

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.



# O B E C L E D N I C E

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice,  
IČO:00283339

výpis usnesení ze schůze Rady obce Lednice č. 19.  
konané dne 18. 9. 2023

Po projednání a diskusi Rada obce (ROL) pod bodem:

1. ROL schvaluje pořad schůze č. 19/2023 a schvaluje zápis ze schůze č. 18/2023.
2. ROL schvaluje Záměr pronájmu nemovitostí:
  - Částí pozemku p. č. 1304/1 o výměře cca 750 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 25 – občanská vybavenost restaurace, včetně staveb restaurace.
  - Část pozemku p. č. 803/1 o výměře cca 10 m<sup>2</sup>.
  - Část pozemku p. č. 810 o výměře cca 70 m<sup>2</sup>.
  - Část pozemku p. č. 1306/1 o výměře cca 75 m<sup>2</sup>.

Předmět záměru si lze pronajmout jako celek, nebo na předem vymezené části označené v mapové příloze jako část A nebo část B.

Část A se sestává:

- Z částí pozemku p. č. 1304/1 o výměře cca 400 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 25 – občanská vybavenost restaurace včetně restaurace (historická budova).
- Z částí pozemku p. č. 803/1 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> sloužící pro účely předzahrádky.
- Z částí pozemku p. č. 810 o výměře cca 70 m<sup>2</sup> sloužící pro účely předzahrádky.

Část B se sestává:

- Z částí pozemku p. č. 1304/1 o výměře cca 350 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba č. p. 25 – občanská vybavenost restaurace včetně restaurace (samostatná přístavba).
- Z částí pozemku p. č. 1306/1 o výměře cca 75 m<sup>2</sup> sloužící jako terasa.

Podmínky: Nájemné bude sjednáno na dobu určitou 3 roky.

Zájemci o pronájem mohou učinit nabídku jak na celek, tak část A nebo B.

Nabídka musí obsahovat výši nabízeného nájemného, informaci o předpokládaném účelu, reference.

Kritériem výběru vhodné nabídky je účel, cena, reference.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnutí všech předložených nabídek, právo změnit nebo zrušit záměr bez udání důvodů.

3. ROL schvaluje záměr pronájmu části pozemku p. č. 10/5 v k. ú. Lednice na Moravě o velikosti 8m<sup>2</sup>. V předmětné věci bude prodloužena nájemní smlouva uzavřená s panem XXXXXXXXXXXX. Záměrem je smlouvu prodloužit do roku 31.10.2024. Podmínky pronájmu zůstanou beze změny.
4. ROL bere na vědomí informace ve věci možnosti pořízení požárního přívěsu a schvaluje podání žádosti o dotaci na jeho pořízení.
5. Rada obce Lednice schvaluje Smlouvu o spolupráci č. 20233046 s VaK Břeclav a.s., IČO: 49455168, se sídlem Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav.
6. Rada obce Lednice schvaluje souhlas s provedením úprav na vlastní náklady žadatelky paní XXXXXXXXXXXX za stanovených podmínek.
7. Rada obce Lednice schvaluje nesouhlas s přesunem sloupu veřejného osvětlení na pozemku parc. č. 1784/67 v k. ú. Lednice na Moravě.
8. Rada obce Lednice schvaluje pořízení nového vybavení pro nového člena hasičské jednotky.

Úkoly:

- Ověřit zda je firma AVE CZ schopna úklid komunikací zajistit v termínu který my potřebujeme.
- Ve věci poskytnutí seznamů VaK zastupitelům učinit dotaz na GDPR a odpověď pak dle toho formulovat.
- Dohledat zda je vymahatelné a kým napojení na kanalizaci.

ROL bere na vědomí:

- Informace o nabídce firmy AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o. ve věci čištění komunikací a svozu komunálního odpadu.
- Informace o vlivu vyhlášení CHKO a jeho zonace na cenu nemovitostí.
- Připravené znění stanoviska dle usnesení ZOL, doporučuje jeho úpravu o doplnění odkazů na zákon o oceňování.
- Zápis č. 8/2023 Stavební a dopravní komise a s jednotlivými návrhy se ztotožňuje.

.....  
Starosta obce Lednice  
Mgr. Straškrába Stanislav