



O B E C L E D N I C E

Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

Z Á P I S 2/2021

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LEDNICE KONANÉHO DNE 15. 04. 2021

Přítomní členové OZ:

- | | |
|------------------------------|-------------------|
| 1. Kabát Libor RNDr. | 8. Vavřík Richard |
| 2. Dora Lukáš Bc. | 9. Svoboda Adolf |
| 3. Pánková Jana Mgr. | 10. Škorpa Petr |
| 4. Straškrába Stanislav Mgr. | |
| 5. Sýkora Martin | |
| 6. Schallenberger Kamil | |
| 7. Baroňová Kateřina | |

Nepřítomní členové OZ:

Čádová Helena Ing., Krejzová Lucie Mgr., Uher Jiří Mgr.,
Vodáček Jan, Rothscheinová Klára

Ověřovatelé zápisu:

1. Bc. Lukáš Dora
2. Kateřina Baroňová

Zápisem z jednání pověřena:

Ivana Vaničková

Zasedání se účastnilo:

členů OZ – 10
hostů - 13
zapisovatelka

Hlasování je zapisováno vždy v pořadí pro /proti / zdržel se.

1. ÚVOD, VOLBA OVĚŘOVATELŮ, SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta zahájil jednání zastupitelstva obce v 17:08 hodin. Z jednání se ze zdravotních důvodů omluvila Mgr. Krejzová, Ing. Čádová a Mgr. Uher. Paní Rothscheinová se omlouvala, že dorazí později. O panu Vodáčkovi nemá pan starosta žádné informace.

Starosta sdělil, že dne 14. 04. 2021 obdržel rezignaci pana Ing. Leoše Tržila na funkci člena obecního zastupitelstva a funkci předsedy člena dopravně-stavební komise a přečetl jeho rezignaci.

Novým náhradníkem se stává pan Petr Škorpa. Paní Ing. Jana Kučeříková přečetla slib zastupitele. Pan Petr Škorpa složil slib a podepsal převzetí mandátu a listinu potvrzující složení slibu.

Dále pan starosta konstatoval, že všechny formální požadavky pro svolání jednání zastupitelstva obce byly splněny, je přítomno 10 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu:

Starosta navrhl ověřovatele zápisu pana Bc. Lukáše Doru a paní Kateřinu Baroňovou.

Ověřovatelé zápisu: 1. Bc. Dora Lukáš
 2. Kateřina Baroňová

Zápisem z jednání pověřena: Ivana Vaničková

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 17/21 schvaluje ověřovatele zápisu: Bc. L. Doru a Kateřinu Baroňovou.
Hlasování 10/0/0***

Program Jednání:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu jednání.
2. Kontrola a plnění uložených úkolů a usnesení.
3. Informace o činnosti rady obce.
4. Dotace-smlouvy o poskytnutí dotace.
5. Majetek-převody vl. práv, práva stavby.
6. Finanční dar: LVHF, Zdravotní středisko Lednice.
7. Rozpočtové opatření.
8. Diskuse.
9. Závěr.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 18/21 schvaluje program zasedání zastupitelstva.
Hlasování 10/0/0***

2.
KONTROLA A PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ A USNESENÍ

Starosta informoval o tom, že nebyly z předchozího zastupitelstva žádné úkoly.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 19/21 bere na vědomí zprávu o plnění uložených úkolů.
Hlasování 10/0/0***

3.
INFORMACE O ČINNOSTI RADY OBCE

Místostarosta informoval o činnosti rady obce.

***Zastupitelstvo pod bodem usnesení 20/21 bere na vědomí zprávu z rady obce Lednice.
Hlasování 10/0/0***

4.
DOTACE – SMLOUVY O POSKYTNUTÍ DOTACE

Starosta informoval o podaných žádostech o dotace - oprava fasády OÚ Lednice, víceúčelové hřiště, oprava komunikací.

Starosta okomentoval záměr podání dotace z programu Ministerstva financí, programu 298D2230 - Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury. Obec Lednice má již dlouhodobě připravenou výstavbu dvou bytových domů na ulici Mikulovská v části obce u hřbitova směrem k zahradnímu centru. Jedná se o dva bytové domy s 12 byty. Jediné omezení je transparentnost a nediskriminace. Výhodou vyhlášeného dotačního titulu pro obec do 3 tisíc obyvatel je, že neomezuje výrazným způsobem výběr budoucích nájemníků, jako je tomu u jiných dotačních zdrojů. Jedinou podmínkou je transparentní a nediskriminační postup výběru.

Starosta podrobně okomentoval jednotlivé návrhy usnesení.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 21/21 schvaluje Investiční záměr pro podání žádosti na projekt Obec Lednice, ul. Mikulovská-bytový dům A z Ministerstva Financí podprogramu 298D2230-Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury.

Hlasování 10/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 22/21 schvaluje dofinancování projektu Obec Lednice, ul. Mikulovská-bytový dům A do výše celkových nákladů projektu.

Hlasování 10/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 23/21 schvaluje návrh nájemní smlouvy na pronájem bytů, pořízených v rámci projektu Obec Lednice, ul. Mikulovská-bytový dům A.

Hlasování 10/0/0

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 24/21 schvaluje způsob výběru zájemců o bydlení a způsob stanovení výše nájemného u bytů, pořízených v rámci projektu Obec Lednice, ul. Mikulovská-bytový dům A.

Hlasování 10/0/0

5.

MAJETEK – PŘEVODY VL. PRÁV, PRÁVA STAVBY

Starosta okomentoval připravená usnesení týkající se majetku obce.

První se týká žádosti manželů Špatkových, pozemku parc. Č. 185/2 v k.ú. Lednice na Moravě přiléhající k pozemku manželů a je dlouhodobě užíván jako zahrada.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 25/21 schvaluje prodej pozemku p.č. 185/2 v k.ú. Lednice na Moravě za kupní cenu 46500,- Kč, do SJM manželům Špatka Václav Mgr. A Špatková Ivanka Mgr., oba bytem sídl. Osvobození 555, Lednice.

Hlasování 9/0/1

Dalším pozemkem je pozemek parc. č. 1212/2 v k.ú. Lednice na Moravě. O pozemku se jedná již dlouhodobě. Rada obce řádně zveřejnila záměr o prodej pozemku. Žadatelé, manželé Mrázovi vyjádřili zájem o to, aby jim byl pozemek převeden bezúplatně.

Zastupitelstvo musí bezúplatný převod řádně odůvodnit, jinak je úkon převodu od počátku neplatný. Vzhledem k tomu, že byl zveřejněn záměr prodeje, nikoli bezúplatný převod, musí být znovu vyvěšen záměr a to na bezúplatný převod.

Pan starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo si dle §84 ods. 4 vyhrazuje pravomoc schválení záměru převodu pozemku p.č. 1212/2 v k.ú. Lednice na Moravě a schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 1212/2 do vlastnictví manželů Vladimíra Mráze a Jiřiny Mrázové, bytem Nejdecká 125, 691 44 Lednice.

Hlasování 0/8/2

Usnesení nebylo přijato.

6.

FINANČNÍ DAR: LVHF, ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO LEDNICE

Starosta okomentoval festival. Festival vždy začínal v Lednici. Má několikaletou tradici, jsou zvaní významní umělci.

Zastupitel pan Straškrába-požádal o podporu tohoto festivalu. Festival má vysokou úroveň, jsou na něho kladné ohlasy. Pořádají i edukační koncert pro školu.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 26/21 schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50 tisíc Kč na zajištění kulturní akce LVHF 2021 společností LVHF z.s. a v uvedené věci schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Hlasování 10/0/0

Obec Lednice byla požádána o poskytnutí částky na pořízení schodišťové sedačky. Jedná se o investici soukromého subjektu, musí se řádně odůvodnit, proč se poskytují prostředky. Jedná se o zdravotní středisko, které využívají občané obce.

Pan Dora-sdělil, že se jedná o soukromou osobu, budovu pronajímá i jiným osobám. Jednal s MUDr. Olivou, pan doktor se nechtěl podílet žádnou částkou. Jednou z podmínek pro podporu žádosti bylo i zajištění dětského

lékaře. O to se pan Oliva pokoušel několikrát, ale bohužel se to nepodařilo. Přistoupil na to, že by se na pořízení sedačky podílel polovinou. V obci máme starší občany, kteří by toto uvítali.

Pan starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 150 tisíc Kč na spolufinancování schodišťové sedačky v domě č.p. 75, zdravotní středisko, firma Zdravotní středisko Lednice na Moravě spol. s r.o., Pekařská 75, 69144 Lednice, IČO: 60729775 a v uvedené věci schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Hlasování 6/4/0

Usnesení nebylo přijato.

7.

ROZPOČET, OPATŘENÍ

Pan starosta byl informován předsedkyní finančního výboru o tom, že finanční výbor nebyl usnášeníschopný a proto nepřijal k rozpočtovému opatření 3/2021 žádné usnesení. Pan zastupitel Vodáček požádal radu obce o rozložení opatření na 2. Rada neschválila tento návrh. Dnes jsme obdrželi doporučení pana Mgr. Uhra na rozdělení rozpočtového opatření na 4. Předkladatelé návrhů nejsou přítomní, nelze se dotázat, zda trvají na svých návrzích.

Starosta okomentoval rozpočtové opatření 3/2021.

Pan Straškrába okomentoval spolupráci s obcí na opravách školních budov, školní jídelny. Například v loňském roce byla opravována střech jídelny. V dnešním roce uvažují o výměně oken v jídelně. Na prvním stupni byly provedeny opravy některých tříd a v letošním roce se bude opravovat učebna, která byla pronajímána modelářům a Oslíkům. Dále bude prováděna oprava chodeb. Na takovéto opravy je potřeba spousta prostředků. Bez podpory obce by se tyto opravy nemohly uskutečnit. Děkuje za podporu a doufá v podporu obce i v dalších letech.

Pan starosta dále okomentoval položku týkající se projektu, záměru Zázemí TJ Moravan.

Pan Kasala - vysvětlil a okomentoval stávající kabiny TJ Moravanu. Větší opravy probíhaly především v posledních 10 letech. Při opravách využili dotačních prostředků JMK, ministerstev. Začínalo se opravou podlah, dveří, oken a kotelny. Nedostatečné hygienické zázemí, malé šatny, absence prádelny, sušárny, neexistence zázemí pro trenéry, rozhodčí. Vysoké náklady by nyní potřebovala dožívající střecha. Nyní se objevila možnost získání prostředků na vybudování nového zázemí. Plocha je určena územním plánem pro sportoviště. Již od roku 1977 existuje návrh na vybudování tribun, tedy zázemí pro sport. Celý objekt by byl zapuštěn do břehu, tak aby nebyl narušen pohled na areál. V roce 2011 bylo vybudováno hřiště s umělou trávou. Osvětlení hřiště s umělou trávou realizoval TJ Moravan z dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy. Dále okomentoval úspěchy mládeže. Toto nelze dělat bez patřičného zázemí. Záměr vybudování nového zázemí jako nezbytný k budování vhodných podmínek pro sportování mládeže. Požádal o podporu záměru na vybudování nového zázemí TJ Moravan.

Starosta poděkoval panu předsedovi TJ Moravan za okomentování důvodů tohoto záměru.

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 27/21 schvaluje rozpočtové opatření 3/2021.

Hlasování 10/0/0

8.

DISKUSE

Starosta zahájil diskusi. Zhodnotil svou dosavadní práci za 27 let ve funkci starosty. Okomentoval své začátky ve vedení obce. Vyjádřil znepokojení nad jeho napadáním ve funkci starosty. Tolik zloby a nenávisti vůči své osobě nechápe. Okomentoval projekt jízdáren a vydané Infolisty.

V 18:38 hod. odchází pan Dora.

V 18:41 hod. se vrací pan Dora.

Pan starosta se omluvil ze zdravotních důvodů ze zbytku jednání a předal vedení zasedání panu místostarostovi.

Pan místostarosta Bc. Lukáš Dora se ujal vedení jednání zastupitelstva.

V 18:43 hod. odchází pan starosta Kabát.

Nadále bude hlasováno v počtu 9.

Pan Valčík - poděkoval za příspěvek na činnost pro turistický oddíl Oslíci. Přednesl zájem o využívání klubovny v zimních měsících, umístěnou v budově staré školky.

Místostarosta Dora – vyjádřil zájem na podpoře turistického oddílu.

Pan Mráz - dotázal se na to, zda zastupitelé ví o čem bylo hlasováno?

Zastupitelstvo pod bodem usnesení 28/21 bere na vědomí žádost o poskytnutí klubovny turistického oddílu Oslíci Lednice.

Hlasování 9/0/0

9. ZÁVĚR

V 18:47 hod. odchází pan Straškrába.

Pan Mráz – sdělil, že chtěl jen narovnění a to, na čem byli domluvení. Pozemek byl prodán za 25tis. Později zjistil, že byl pozemek rozdělen. Pozemek zvelebil, udržoval. Obci vyšel vsťříc.

V 18:50 hod. se vrací pan Straškrába.

Pan Mráz - sdělil, že si vždy pana starosty velmi vážil pro to, co pro občany dělal. Co teď má dělat?

Místostarosta Dora - z podkladů, které má se chová pan Mráz neuctivě.

Pan Mráz - dotázal se, zda ví vůbec o čem mluví. Chce, aby se tam šli podívat, od papírů se nedá rozhodovat. Za to, co pro obec udělal, se dočkal nevděku. Chce, aby se to uvedlo do původního stavu.

Místostarosta Dora - sdělil, že pozemek bude nadále užívat.

Pan místostarosta poděkoval a ukončil jednání zastupitelstva.

Konec v 18:58 hodin.

Zapsala: Ivana Vaničková

Ověřil: Bc. Lukáš Dora

Kateřina Baroňová

Starosta: RNDr. Libor Kabát

Přílohou tohoto zápisu je:

- pozvánka
- prezenční listina
- přílohy dle textu