moravanu. Na dotazy zodpověděl Bc. Mynařík.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 29/16 schvaluje uzavření smlouvy s TJ Moravan o poskytnutí dotace ve výši 230tis. Kč.
Hlasování 14/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 30/16 schvaluje darovací smlouvu s Klubem aktivního stárnutí na dar ve výši 25tis. Kč.
Hlasování 14/0/0*

7.
ROZPOČET, ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Starosta okomentoval RO 1 a 2.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 31/16 bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1.
Hlasování 14/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 32/16 schvaluje rozpočtové opatření č. 2.
Hlasování 14/0/0*

8.
MAJETEK – PRODEJE, BEZÚPLATNÉ PŘEVODY

Bc. Kučeříková informovala o převodu p.č. 606/1 z majetku ÚZSVM na obec.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 33/16 schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 606/1 v k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví obce Lednice.
Hlasování 14/0/0*

Pan Svoboda žádá o náhradu ušlého zisku, který byl zapříčiněn uzavřením ul. Valtická při opravách kanalizace a vodovodního řádu. Rada obce v této věci zadala úkol úřadu, aby panu Svobodovi sdělil, že obec není investorem stavby a o žádosti informoval zastupitelstvo.

Pan Svoboda se vyjádřil, že věc je již bezpředmětná, že s investorem stavby se dohodli.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 34/16 bere na vědomí informace o žádosti pana Svobody ve věci náhrady ušlého zisku.
Hlasování 14/0/0*

Bc. Kučeříková informovala o proběhách dražbách id. ½ vlastnického práva k nemovitostem zapsaným na listu vlastnictví 79 - pozemek p.č. 1283 a budova č.p. 39, která je součástí pozemku a pozemků p.č. 1287 a 1286.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 35/16 bere na vědomí informace o výsledku uskutečněných dražeb.
Hlasování 14/0/0*

Bc. Kučeříková informovala, že manželé Nosálovi žádají o prodej části pozemku p.č. 1341/1. Na základě zveřejnění bylo podáno upozornění, že na pozemku jsou uloženy přípojky inž. sítí k domu pana Řeháka.

Vzhledem k této skutečnosti rada obce schválení prodeje nedoporučuje.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 36/16 schvaluje nerealizování záměru prodeje části pozemku p. č. 1341/1 v k. ú. Lednice na Moravě.
Hlasování 14/0/0*

Starosta informoval o stížnosti paní Vochotové na postup při vyřizování žádosti o prodej pozemku.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 37/16 bere na vědomí vyjádření paní Vochtové Zdeňky ve věci nesouhlasu se způsobem vyřízení žádosti na prodej pozemku.
Hlasování 14/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 38/16 schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami ve věci převodu stavby bez č. p. na parcele p. č. 222, v k. ú. Nejde u Lednice.
Hlasování 14/0/0*

RŮZNÉ

Ing. Máčelová požádala o volbu přisedícího u Okresního soudu Břeclav.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 39/16 schvaluje přisedícího okresního soudu podle §64 zákona č. 6/2002 Sb. Ing. Zlatuši Máčelovou, nar., bytem Komenského 551, Lednice.
Hlasování 14/0/0*

Závěrečný účet DSO Čistý Jihovýchod.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 40/16 bere na vědomí závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO České Čistý Jihovýchod za rok 2015.
Hlasování 14/0/0*

Závěrečný účet DSO Jihomoravské lázně.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 41/16 bere na vědomí závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Jihomoravské lázně za rok 2015.
Hlasování 14/0/0*

Závěrečný účet DSO LVA.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 42/16 bere na vědomí závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO LVA za rok 2015.
Hlasování 14/0/0*

Závěrečný účet DSO ČDU.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 43/16 bere na vědomí závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO České dědictví UNESCO za rok 2015.
Hlasování 14/0/0*

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „Zajištění provozu historických vozidel na trati Lednice Břeclav“.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 44/16 schvaluje smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „Zajištění provozu historických vozidel na trati Lednice - Břeclav“ ve výši 500 tis. Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování 14/0/0*

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „Údržba čistoty cyklistických komunikací“ - Novodvorská cesta, Nejdeč – Bulharský splav, křižovatka Kančí obora - most Janohrad.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 45/16 schvaluje smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „Udržování čistoty cyklistických komunikací“ ve výši 70 tis. Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování 14/0/0*

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „Pasportizace dopravního značení“.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 46/16 schvaluje smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „Pasportizace dopravního značení v obci Lednice“ ve výši 42 tis. Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování 14/0/0*

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „Podpora TIC Lednice“.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 47/16 schvaluje smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „Podpora TIC Lednice“ ve výši 40 tis. Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování 14/0/0

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „-Věcné vybavení pro JPO II Lednice“.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 48/16 schvaluje smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na akci „Věcné vybavení pro JPO II Lednice“ ve výši 150 tis. Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování 14/0/0

Smlouva o dílo oprava silnice Lednice – Podivín

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 49/16 schvaluje smlouvu o dílo II/422 Podivín - Lednice
Hlasování 14/0/0

10. **DISKUSE**

V bodě diskuse vystoupil p. Hrebeňák, majitel pozemku na ul. Slovácká, kde chce stavět RD, ale jeho pozemek je zařazen do tzv. rezervy.

Ing. Tržil mu vysvětlil, že rezervu nestanovila obec, ale Ministerstvo pro místní rozvoj a kultury z hlediska budoucího územního plánu. O nový územní plán se v současné době vede spor. Výjimku může povolit pouze stavební úřad Břeclav.

p. Hrebeňák: když na těch pozemcích, které jsou v tzv. rezervě, bude chtít někdo stavět, bude se obec podílet na financování studie?

Starosta: Nutno řešit na základě žádosti dotyčné osoby. Studie je součástí územně analytických podkladů, Regulační plán (nebo zastavovací studie) je součástí územního plánu. Vše podléhá veřejnému projednávání a poté schválení v zastupitelstvu.

Poté vystoupil p. Michlovský s prosbou o zachování nočního klidu, kdy si stěžoval na provozní dobu restaurace U Lukášků, která je denně otevřena do ranních hodin.

Starosta sdělil, že požadavek pana Michlovského bude postoupen k projednání radě obce, která se bude zabývat dalším postupem.

Na závěr se pan Čuda dotázal na opravu kanalizace na ul. Valtická. Kdo je investorem stavby?

Starosta odpověděl, že investorem je VaK Břeclav a.s.

12. **ZÁVĚR**

Konec: 20:55 hodin

Zapsala: Adriana Škrlová

Overil: Mgr. Stanislav Straškrába

Ing. Leoš Tržil

Starosta: RNDr. Libor Kabát





OBEC LEDNICE

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS 3/2016

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 30.6.2016

Přítomní členové OZ:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. RNDr. Kabát Libor | 9. Bc. Josef Mynařík |
| 2. Mgr. Straškrába Stanislav | 10. Vodáček Jan |
| 3. Ing. Glier Jaroslav | 11. Loukota Zdeněk |
| 4. Mgr. Dostál Ladislav | |
| 5. Vavřík Richard | |
| 6. Sýkora Martin | |
| 7. Běňa Vítězslav | |
| 8. Ing. Krška Boris, příchod 18:25 hod. | |

Nepřítomní členové OZ:

Ing. Leoš Tržil, Mgr. Jana Pánková, Mgr. Petr Knap, Adolf Svoboda

Ověřovatelé zápisu:

1. Mgr. Stanislav Straškrába
2. Jan Vodáček

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

12 členů OZ
8 hostů
zapisovatek

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 18:05 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 11 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

Ověřovatelé zápisu : 1. Mgr. Stanislav Straškrába
 2. Jan Vodáček

Zápisem z jednání pověřena: Adriana Škrlová

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 49/16 schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Stanislava Straškrábu a pana Jana Vodáčka.

Hlasování 10/0/0

Schválení programu

Starosta dal hlasovat o programu jednání zastupitelstva.
Program jednání bez doplnění a bez připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 50/16 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání,
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení,
3. Informace o činnosti rady obce,
4. Rozpočet, rozpočtová opatření, plnění rozpočtu,
5. Dotace, dary na činnost,
6. Majetek – prodeje, věcná břemena,
7. Různé,
8. Diskuse,
9. Závěr.

Hlasování 10/0/0

6.

MAJETEK – PRODEJE, VĚCNÁ BŘEMENA

61/16

Věcné břemeno spočívá v právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení a právu vstupovat a vyjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Záměr byl schválen radou obce a v řádném termínu vyvěšen.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 61/16 Schvaluje zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 902/1 a 987/9 v k. ú. Lednice na Moravě pro oprávněnou společnost RWE GasNet, s. r. o. IČ: 27295567 zastoupenou JMP DS, s. r. o. IČ 24850756. K dané věci schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení a právu vstupovat a vyjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za 1832,- Kč včetně DPH, na dobu neurčitou. Ukládá starostovi obce zajistit vypracování smlouvy dle přijatého usnesení, jménem obce tuto smlouvu uzavřít a zajistit vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování 10/0/0

62/16, 63/16

S připomínkami paní Vochtové ve věci koupě pozemku p.č. 138 v k.ú. Nejdek byl pan Bigas seznámen. Pan Bigas s navrženým řešením paní Vochtové nesouhlasí a trvá na původní variantě.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 62/16 Bere na vědomí vyjádření pana Bigase ve věci připomínek paní Vochtové k prodeji části pozemku p. č. 138 v k. ú. Nejdek u Lednice.

Hlasování 10/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 63/16 Schvaluje realizaci prodeje nemovitosti dle usnesení č. 17/2016 přijatého ZO 1/2016. Současně upřesňuje tímto osobu kupujícího, kterým je pan Josef Bigas, narozen 16. 11. 1965, bytem Nejdek 63, Lednice. Ukládá starostovi obce zajistit vypracování smlouvy dle přijatého usnesení, jménem obce tuto smlouvu uzavřít a zajistit vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování 10/0/0

2. **KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ**

Uložené úkoly:

Na posledním zastupitelstvu byly vzneseny připomínky k opravě dětského hřiště na ul. Cihlářská. Opravy byly provedeny

Dále pan Michlovský vznesl stížnost na rušení nočního klidu v restauraci U Lukášků. Starosta informoval, že stížností se zabývala rada, která požádala majitele o vyjádření. Rušení nočního klidu lze řešit Obecně závaznou vyhláškou, toto řešení však není ideální.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 51/16 schvaluje zprávu o plnění uložených úkolů a usnesení.

Hlasování 10/0/0

3. **INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE**

Usnesení 52/16:

Místostarosta informoval o činnosti rady obce.

Starosta doplnil, že na žádost pana Svobody byly zastupitelům dány termíny jednání rady.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 52/16 schvaluje informaci o činnosti rady.

Hlasování 10/0/0

4. **ROZPOČET, ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ, PLNĚNÍ ROZPOČTU**

Starosta okomentoval rozpočtové opatření č. 3 doplněné ve výdajích o částku na opravu závlahového systému pro TJ Moravan, který již dosloužil. Závlahový systém je v majetku obce. Opravy jsou odhadnuty na částku 100 tis. Kč.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 59/16 schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Hlasování 11/0/0

Starosta informoval o hospodaření obce za I. čtvrtletí.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 60/16 bere na vědomí rozbor hospodaření obce Lednice za období leden – květen 2016

Hlasování 11/0/0

5.
DOTACE, DARY NA ČINNOST

53/16 – 56/16

Poskytnutí dotace bylo již jednou schváleno, musí se schválit uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 53/16 schvaluje poskytnutí dotace TJ Moravanu ve výši 94.760,— Kč.
Hlasování 11/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 54/16 schvaluje uzavření smlouvy s TJ Moravan o poskytnutí dotace ve výši 94.760,— Kč.
Hlasování 11/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 55/16 schvaluje poskytnutí dotace TJ Moravanu ve výši 108.531,— Kč.
Hlasování 11/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 56/16 schvaluje uzavření smlouvy s TJ Moravan o poskytnutí dotace ve výši 108.531,— Kč.
Hlasování 11/0/0*

57/16, 58/16

Diecézní charita Břeclav požádala obec o příspěvek na dopravu. Její příjmy v letošním roce nepokrývají předpokládané náklady a bez podpory obce nejsou schopni reflektovat na požadavky žadatelů o službu.

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 57/16 schvaluje poskytnutí daru ve výši 30.000,— Kč Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav
Hlasování 11/0/0*

*Zastupitelstvo pod bodem usnesení 58/16 schvaluje uzavření smlouvy s Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav o poskytnutí daru ve výši 30.000,— Kč.
Hlasování 11/0/0*

7.
RŮZNÉ

Dále pokračovala diskuse na stížnost pana Michlovského k rušení nočního klidu.

Zastupitelům bylo předáno sdělení majitelů provozovny, zároveň starosta doplnil, že obecní strážníci měli za úkol hlídkovat v nočních hodinách, ale žádný zásadní problém nezjistili.

Rada se problematikou zabývala podrobněji, ale prozatím závěr neudělala. Bc. Damborská hledá možnosti. Obecně závaznou vyhláškou lze pouze začátek nočního klidu posunout.

Pan Michlovský prosí, aby se našla cesta, která by byla únosná. Akceptoval by provozní dobu do 24:00 hodin.

p. Vavříka vzniklá situace mrzí, ale myslí si, že dělají všechno pro to, aby k rušení nočního klidu nedocházelo.

p. Vodáček zhodnotil, že OZV nemůže jednoduše řešit omezení pracovní doby a funguje spíše jako možnost posunutí nočního klidu a vznesl požadavek na vydání vyhlášky.

Ing. Glier se vyjádřil, že OZV nic nevyřeší, a je potřeba zvážit možnost navýšení počtu obecních strážníků, kteří by sloužili i v nočních hodinách.

p. Loukota souhlasí s navýšením počtu obecních strážníků.

Starosta si bere za úkol na další jednání připravit podklady k možnosti navýšení počtu obecních strážníků

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 64/16 bere na vědomí sdělení firmy Lednice SuperNova-Lukášek s. r. o. ve věci stížnosti pana Michlovského na hluk z provozovny.

Hlasování 11/0/0

Starosta informoval o naplňování memoranda s univerzitou. Studenti připravili projekt – generel zeleně, pasport zeleně a návrh květinových záhonů a projekt na vybudování biotopu – přírodního koupaliště.

Je na zvážení zastupitelstva, zda budou další kroky k vybudování přírodního koupaliště pokračovat.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 65/16 bere na vědomí informace o naplňování memoranda uzavřeného mezi Obcí Lednice a Mendelovou univerzitou.

Hlasování 11/0/0

Navýšení příspěvku na stravné.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 66/16 schvaluje změnu vnitřní směrnice č. 2/2012 článku 5, bodu 1.

Hlasování 11/0/0

8. **DISKUSE**

9. **ZÁVĚR**

Konec: 20:15 hodin

Zapsala: Adriana Škrlová

Ověřil: Mgr. Stanislav Straškrába

Jan Vodáček

Starosta: RNDr. Libor Kabát

Přílohou tohoto zápisu je:

1. Program jednání
2. Majetek obce
3. Rozpočtové opatření č. 3
4. Rozbor hospodaření
5. Smlouvy TJ Moravan
6. Žádost o finanční podporu Charitní pečovatelské služby Břeclav
7. Smlouva Charita
8. Změna směrnice 2/2012



O B E C L E D N I C E
Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

Z Á P I S
4/2016

**Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 15.9.2016**

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1. RNDr. Kabát Libor | 10. Mgr. Pánková Jana |
| 2. Mgr. Straškrába Stanislav | 11. Vodáček Jan |
| 3. Ing. Tržil Leoš | 12. Loukota Zdeněk |
| 4. Ing. Glier Jaroslav | |
| 5. Mgr. Dostál Ladislav | |
| 6. Vavřík Richard | |
| 7. Sýkora Martin | |
| 8. Běňa Vítězslav | |
| 9. Ing. Krška Boris | |

Nepřítomní členové OZ:

Mgr. Petr Knap, Adolf Svoboda, Bc. Josef Mynařík

Ověřovatelé zápisu:

1. Mgr. Stanislav Straškrába
2. Ing. Leoš Tržil

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

12 členů OZ
51 hostů
zapisovatek

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1.
ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 18:10 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 12 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

Ověřovatelé zápisu :

1. Mgr. Stanislav Straškrába
2. Ing. Leoš Tržil

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 67/16 schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Stanislava Straškrábu a Ing. Leoše Tržila.

Hlasování 12/0/0

Schválení programu

Starosta dal hlasovat o programu jednání zastupitelstva.

Program jednání bez doplnění a bez připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 68/16 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání,
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení,
3. Informace o činnosti rady obce,
4. Rozpočet, rozpočtová opatření,
5. Majetek – prodeje, věcná břemena,
6. Různé,
7. Diskuse,
8. Závěr.

Hlasování 12/0/0

2. KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

Uložené úkoly:

Na posledním zastupitelstvu byly vznesen úkol: navýšení počtu obecních strážníků k zajištění dodržování nočního klidu a vytvořit návrh vyhlášky o rušení nočního klidu.

Starosta informoval, že o navýšení počtu obecních strážníků rada obce nerozhodla. Co se týče vyhlášky k nočnímu klidu, rada obce zatím nepřijala žádný text.

Ing. Tržil upozornil na novelu zákona o přestupcích, která bude platná od 1.10.2016., kdy došlo ke změně v úpravě vymezení doby nočního klidu – obec může vyhláškou stanovit kratší, nebo žádnou dobu nočního klidu

Starosta doplnil, že na příští jednání bude k OZV k rušení nočního klidu připraven výklad .

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 69/16 schvaluje zprávu o plnění uložených úkolů a usnesení.

Hlasování 12/0/0

3. INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Místostarosta informoval o činnosti rady obce.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 70/16 schvaluje informaci o činnosti rady.

Hlasování 12/0/0

4.
ROZPOČET, ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Starosta okomentoval rozpočtové opatření č. 6.

K rozpočtovému opatření nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 71/16 schvaluje rozpočtové opatření č. 6.
Hlasování 12/0/0***

5.
MAJETEK, PRODEJE, VĚCNÁ BŘEMENA

72/16: stavba distribučního zařízení kabelu NN, pilíře NN - Lednice, Mikulovská ul., obn.NN-k.NN na pozemcích p.č. 857/14, 857/9, 864/6, 901/9 v k.ú. Lednice na Moravě.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 72/16 schvaluje zřízení práva stavby na pozemcích ve vlastnictví obce. Obec Lednice souhlasí s umístěním stavby distribučního zařízení kabelu NN, pilíře NN, Stavba „Lednice, Mikulovská ul., obn.NN-k.NN“ na pozemcích p.č. 857/14, 857/9, 864/6, 901/9 v k.ú. Lednice na Moravě. V souvislosti s předmětným souhlasem bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Hlasování 12/0/0***

73/16: stavba distribučního zařízení kabelu NN a skříně NN - Lednice, Nejdecká, rouš. DS, smyčky+SS3OK na pozemku p.č. 1546 v k.ú. Lednice na Moravě.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 73/16 schvaluje zřízení práva na pozemcích ve vlastnictví obce. Obec Lednice souhlasí s umístěním stavby distribučního zařízení kabelu NN a skříně NN „Lednice, Nejdecká, rouš. DS, smyčky+SS3OK na pozemku p.č. 1546 v k.ú. Lednice na Moravě. V souvislosti s předmětným souhlasem bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Hlasování 12/0/0***

74/16: bezúplatný převod do vlastnictví obce pozemek 21/8, p.č. 18, p.č. 20

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 74/16 schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitých věcí pozemků 21/8, p.č. 18, 20 v k.ú. Lednice na Moravě z vlastnictví České Republiky, Národního památkového ústavu, státní příspěvková organizace, se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1.
Hlasování 12/0/0***

75/16: Žadateli o koupi pozemku jsou manželé Lukáškoví. K ceně pozemku byl vyhotoven znalecký posudek, záměr byl schválen radou obce.

p. Vavřík se zdrží hlasování.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 75/16 schvaluje prodej pozemku p.č. 1218 v k.ú. Lednice na Moravě do SJM Ludmily Lukáškové a Pavla Lukáška, bytem Valtická 263, Lednice, 691 44, za dohodnutou kupní cenu 7930,- Kč + náklady spojené s převodem vl. práv.
Hlasování 10/0/2***

76/16: Podání žádosti o bezúplatný převod – jedná se o zbytkové pozemky na ul. Valtická

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 76/16 schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod nemovitosti pozemků p.č. 679/17 a 679/18 v k.ú. Lednice na Moravě od ČR – ÚZSVM.
Hlasování 12/0/0***

6.
RŮZNÉ

77/16: Starosta okomentoval smlouvu o poskytnutí dotace.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 77/16 schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK (č. 039790/16/OKH) „Víceúčelové hřiště – úplatný převod pozemku od státu“.

Hlasování 12/0/0

78/16:

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 78/16 schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce na rok 2017 na spolufinancování sociálních služeb formou paušální částky ve výši 50,- Kč na občana a rok.

Hlasování 12/0/0

Místostarosta okomentoval podklady týkající se stížnosti manželů Blahových na postup starosty. Zastupitelé doporučují postoupit k posouzení kontrolnímu výboru.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 79/16 bere na vědomí informace ve věci stížnosti manželů Blahových na postup starosty Obce Lednice.

Hlasování 12/0/0

Dále v bodě různé přednesl p. Běňa žádost pana Horkého, který je na vozíčku, o úpravu vstupu na hřbitov.

Starosta pověřil k posouzení dopravní komisi.

Dále paní Rothscheinová předala zastupitelům návrh petice proti vybudování hřiště na Fotbalgolf a vznesla na starostu dotaz, proč nebyl záměr veřejně projednán. Jediné informace, které k záměru mají, jsou od investora.

Starosta odpověděl, že obec na žádost investora podala pouze vyjádření ke způsobu sečení trávy na louce.

Jednání se zúčastnil i investor, p. Masný, který byl připraven občanům svůj záměr objasnit. Sdělil, že informace, které proběhly médii, se nezakládají na pravdě. Dosud nemají všechna potřebná vyjádření, aby mohli hřiště vybudovat. .

Přítomní občané si myslí, že by se k investičním záměrům měli vyjadřovat.

Návrh usnesení č. 80/16

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 80/16 ukládá pověřeným pracovníkům, aby připravili řešení situace při vyjadřování se k investičním záměrům.

Hlasování 12/0/0

Občané se vyjádřili, že se záměrem vybudovat na ul. Slovácká hřiště na fotbalgolf zásadně nesouhlasí a žádají zastupitelstvo, aby akci zastavilo.

Starosta se vyjádřil, že za přesně vymezených podmínek je realizace hřiště možná i bez stavebního povolení. Dále starosta přečetl znění žádosti o vyjádření obce k záměru investora výstavby hřiště., o které investor žádal.

Návrh usnesení 81/16

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 81/16 ukládá obci obecnímu úřadu prověřit možnost legálního zastavení stavby.

Hlasování 12/0/0

7.
DISKUSE

p. Loukota se zeptal, zda bude na ul. Mikulovská radar, vzhledem ke zhoršené dopravní situaci.

Ing. Tržil, předseda dopravní komise odpověděl, že možnost umístění radaru je stále v řešení. Do příštího jednání bude připraveno vyjádření.

Dále p. Hrebeňák předal zastupitelům Žádost o projednání pořízení územní studie zástavby RD na ul. Slovácká.

Vzhledem k tomu, že žádost byla zastupitelům předána v průběhu jednání, přerušil starosta jednání na 5 minut, aby si zastupitelé žádost přečetli

Poté jednání pokračovalo.

Starosta pana Hrebeňáka upozornil, že podklady pro jednání jsou zastupitelům poskytovány 7 dní předem, aby všechny podklady mohli důkladně posoudit. Dotázal se zastupitelů, zda je možné v tuto chvíli přijat nějaké usnesení.

p. Běňa zkonstatoval, že žádost nemá žádný řád.

p. Glier si myslí, že se jedná o natolik závažnou věc, kterou nelze bez podrobnějšího posouzení schválit.

Starosta shrnul, že v první řadě je třeba posoudit, zda je možné studii financovat z veřejných prostředků a v případě, že si podílníci studii uhradí sami, musí zastupitelstvu předložit postup, jakým způsobem, v jakém rozsahu a kým by měla být studie pořizována.

Úkol pro další jednání zastupitelstva: zjistit, zda obec může dle možného postupu zpracování studie zadat.

Dále se p. Michlovský dotázal, zda bude vyměněna dlažba na chodníku před jeho RD a upozornil na snížený obrubník, díky němuž, když prší, neteče voda do kanálu.

Starosta odpověděl, že výměna dlažby je zařazena do investičních akcí a co se týče sníženého obrubníku, postoupí dopravní komisi k prošetření.

Dále se pan Michlovský dotázal, zda obec řešila otázku rušení nočního klidu. Upozornil na problémy s výběrem parkovného na centrálním parkovišti.

Ing. Tržil opět odkázal na novelu zákona o přestupcích. Dále sdělil, že se hledá vhodné technické řešení pro centrální parkoviště.

8.
ZÁVĚR

Konec: 21:50 hodin

Zapsala: Adriana Škrlová

Ověřil: Mgr. Stanislav Straškrába

Ing. Leoš Tržil



O B E C L E D N I C E
Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ZÁPIS
5/2016

**Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE
KONANÉHO DNE 8.12.2016**

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1. RNDr. Kabát Libor | 10. Mgr. Knap Petr |
| 2. Mgr. Straškrába Stanislav | 11. Bc. Mynařík Josef |
| 3. Mgr. Pánková Jana | 12. Svoboda Adolf |
| 4. Ing. Glier Jaroslav | 13. Vodáček Jan |
| 5. Mgr. Dostál Ladislav | 14. Loukota Zdeněk |
| 6. Vavřík Richard | |
| 7. Sýkora Martin | |
| 8. Běha Vítězslav | |
| 9. Ing. Krška Boris | |

Nepřítomní členové OZ:

Ing. Tržil Leoš

Ověřovatelé zápisu:

1. Mgr. Stanislav Straškrába
2. Loukota Zdeněk

Zápisem z jednání pověřena:

Adriana Škrlová

Zasedání se účastnilo:

14 členů OZ
37 hostů
zapisovatek

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1.
ÚVOD

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 17:10 hodin. Konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 14 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu.

- | | |
|----------------------|------------------------------|
| Ověřovatelé zápisu : | 1. Mgr. Stanislav Straškrába |
| | 2. Zdeněk Loukota |

Zápisem z jednání pověřena: Adriana Škrlová

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 82/16 schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Stanislava Straškrábu a Zdenka Loukotu.

Hlasování 14/0/0

Schválení programu

Starosta dal hlasovat o programu jednání zastupitelstva.

Program jednání bez doplnění a bez připomínek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 83/16 schvaluje program zasedání zastupitelstva.

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání,
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení,
3. Informace o činnosti rady obce,
4. Rozpočet, rozpočtová opatření,
5. Návrh rozpočtu na rok 2017,
6. Obecně závazné vyhlášky,
7. Majetek – žádosti o pronájem, prodeje, věcná břemena,
8. Různé,
9. Diskuse,
10. Závěr.

Hlasování 14/0/0

2. KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

Uložené úkoly:

Starosta informoval:

- o stížnosti manželů Blahových na postup pracovníků OÚ. Stížnost byla postoupena kontrolnímu výboru. Bc. Běňa, předseda kontrolního výboru, informoval zastupitele o proběhlé kontrole v bytě.

Starosta informoval také o další podané stížnosti manželů Blahových na zaslané informace týkající se vyúčtování. Touto stížností se bude zabývat rada obce.

- o vyhlášeném výběrovém řízení na strážníka obecní policie a na ředitelku MŠ

- o návrhu na úpravu vstupu na hřbitov. Projekční práce ještě nebyly zadány, probíhá poptávka.

- ve věci Fotbalgolfu (viz příloha).

- k žádosti o projednání návrhu zastavovací studie nebylo doloženo stanovisko iniciátorů. Žadostí se zabývá rada.

Pan Loukota se zeptal na uložený úkol z minulého zastupitelstva ve věci radaru a prozatímního sypaného chodníku na ulici Mikulovská. Z důvodu absence pana Tržila, který měl daný úkol na starosti, se věc přesouvá na příští jednání zastupitelstva.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 84/16 schvaluje zprávu o plnění uložených úkolů a usnesení.

Hlasování 14/0/0

3.
INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Místostarosta informoval o činnosti rady obce. Rada se od posledního jednání zastupitelstva sešla 4x.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 85/16 schvaluje informaci o činnosti rady.
Hlasování 14/0/0***

4.
ROZPOČET, ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Bc. Josef Mynařík, předseda finančního výboru okomentoval RO 7. a 8., která jsou zastupitelstvu předkládána na vědomí. A RO 9, které je předkládáno zastupitelstvu ke schválení.
K RO 9 starosta doplnil informaci k dotaci o převodu pozemku za účelem rekonstrukce víceúčelového hřiště.. Vzhledem k tomu, že pozemek dosud obci nebyl převeden, podá obec žádost o prodloužení čerpání dotace do 31. 12. 2017.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 86/16 bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7. a č. 8.
Hlasování 14/0/0***

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 87/16 schvaluje rozpočtové opatření č. 9.
Hlasování 14/0/0***

5.
NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2017

Bc. Josef Mynařík, předseda finančního výboru okomentoval návrh rozpočtu na rok 2017. Rozpočet byl řádně vyvěšen.

Pan Vodáček se dotázal, proč se navýšila položka 5311.

Bc. Mynařík odpověděl, že z přednesu o činnosti rady obce vzešlo, že bylo schváleno výběrového řízení na obecního strážníka.

Pan Vodáček poznamenal, že s navýšením počtu strážníků nikdy nesouhlasil. Chtěl pouze OZV k udržování nočního klidu.

Místostarosta doplnil, že o navýšení počtu strážníků se už několikrát jednalo. Zabývala se i rada obce.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 88/16 schvaluje rozpočet obce Lednice pro rok 2017.
Hlasování 13/0/1***

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 89/16 schvaluje pověření rady k provádění rozpočtových opatření k rozpočtu na rok 2017: Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci rady obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření do výše 500.000,— Kč včetně.

Hlasování 14/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 90/16 schvaluje pověření rady k provádění rozpočtových opatření do konce roku 2016: Od konání posledního zastupitelstva dne 09. 12. 2016 do 31. 12. 2016 pověřuje zastupitelstvo obce prováděním rozpočtových opatření radu obce v plném rozsahu. Po skončení tohoto období předloží rada obce toto rozpočtové opatření ke schválení zastupitelstvu obce.

Hlasování 14/0/0

6.
OBEZNĚ ZÁVAZNĚ VYHLÁŠKY

91/16

Poplatky z ubytovací kapacity ponechat ve stejné výši.
Bez připomínek

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 91/16 Schvaluje „Poplatky z ubytovací kapacity“ ponechat ve stejné výši.
Hlasování 14/0/0***

92/16

Poplatky za lázeňský nebo rekreační pobyt ponechat ve stejné výši.
Bez připomínek

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 92/16 Schvaluje „Poplatky za lázeňský nebo rekreační pobyt“ ponechat ve stejné výši.
Hlasování 14/0/0***

93/16

Poplatek ze psů ponechat ve stejné výši.
Bez připomínek

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 93/16 Schvaluje „Poplatky ze psů“ ponechat ve stejné výši.
Hlasování 14/0/0***

94/16

Zrušení poplatku ze vstupného.
Bez připomínek

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 94/16 Schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 o místním poplatku ze vstupného.
Hlasování 14/0/0***

95/16

Starosta okomentoval vyhlášku o místním poplatku za odpad. Navrhuje se poplatek ponechat s tím, že kdo bude řádně třídit odpad, bude mít možnost být od poplatku osvobozen.
Bez připomínek

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 95/16 Schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
Hlasování 14/0/0***

96/16

Viz příloha.
Bez připomínek

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 96/16 Bere na vědomí pravidla pro pořádání kulturních, sportovních, společenských a dalších akcí ve spolupráci s Obcí Lednice včetně přílohy Žádosti o spolupráci při organizování kulturní, sportovní, společenské či jiné akce organizované v katastru obce Lednice.
Hlasování 14/0/0***

7.
MAJETEK – ŽÁDOSTI O PRONÁJEM, PRODEJE, VĚCNÁ BŘEMENA

97/16, 98/16

Starosta shrnul informace k pozemku p.č. 1306/1 v souvislosti s žádostí firmy ANNOVINO Lednice o prodloužení nájmu pozemku, na kterém mají postaven prodejní stánek. Navrhl, aby tyto body byly přesunuty k projednání do bodu Různé.

Mgr. Knap vyslovil nesouhlas s přesunutím projednávání do bodu různé.

Návrh pana Knapa nebyl přijat, body se přesouvají k projednání do bodu různé.

99/16

Stavba „Lednice, Poddoší, příp. kNN, SS200, Pátek“. Záměr byl zveřejněn.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 99/16 schvaluje zřízení práva stavby na pozemcích ve vlastnictví obce: Stavba distribučního zařízení kabelu NN, uzemnění, stavba „Lednice, Poddoší, příp. kNN, SS200, Pátek“ na pozemcích p. č. 810, 1282/1 v k. ú. Lednice na Moravě. V souvislosti se zřízením práva stavby na předmětných pozemcích bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Hlasování 14/0/0

100/16

Stavba „Lednice, Mikulovská, obn. NN, Lukášek“. Záměr byl zveřejněn.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 100/16 schvaluje zřízení práva stavby na pozemcích ve vlastnictví obce: Stavba „Lednice, Mikulovská, obn. NN, Lukášek“ na pozemku p. č. 1214/9 v k. ú. Lednice na Moravě. V souvislosti se zřízením práva stavby na předmětném pozemku bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Hlasování 13/0/1

101/16

ÚZSVM nabízí bezúplatný převod pozemku p.č. 1282/10 v k.ú. Lednice na Moravě.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 101/16 schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami ve věci převodu pozemku p. č. 1282/10 v k. ú. Lednice na Moravě.

Hlasování 14/0/0

102/16

Žadatelé manželé Gajdovi při geodetickém zaměření novostavby zjistili, že jejich stavba zasahuje do pozemku ve vlastnictví obce, celkem 3m2. Rada obce navrhuje prodat za cenu smluvní, bez znaleckého posudku.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 102/16 schvaluje prodej části pozemku 173/9 v k. ú. Lednice na Moravě oddělené geom. plánem č. 1872-74/2016 a označené novým parc. č. 81/3 do SJM Zdeněk Gajda nar. 4. 6. 1971 a Kamila Gajdová nar. 12. 7. 1973, Charvatská Nová Ves, Kapusty 284/17, za kupní cenu 3000,- Kč + náklady spojené s převodem vlastnických práv.

Hlasování 14/0/0

103/16

Žadatel pan Pelánek, vlastník RD p.č. 757/1 žádá o prodej části sousedního pozemku p.č. 919/11. Pozemek slouží k zajištění přístupu k nemovitosti. Záměr byl zveřejněn.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 103/16 schvaluje prodej části pozemku p. č. 919/11 v k. ú. Lednice na Moravě oddělené geom. plánem č. 1882-109/2016 a označené novým parc. č. 919/20 vše v k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví pana Pelánka Pavla, nar. 21. 12. 1949 za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 51-05/2016 + náklady spojené s převodem vlastnických práv.

Hlasování 14/0/0

104/16

Žadatel p. Jaromír Fibinger, žádá o prodej části pozemku p.č. 1828. Pozemek slouží k zajištění přístupu k nemovitosti. Záměr byl zveřejněn.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 104/16 schvaluje prodej části pozemku p. č. 1828 v k. ú. Lednice na Moravě oddělené geom. plánem č. 1880-103/2016 a označené novým parc. č. 1828/2 vše v k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví pana Fibinger Jaromír, nar. 30. 9. 1965, Slovácká 682, Lednice, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 50-04/2016 + náklady spojené s převodem vlastnických práv.

Hlasování 14/0/0

105/16

Žadatel Ing. Mojmír Baroň žádá o prodej pozemku p.č. 756/2. Pozemek slouží k zajištění přístupu k nemovitosti. Záměr byl zveřejněn.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 105/16 schvaluje prodej pozemku p. č. 756/2 v k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví pana Ph.D., Ing., Baroň Mojmír, nar. 26. 7. 1982, Slovácká 786, 69144 Lednice, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 51-05/2016 + náklady spojené s převodem vlastnických práv.

Hlasování 14/0/0

106/16

Žadatel p. Štork žádá o prodej pozemku p.č. 732/11. Pozemek slouží jako zahrada k domu č.p. 316. Záměr byl zveřejněn.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 106/16 schvaluje prodej pozemku p. č. 732/11 v k. ú. Lednice na Moravě do vlastnictví pana Štork Luděk, nar. 14. 10. 1971, Břetislavova 3149/5, 69002 Břeclav, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 1386/41/16 + náklady spojené s převodem vlastnických práv.

Hlasování 14/0/0

107/16 – 109/16

Manželé Michalicovi žádají o prodej pozemku p.č. 98/2. Pozemek slouží k zajištění vstupu k nemovitosti, na pozemku se nachází i vedlejší stavby, které jsou ve vlastnictví žadatelů. Michalicovi žádají o kupní cenu nižší. Pozemek byl v roce 2014 manželům Michalicovým nabízen k odkoupení. K realizaci však nedošlo. V současné době obec požaduje po žadatelích částku 12.597 Kč za bezesmluvní užívání. Po úhradě bezesmluvního užívání může být pozemek opětovně nabídnut k odprodeji.

Pan Vodáček doplnil, že v předloženém znaleckém posudku manželé Michalicovými nejsou uvedena žádná čísla pozemků, posudek je zpracován pouze na číslo popisné, tudíž manželé mohli být vedeni v dobré víře, že pozemky jsou jejich.

Paní Michalicová odpověděla, že si myslela, že dům kupuje i s předmětnými pozemky.

Místostarosta podal návrh, aby se žádost manželů Michalicových postoupila na příští jednání zastupitelstva, aby mohly být zjištěné podklady projednány a aby byly doloženy všechny případné dopady.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 107/16 bere na vědomí žádost manželů Ludmily a Karla Michalicových ve věci kupní ceny pozemku p. č. 98/2 k. ú. Lednice na Moravě.

Hlasování 10/0/4

Usnesení 108/16 a 109/16 se vypouští a přesouvá na příští jednání.

110/16

Manželé Stehlíkovi žádají o prominutí sankce za výstavbu RD v lokalitě RD 40 a prodloužení lhůty na kolaudaci do konce března 2017.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 110/16 schvaluje prodloužení lhůty dané čl. VII od. 2 ve smlouvě „Smlouva směnná o zřízení věcného předkupního práva“ uzavřená dne 26. 6. 2012 s manželi Stehlíkovými, Čs. Armády 449/134, 69141 Břeclav do 30. 6. 2017 a prominutí smluvní pokuty dané čl. VII. od. 4 za překročení termínu pro splnění závazku v odst. 2 článku IX., v předmětné smlouvě za předpokladu splnění sjednaného závazku v prodlouženém termínu.

Hlasování 13/0/1

111/16

Manželé Kalužíkovi žádají o prominutí sankce za výstavbu RD v lokalitě RD 40 a prodloužení lhůty na kolaudaci do konce března 2017.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 110/16 Schvaluje prodloužení lhůty dané čl. VII od. 2 ve smlouvě „Smlouva směnná o zřízení věcného předkupního práva“ uzavřená dne 26. 6. 2012 s panem Ing. Danielem Stehlíkem, Čs. Armády 449/134, 69141 Břeclav do 30. 6. 2017 a prominutí smluvní pokuty dané čl. VII. od. 4 za překročení termínu pro splnění závazku v odst. 2 článku IX., v předmětné smlouvě za předpokladu splnění sjednaného závazku v prodlouženém termínu.

Hlasování 13/0/1

8. RŮZNÉ

112/16

Starosta informoval o Memorandu o rozvoji Moravských vinařských stezek a smlouvě o partnerství s Nadací Partnerství, týkající se spolupráce v péči o infrastrukturu, informační systém a propagaci Moravských vinařských stezek.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 112/16 schvaluje Memorandum o rozvoji Moravských vinařských stezek a uzavření smlouvy o partnerství a spolupráci ve věci péče o infrastrukturu, informační systém a propagaci Moravských vinařských stezek a dalších aktivit spojených s vinařskou turistikou v kraji s firmou Partnerství, o. p. s. IČO: 26268817.

Hlasování 14/0/0

113/16

Starosta informoval o krocích obecního úřadu ve věci fotbalgolfu. Shrnul vyjádření jednotlivých orgánů státní správy.

Pí. Rothscheinová předala na jednání zastupitelstva v 19:10 hod. petici „NE FOTBAL PARKU NA DOLNÍCH LOUKÁCH“.

Pí. Rothscheinová se dotázala, v jaké fázi se nyní realizace nachází?

Starosta odpověděl, že žádné nové informace k výstavbě fotbal golfu nemá a znovu zopakoval, že všechny otázky byly směřovány pouze k záměru, nikoliv k samotnému projektu.

Pí. Rothscheinová se dále zeptala, proč se nepravdivě uvedlo ve zpravodaji, že dotčené pozemky jsou vedené jako OT – plochy pro tělovýchovu a sport, když jsou vedeny jako trvalý travní porost.

Starosta odpověděl, že pí. Rothscheinová opravdu podala lživé informace a vyjádřil se k územnímu plánu, kdy uvedl, že v roce 2008 byly schváleny hlavní záměry pro další územně plánovací období. Zde jsou předmětné pozemky vedeny jako OT. Pro tyto záměry hlasovala jak sl. Rothscheinová, která to na minulém jednání popřela, tak i pan Vodáček. V návrhu poslední verze ÚP nejsou některé tyto záměry vzhledem ke sporu s „památkáři“ obsaženy.

Pí. Rothscheinová k tématu dále sdělila, že byla na průzkumu na dalších hřištích pro fotbalgolf a i zde to probíhalo podobným způsobem, jako momentálně u nás. Sdělila, že na těchto hřištích je návštěvnost o víkendech až 600 lidí, kolem hřiště je oplocení a jsou tam usazeny i TOI – TOI WC. K tomuto sdělení se připojila i paní Pchálková. se stejnou zkušeností.

Starosta se opět zopakoval, že se vyjádřil pouze k sečení trávy a vyhloubení d'olíků.

p. Vodáček znovu vše zopakoval a přečetl vyjádření pí. Rothscheinové z letáku a následně vyjádření obce. Přiklání se k názoru pí. Rothscheinové a nemyslí si, že by v něčem lhala.

Dále p. Vodáček přečetl vyjádření Právní poradny Svazu měst a obcí ČR na dotaz který učinil v souvislosti s jeho navrženým usnesením na jednání minulého zastupitelstva týkající se pravomoci zastupitelstva vyjadřovat se k investičním záměrům na území obce, což bylo starostou na minulé schůzi zastupitelstva odsunuto jako nehlasovatelné. Dle vyjádření Právní poradny Svazu měst a obcí ČR, je takovéto usnesení hlasovatelné.

Mgr. Knap navrhl, aby ve věci fotbal golfu obec vznesla dotaz na investora, v jaké fázi se projekt nachází, příp. zda má investor stále zájem v realizaci pokračovat.

p. Vodáček vznesl dotaz na zamyšlení, zda existuje právní možnost zrušit původní vyjádření obce a vyhotovit nové, kde by bylo uvedeno, že obec Lednice se záměrem nesouhlasí.

Dále upozornil, že tyto louky jsou v planém územním plánu vedeny jako trvalý travní porost.

Dále se p. Vodáček dotázal, zda bylo splněno usnesení z předešlého jednání zastupitelstva č. 80/16, týkající se uložení pověřených pracovníků k přípravě řešení situace při vyjadřování se k investičním záměrům.

Bylo odpovězeno, že se tím prozatím obecní úřad nezabýval a po požadavku pana Vodáčka se plnění tohoto usnesení přesouvá na příští jednání.

Ve věci fotbal golfu bylo navrženo mimořádné jednání zastupitelstva na 19. 1. 2017.

V souvislosti se stanovením termínu mimořádného jednání zastupitelstva bylo dohodnuto, že slečna Rotscheinová (ve spolupráci s petičním výborem, panem zastupitelem Vodáčkem a kým vším bude chtít) dodá v dostatečném předstihu návrh usnesení, který by vyhovoval jejich představám o řešení situace. Zastupitelé se s ním v předstihu seznámí a mohou pak na mimořádném jednání hlasovat, případně návrh usnesení upravit a hlasovat.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 113/16 bere na vědomí informace ve věci prověření záměru fotbalgolfu.
Hlasování 14/0/0***

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 114/16 ukládá svolání mimořádného zastupitelstva obce na den 19. ledna 2017.

Hlasování 14/0/0

Starosta informoval o žádosti o spolupráci Ing. Kršky na akci Košť ovocných destilátů, který se má konat v obci poprvé. Rada se žádostí zabývala, a doporučuje poskytnout pouze technické prostředky.

Zastupitelé se vyjádřili, že částka je sice vysoká, ale pokud se jedná o novou akci, jsou za to ji podpořit mimořádně i finančně.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 115/16 schvaluje podporu akci „Košť ovocných destilátů LVA“ v rozsahu podané žádosti včetně požadovaného finančního příspěvku.

Hlasování 12/0/0

Jednání zastupitelstva se zúčastnili zástupci firmy ANNOVINO, kteří představili svou činnost v souvislosti s možností prodloužení nájemní smlouvy. Představili také svůj nový projekt na obnovu a rozšíření vinařství na ul. Nejdecká.

Ing. Glier se dotázal, v jakém časovém horizontu bude projekt realizován.

p. Žďárský odpověděl, že v areálu vinařství bude i návštěvnické centrum a že předpoklad dokončení projektu je v roce 2018.

p. Loukota se přiklání k pronájmu.

p. Glier zkonstatoval, že vzhledem k tomu, že zatím není jasné, jak obec s pozemkem naloží, také se přiklání k prodloužení smlouvy.

p. Straškrába vyzval zastupitelstvo, aby v případě prodloužení pronájmu, během příštího roku navrhlo nový způsob využití předmětných pozemků.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 97/16 bere na vědomí žádost firmy ANNOVÍNO o prodloužení nájmu, žádosti na pronájem stánků na centrálním parkovišti.

Hlasování 11/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 98/16 schvaluje pokračování smlouvy ve věci pronájmu části pozemku p. č. 1306/1 za stejných podmínek.

Hlasování 9/1/2

7. DISKUSE

Pan Vodáček se zeptal, proč nebylo radou vyhověno žadatelům o pořízení zastavovací studie na ulici Slovácké a z jakého důvodu rada rozhodla, že pozemky nejsou stavební.

Starosta odpověděl, že na odboru územního plánování nebylo k této věci vydáno, na rozdíl od tvrzení žadatelů na jednání zastupitelstva, žádné stanovisko a vypracování zastavovací studie lze jen na celé řešené území. Z tohoto pohledu musí hodnotit tvrzení žadatelů na minulém jednání zastupitelstva dne 15.9.2016, že vyjádření MěÚ Břeclav k zastavovací studii mají k dispozici za pokus oklamat zastupitele.

Poté pan Vodáček předal panu Straškrábovi od paní Hřebeňákové Sdělení k žádosti o postup ve věci pořízení územní studie v k.ú. Lednice, které vydal MěÚ Břeclav, odb. rozvoje a správy dne 17.10.2016 pod č.j. MUBR 73144/2016.

8. ZÁVĚR

Konec: 22:15 hodin

Zapsala: Adriana Škrlová

Ověřil: Mgr. Stanislav Straškrába

Zdeněk Loukota

Starosta: RNDr. Libor Kabát

Přílohou tohoto zápisu je:

1. Program jednání
2. Majetek obce
3. Rozpočtové opatření č. 7, 8, 9
4. Návrh rozpočtu 2017
5. OZV 1/2016, 2/2016
6. Pravidla pro pořádání kulturních, společenských a dalších akcí ve spolupráci s obcí